

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

İLAN

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı ve 21.445 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde “Sosyal Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve “Yurt Alanı” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi’nin 07.02.2018 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu İl Genel Meclisi Kararı ve planın bir örneği 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8. Maddesinin b fıkrası gereğince, 23.02.2018 gününden itibaren 30 gün (1 ay) süreyle İl Özel İdaresi ilan panosuna asılmak suretiyle askıya çıkarılmıştır.

Plan paftalarında belirlenen plan notları;

1. Planlama Alanı; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz sınıridir.
2. Planlama alanında fonksiyon; “Yurt Alanı” olarak belirlenmiştir.
3. Planlama Alanında yapılaşma koşulları;
  - Emsal:0.50
  - Y<sub>ençok</sub>(yurt): 4 Kat
  - Y<sub>ençok</sub>(diğer yapılar):6.50 metre (2 Kat) olarak belirlenmiştir
4. Yapı Yaklaşma Mesafesi: yoldan 5 metre ve komşu parsellerden itibaren en az 3 metredir.
5. Plana esas olarak alınan kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
6. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporunda belirtilen kriterlere uyulacaktır.
7. Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
8. Karayolu Kenarında Yapılacak Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğe uyulacaktır.
9. 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun Su Kirliliği Yönetmeliğine ve Yeraltı Sularının Kirlenme ve Bozulmaya Karşı Korunması Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
10. Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği’ne uyulması zorunludur.
11. 2863 sayılı Kanun hükümlerine uyulacaktır.
12. 167 sayılı Kanuna uyulacaktır.
13. Uygulanacak projelerin engelli erişimine uygun olması ve ilgili mevzuatına uyulması zorunludur.
14. Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümleri geçerlidir.

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2018	Karar Tarihi	07/02/2018
Toplantı	Şubat	Karar No	49
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

İl Genel Meclisi, 07/02/2018 Çarşamba günü saat 11.00'de, İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda Safet ÜRESİN'in Başkanlığında, 23 üyenin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin Şubat ayı toplantısı beşinci birleşimine ait gündemin 10. Maddesine alınan, İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan raporun görüşülmesine geçildi.

**KARAR:**

İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hususunun incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesi İl Genel Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 245 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

**Konuya ilişkin olarak, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporda;** Komisyonumuz İl Özel İdaresinin ilgili birim yetkilileri ile birlikte söz konusu alanı yerinde incelemiş olup aşağıdaki bilgilere ulaşmıştır.

"İmar planına esas olarak İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, Kırklareli BOTAŞ İşletme Müdürlüğü, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü, Orman İşletme Müdürlüğü, D.S.İ. 11. Bölge Müdürlüğü, TREDAS İşletme Müdürlüğü, İl Halk Sağlık Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın uygun görüşleri alınmıştır. Ayrıca söz konusu taşınmaza her türlü altyapı hizmetinin ilgili yatırımcı tarafından getirileceği, bunlara ait tüm sorumluluğun kendisine ait olacağı kabul beyan ve taahhüt edilmiştir.

1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 2.61 ve 3.1.2.3 maddesi çerçevesinde, planlama alanında belirlenen yapılaşma koşulları aşağıdaki gibidir.

1. Planlama Alanı; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz sınıridir.
2. Planlama alanında fonksiyon; "Yurt Alanı" olarak belirlenmiştir.
3. Planlama Alanında yapılaşma koşulları;
  - Emsal:0.50
  - Y<sub>ençok</sub>(yurt): 4 Kat
  - Y<sub>ençok</sub>(diğer yapılar):6.50 metre (2 Kat) olarak belirlenmiştir.
4. Yapı Yaklaşma Mesafesi: yoldan 5 metre ve komşu parsellerden itibaren en az 3 metredir.
5. Plana esas olarak alınan kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
6. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporunda belirtilen kriterlere uyulacaktır.
7. Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
8. Karayolu Kenarında Yapılacak Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğe uyulacaktır.
9. 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun Su Kirliliği Yönetmeliğine ve Yeraltı Sularının Kirlenme ve Bozulmaya Karşı Korunması Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
10. Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği'ne uyulması zorunludur.
11. 2863 sayılı Kanun hükümlerine uyulacaktır.

İNCELENMEK ÜZERE

TESLİM ALINDI -18

Tarih ve No 9.../2.../20.../49

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2018	Karar Tarihi	07/02/2018
Toplantı	Şubat	Karar No	49
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

-2-

12. 167 sayılı Kanuna uyulacaktır.

