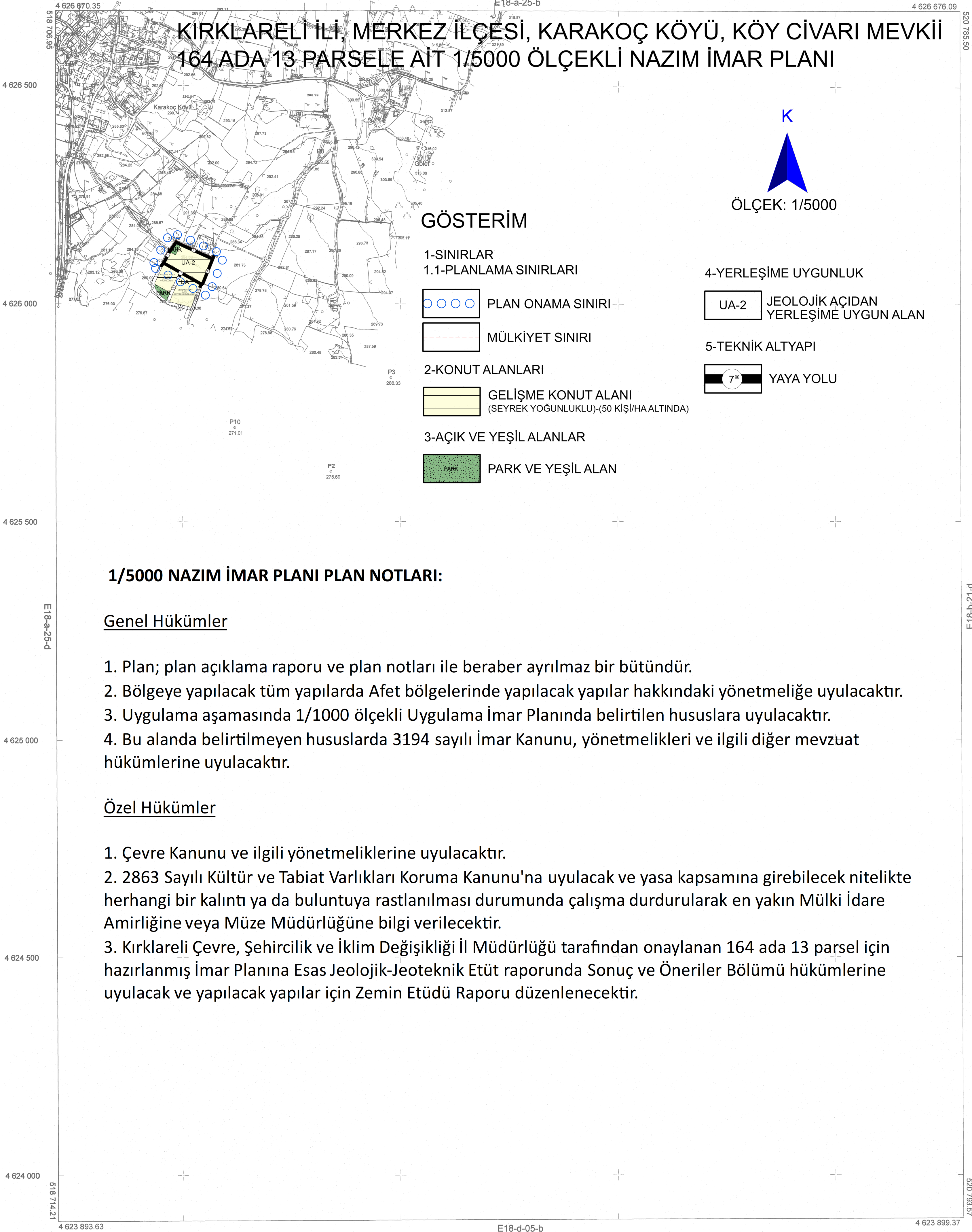


01				
06				
11	A			
16				
21	22	23	24	25

KARAKOÇ KÖYÜ
(MERKEZ/KIRKLARELİ)
E18-a-25-c

KIRKLARELİ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KARAKOÇ KÖYÜ, KÖY CİVARI MEVKİİ
164 ADA 13 PARSELE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



1/5000 NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI:

Genel Hükümler

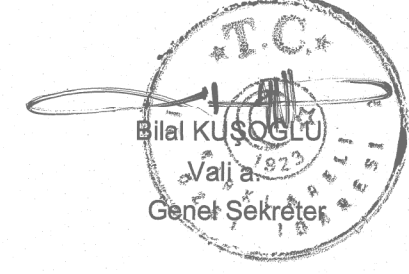
- Plan; plan açıklama raporu ve plan notları ile beraber ayrılmaz bir bütündür.
- Bölgeye yapılacak tüm yapılarda Afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmeliğe uyulacaktır.
- Uygulama aşamasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilen hususlara uyulacaktır.
- Bu alanda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu, yönetmelikleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır.

Özel Hükümler

- Çevre Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine uyulacaktır.
- 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kanunu'na uyulacak ve yasa kapsamına girebilecek nitelikte herhangi bir kalıntı ya da buluntuya rastlanması durumunda çalışma durdurularak en yakın Mülki İdare Amirliğine veya Müze Müdürlüğüne bilgi verilecektir.
- Kırklareli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından onaylanan 164 ada 13 parsel için hazırlanmış İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporunda Sonuç ve Öneriler Bölümü hükümlerine uyulacak ve yapılacak yapılar için Zemin Etüdü Raporu düzenlenecektir.

Kırklareli İli Merkez İlçesi Karakoç Köyü köy yerleşik alan sınırını kapsayan yaklaşık 145 ha alanda harita ve kadastro mühendisi Emre Emel CİN tarafından hazırlanan 4 adet 1/5000 ölçekli halihazır paftası 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 7/a maddesi uyarınca onaylandı.

Tevfik TÜRKÖĞLU
Harita Mühendisi



KARAKOÇ KÖYÜ
(MERKEZ/KIRKLARELİ)
E18-a-25-c

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 27
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Ondülasyon N : 39,2 m alınmıştır.

1:5000

Yüklenici
Emre Emel CİN
Harita ve Kadastro Mühendisi