13. Uygulanacak projelerin engelli erişimine uygun olması ve ilgili mevzuatına uyulması zorunludur.

14. Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümleri geçerlidir.

İş bu rapor; adı geçen Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı ve 21.445 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ile 5302 sayılı il Özel İdare Kanunu'nun 6. ve 10 maddesine göre onaylanması hususunda komisyonumuzun uygun görüşüyle Meclis'in bilgisine ve takdirlerine arz olunur." denilmektedir.

**Meclisimizce konu hakkında yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;** İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan raporun kabulüne, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ile 5302 sayılı il Özel İdare Kanunu'nun 6. ve 10 maddesine istinaden İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasına,

Gereği için karar örneğinin, İl Özel İdaresi'ne tevdiine 07/02/2018 tarihinde "oybirliğiyle" karar verildi.

**Safet ÜRESİN**

**İl Genel Meclisi Başkanı**

**Seyhan DELİOĞLU**

**İl Genel Meclis Kâtibi**

**Okay ŞERAN**

**İl Genel Meclis Kâtibi**



01	02				
06					
11	A				
16	17	18	19	20	
21	22	23	24	25	

KIRKLARELİ

KIRKLARELİ  
MERKEZ - KARAKOÇ  
E18-a-19-c

E18-a-19-c

4 632 214.16

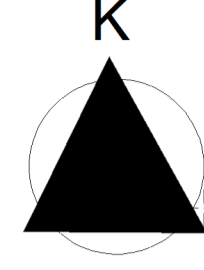
E18-a-19-b

4 632 218.69

514 538.54

516 615.48

KIRKLARELİ İLİ - MERKEZ İLÇESİ  
KARAKOÇ KÖYÜ  
105 ADA 5 PARSEL  
SOSYAL TESİS ALANI  
NAZIM İMAR PLANI  
ÖLÇEK : 1/5000



PLAN NOTU:

1. Planlama Alanı; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz sınırdır.
2. Planlama alanında fonksiyon; "Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmiştir.
3. Planlama Alanında yapılaşma koşulları;  
"Emsal:0.50  
"Yençok(yurt): 4 Kat  
"Yençok(diğer yapılar):6.50 metre (2 Kat) olarak belirlenmiştir
4. Yapı Yaklaşma Yoldan 5 metre ve komşu parsellerden itibaren en az 3 metredir.
5. Plana esas olarak alınan kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
6. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporunda belirtilen kriterlere uyulacaktır.
7. Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
8. Karayolu Kenarında Yapılacak Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğe uyulacaktır.
9. 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun Su Kirliliği Yönetmeliğine ve Yeraltı Sularının Kirlenme ve Bozulmaya Karşı Korunması Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
10. Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğine uyulması zorunludur.
11. 2863 sayılı Kanun hükümlerine uyulacaktır.
12. 167 sayılı Kanuna uyulacaktır.
13. Uygulanacak projelerin engelli erişimine uygun olması ve ilgili mevzuatına uyulması zorunludur.
14. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onaylanmadan uygulamaya geçilemez.
15. Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümleri geçerlidir.

İLGİLİ KAMU KURUMU GÖRÜŞLERİ

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı ve 21.445 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanması ile ilgili İl Özel İdare, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16.01.2017 tarih ve 715 sayılı yazısına, aşağıdaki Kamu Kuruluşlarının cevap yazılarında;

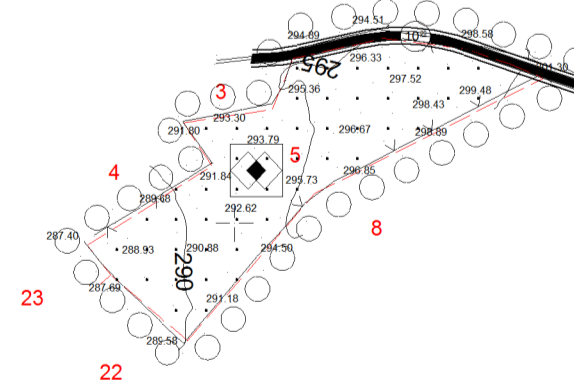
- 1-) BOTAŞ, Kırklareli Şb Md. 07.02.2017 tarih ve 5667 sayılı yazısında, bahse konu taşınmazın Botaş'a ait mevcut yeraltı ve yerüstü tesisler ile ilgisinin bulunmadığı,
- 2-) İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 17.03.2017 tarih ve 608 sayılı yazısı ekinde bulunan 16.03.2017 tarih ve 252 sayılı Müze Müdürlüğü yazısında arazi üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamına girebilecek herhangi bir buluntuya rastlanmadığı, rastlanılması durumunda haber verilmesi gerektiği,
- 3-) Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü'nün 14.04.2017 tarih ve 753245 sayılı yazısında söz konusu taşınmazın imar planlarının hazırlanmasında Ormancilık mevzuatı açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı,
- 4-) D.S.İ. Genel Müdürlüğü, 11. Bölge Müdürlüğü'nün, 06.03.2017 tarih ve 299 sayılı yazısında, herhangi bir projeleri içerisinde yer almadığı, taşına maruz kalmadığı, Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği, 2872 Sayılı Yasa hükümlerine ve 167 sayılı yasaya uyulması gerektiği,
- 5-) TREDAS Kırklareli İşletme Müdürlüğü'nün, 08.02.2017 tarih ve 38889 sayılı yazısında, Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen yaklaşma mesafelerine uyulması gerektiği,
- 6-) İl Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün, 04.05.2017 tarih ve 413 sayılı yazısı ekinde bulunan 02.05.2017 tarihli inceleme raporunda, söz konusu tesise ait planlamanın yapılmasında bir sakınca bulunmadığı,
- 7-) İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 15.08.2017 tarih ve 2022536 sayılı yazısında arazinin Kuru Marjinal Tarım Arazisi sınıfında olduğu ve 5403 sayılı Kanun'un 13. Maddesine göre Toprak Koruma Projesine uyulması koşuluyla söz konusu tesisin yapılmasında sakınca olmadığı,
- 8-) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 14.02.2017 tarih ve 625 sayılı yazısında 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümlerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'na ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulması gerektiği,
- 9-) Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 30.03.2017 tarih ve 206-17 sayılı yazısında söz konusu imar planının yapılmasında askeri yönden bir sakınca bulunmadığı,
- 10-) Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün 17.02.2017 tarih ve 48130 sayılı yazısında plan yapılmasında sakınca bulunmadığı, ancak ileride karayoluna giriş çıkış yapılmak istendiğinde Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği, belirtilmektedir.

E18-a-19-d

E18-a-20-d

LEJAND

- Plan Onama Sınırı
- Taşıt Yolu
- Sosyal Tesis Alanı



Bilgi Harita Müh.  
İns. San. Tic. Ltd. Şti.  
tarafından yapılan  
Kırklareli İl Merkez İlçesi  
Karakoç Köyü 105 ada 5 parselde ait  
1/5000 ölçekli 2 adet halihazır  
harita 3194 sayılı İmar yasasının  
7/a maddesine göre incelendi.  
ve onandı.

.../.../2017

Tevfik TÜRKÖĞLU  
Harita Mühendisi

Ziya ESER  
Yatı Adama  
Genel Sekreter

ELİPSOİD : GRS80  
DATUM : ITRF96  
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00  
PROJEKSİYON : UTM (3)  
KOTLAR ORTOMETRİKTR.

✚ ITRF GRID  
✚ (ED50 GRID)

E18-a-24-b

1/5000

YÜKLENİCİ

BİLGİ HARİTA MÜH.  
İNS.TİC.LTD.ŞTİ.  
YENİ GÖRPNAR CARŞISI KAT:1 NO:41-42  
TEL: 0-288 2123542 KIRKLARELİ



01	02				
06					
11	A				
16	17	18	a	b	20
21	22	23	a	b	25

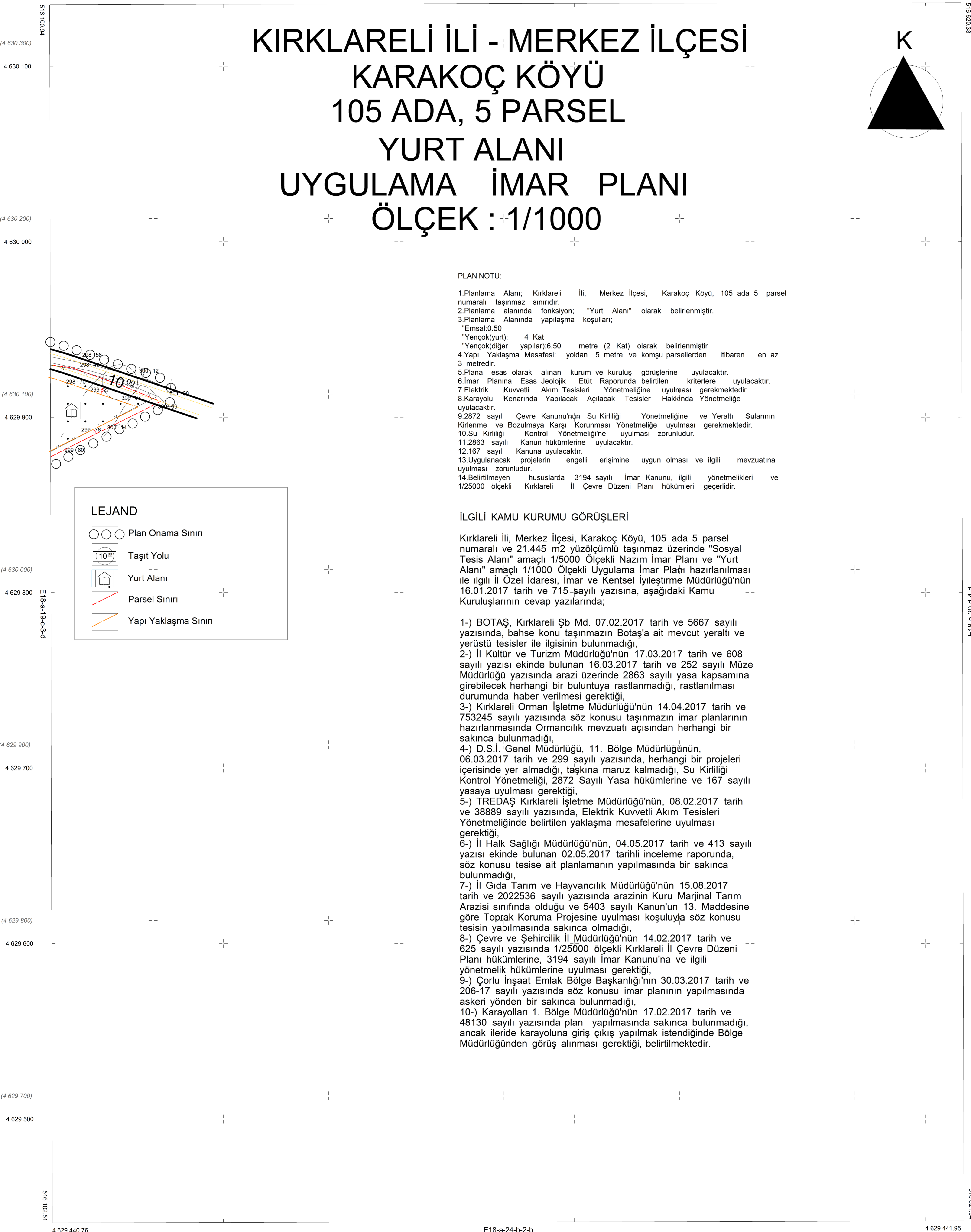
KIRKLARELİ  
MERKEZ - KARAKOÇ  
E18-a-19-c-3-c

E18-a-19-c-3-c

KIRKLARELİ

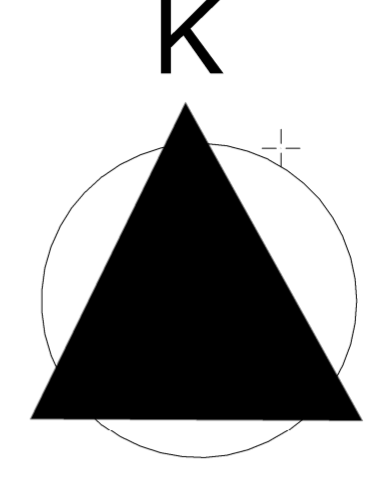
E18-a-19-c-3-b

4 630 136.13



KIRKLARELİ E18-a-19-c-3-c  
MERKEZ - KARAKOÇ

KIRKLARELİ İLİ - MERKEZ İLÇESİ  
KARAKOÇ KÖYÜ  
105 ADA, 5 PARSEL  
YURT ALANI  
UYGULAMA İMAR PLANI  
ÖLÇEK : 1/1000



PLAN NOTU:

1. Planlama Alanı; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı taşınmaz sınırdır.
2. Planlama alanında fonksiyon; "Yurt Alanı" olarak belirlenmiştir.
3. Planlama Alanında yapılaşma koşulları;  
"Emsal:0.50  
"Yençok(yurt): 4 Kat  
"Yençok(diğer yapılar):6.50 metre (2 Kat) olarak belirlenmiştir
4. Yapı Yaklaşma Mesafesi: yoldan 5 metre ve komşu parsellerden itibaren en az 3 metredir.
5. Plana esas olarak alınan kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
6. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporunda belirlenen kriterlere uyulacaktır.
7. Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
8. Karayolu Kenarında Yapılacak Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğe uyulacaktır.
9. 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun Su Kirliliği Yönetmeliğine ve Yeraltı Sularının Kirlenme ve Bozulmaya Karşı Korunması Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.
10. Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğine uyulması zorunludur.
11. 2863 sayılı Kanun hükümlerine uyulacaktır.
12. 167 sayılı Kanuna uyulacaktır.
13. Uygulanacak projelerin engelli erişimine uygun olması ve ilgili mevzuatına uyulması zorunludur.
14. Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümleri geçerlidir.

İLGİLİ KAMU KURUMU GÖRÜŞLERİ

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 105 ada 5 parsel numaralı ve 21.445 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yurt Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanması ile ilgili İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16.01.2017 tarih ve 715 sayılı yazısına, aşağıdaki Kamu Kuruluşlarının cevap yazılarında;

- 1-) BOTAS, Kırklareli Şb Md. 07.02.2017 tarih ve 5667 sayılı yazısında, bahse konu taşınmazın Botaş'a ait mevcut yeraltı ve yerüstü tesisler ile ilgisinin bulunmadığı,
- 2-) İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 17.03.2017 tarih ve 608 sayılı yazısı ekinde bulunan 16.03.2017 tarih ve 252 sayılı Müze Müdürlüğü yazısında arazi üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamına girebilecek herhangi bir buluntuya rastlanmadığı, rastlanılması durumunda haber verilmesi gerektiği,
- 3-) Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü'nün 14.04.2017 tarih ve 753245 sayılı yazısında söz konusu taşınmazın imar planlarının hazırlanmasında Ormanlık mevzuatı açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı,
- 4-) D.S.İ. Genel Müdürlüğü, 11. Bölge Müdürlüğü'nün, 06.03.2017 tarih ve 299 sayılı yazısında, herhangi bir projeleri içerisinde yer almadığı, taşına maruz kalmadığı, Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği, 2872 Sayılı Yasa hükümlerine ve 167 sayılı yasaya uyulması gerektiği,
- 5-) TREDAS Kırklareli İşletme Müdürlüğü'nün, 08.02.2017 tarih ve 38889 sayılı yazısında, Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen yaklaşma mesafelerine uyulması gerektiği,
- 6-) İl Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün, 04.05.2017 tarih ve 413 sayılı yazısı ekinde bulunan 02.05.2017 tarihli inceleme raporunda, söz konusu tesise ait planlamanın yapılmasında bir sakınca bulunmadığı,
- 7-) İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 15.08.2017 tarih ve 2022536 sayılı yazısında arazinin Kuru Marjinal Tarım Arazisi sınıfında olduğu ve 5403 sayılı Kanun'un 13. Maddesine göre Toprak Koruma Projesine uyulması koşuluyla söz konusu tesisin yapılmasında sakınca olmadığı,
- 8-) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 14.02.2017 tarih ve 625 sayılı yazısında 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümlerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'na ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulması gerektiği,
- 9-) Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 30.03.2017 tarih ve 206-17 sayılı yazısında söz konusu imar planının yapılmasında askeri yönden bir sakınca bulunmadığı,
- 10-) Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün 17.02.2017 tarih ve 48130 sayılı yazısında plan yapılmasında sakınca bulunmadığı, ancak ileride karayoluna giriş çıkış yapılmak istendiğinde Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği, belirtilmektedir.

LEJAND

- Plan Onama Sınırı
- Taşıt Yolu
- Yurt Alanı
- Parsel Sınırı
- Yapı Yaklaşma Sınırı

ELİPSOİD : GRS80  
DATUM : ITRF96  
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00  
PROJEKSİYON : UTM (3)  
KOTLAR ORTOMETRİK TİR.

ITRF GRID  
(ED50 GRID)

E18-a-24-b-2-b

1/1000

YÜKLENİCİ

BİLGİ HARİTA MÜH  
İNS.TİC.LTD.STİ.  
YENİ GÜRPINAR CARŞISI KAT:1 NO:41-42  
TEL: 0-288 2123542 KIRKLARELİ

Bilgi Harita Müh.  
İns. San. Tic. Ltd. St.  
tarafından yapılan  
Kırklareli İl Merkez İlçesi  
Karakoç Köyü 105 ada 5 parselde ait  
1/1000 ölçekli 2 adet harita  
harita 3194 sayılı İmar yasanın  
7/a maddesine göre incelendi.  
ve onandı.

.../.../2017

Tevfik TÜRKÖĞLÜ  
Harita Mühendisi

Ziya ESER  
Vali Adına  
Genel Sekreter



