

**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE;
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN AĞUSTOS AYINA AİT GÜNDEM**

BİRLEŞİM : 3
TOPLANTI GÜNÜ : 10/08/2020-PAZARTESİ
TOPLANTI SAATİ : 11:00
TOPLANTI YERİ : İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Ağustos ayı 2. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Genel Meclisinin 06/07/2020 tarih ve 142 sayılı kararına istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 51. maddesi gereğince, 2020 Yılı içinde İdaremizin görev ve sorumluluk alanında bulunan yatırımları ve hizmetleri yerine getirmek amacıyla, 2019 Yılı kesinleşen bütçe geliri 133.848.074,00-TL.'nin yeniden değerlendirme oranı ile çarpımı sonucu (22,58) yapılan hesaplama ile ulaşılan 164.070.969,00-TL. tutarın %10' una tekabül eden 16.407.096,00-TL. kadar borçlanma yapılmasına, borçlanmanın İdaremize en uygun vade ve faiz oran tekliflerini sunan İller Bankası veya kamu bankalarından araştırma yapılarak kredi kullandırılmasıyla, yürütülecek tüm iş ve işlemler için İl Özel İdaresi Genel Sekreteri'ne yetki verilmesi hakkında " Plan ve Bütçe Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 07/08/2020 tarih ve 8017 sayılı yazısı ile, Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Pancarköy Köyü, 159 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz ve çevresinde (toplam 2.900,734 m ² yüzölçümlü alan) " Park Alanı " ve " Sağlık Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 07/08/2020 tarih ve 7993 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 1978 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 163 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçesi, Yörükbayır Köyü, 101 ada, 77-78-79-80 ve 83 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 166 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçesi, Deveçatağı Köyü, 2934 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 164 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Babaeski İlçesi, Nadırlı Köyü, 132 ada, 1-2-3 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 165 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçe, Koruköy Köyü, 104 ada, 141 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Akaryakıt ve Servis İstasyonu " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

9.	İl Genel Meclisinin 08/07/2020 tarih ve 151 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi, Ayvalı Köyü, Köy Civarı mevkii 3135 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ Konut Alanı ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 06/02/2020 tarih ve 64 sayılı kararı ile onaylanmış olup, söz konusu parsel üzerinde yer alan konut alanında TAKS, KAKS ve kat adetlerinde herhangi bir değişiklik yapılmaksızın “ Ayrık Nizam ” olan yapı nizamının “ Blok Nizam ” olarak değiştirmek üzere plan değişikliği yapılması hakkında “ İmar ve Bayındırlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 07/07/2020 tarih ve 144 sayılı kararına istinaden Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 1. katında bulunan toplam 293 m ² yüzölçümlü 16 ve 17 kapı numaralı 2 (iki) adet işyerinin, Türkiye Sakatlar Derneği Kırklareli Şubesine, bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere tahsis edilmesi hakkında “ İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 07/07/2020 tarih ve 146 sayılı kararına istinaden Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 21, 22 ve 23 numaralı 3(üç) adet bağımsız işyerinin, Kırklareli Şehit ve Gazi Aileleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne bedelsiz olarak, yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere tahsis edilmesi hakkında “ İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 07/07/2020 tarih ve 148 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçe, Demircihalil Köyü, 131 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ Sağlık Odaklı Tatil Köyü ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ İmar ve Bayındırlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 07/07/2020 tarih ve 149 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçe, Kapaklı Köyü, 107 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ Turizm Tesis Alanı ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ İmar ve Bayındırlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 08/07/2020 tarih ve 152 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli Merkez İlçesi, Demircihalil Köyü, 151 ada, 8 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ Ulusal ve Yerel Medya Dinlenme Tesisleri ” projesi kapsamında 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ İmar ve Bayındırlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 09/07/2020 tarih ve 160 sayılı kararına istinaden İl Genel Meclis Üyeleri Aptullah MUTLUER, Ufuk İN, Volkan ERTAN, Arif AKDOĞAN, Yeşim GİRGİN, Okay ŞERAN, İlhan OKUMUŞ, Hüseyin TAŞKIN, Nülüfer EROL, Zeki AKIN tarafından, 2018-2019 ve 2020 yıllarında İl Özel İdaresi gelirleri arasında olan Maden Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair, 14/02/2019 tarih 7164 sayılı kanununun 8. maddesinde ÇED ile ilgili kararı almadan faaliyete geçen maden ocakları olup, olmadığı tespit edilen var ise ne gibi işlemlerin yapıldığı, faaliyetlerinin süreleri biten sonrasında sahanın ıslahı için ne tür çalışmalar yapıp yapılmadığı, terk edilen maden ocaklarının hafriyat toprağı, cüruf, inşaat yıkıntı atığı ve benzeri atıkların atılıp atılmadığını, buralarla ilgili tutanak veya denetlenildiğine dair aynı Kanununun 10. maddesine göre İl Özel İdaresinin yetki alanı içerisindeki sahalarda hangi işlemlerin yapıldığı, 13. maddede yer konularda hangi işlemlerin yapıp yapılmadığı, 14. maddenin 6. Fıkrasına göre alınan yıllarda ruhsatların bulunduğu bölgede sınırlı olan yerlere tahakkuk eden %25 gelirin ayrı ayrı yapıp yapılmadığı, toplam gelirin tamamı ile köylere bu toplam tutar ile hangi yatırımların yapıp yapılmadığı konularının araştırılması için çalışmanın yapılması hakkında “ Çevre ve Sağlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

16.	İl Özel İdaresinin 10/08/2020 tarih ve 8032 sayılı yazısı ile Büyükkarıştıran Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığının ilgi yazısına istinaden Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 25. maddesi ve OSB Uygulama Yönetmeliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca katılımcı sanayicinin belirlenen şartlarda Müteşebbis heyete dahil edilmesine yönelik koşulların sağlandığı belirtildiğinden OSB kuruluş Protokolündeki hisse oranları göz önüne alınarak Kırklareli İl Özel İdaresi olarak %34 oranında kurucu ortak olduğumuz Büyükkarıştıran OSB'de temsil edilmek üzere görevli 3 (üç) asil ve 3(üç) yedek müteşebbis heyet üyesinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
17.	İl Genel Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 168 sayılı kararına istinaden İl Genel Meclis Üyeleri Yeşim GİRGIN, Okay ŞERAN, Safet ÜRESİN, Bayram SEZER, Zeki AKIN, Arif AKDOĞAN, Volkan ERTAN, Aptullah MUTLUER, Saygun ERSİN, İlhan OKUMUŞ, Hüseyin TAŞKIN, Ufuk İN ve Nülüfer EROL, tarafından verilen yazılı önerge ile, Lüleburgaz Evrensekiz Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulunun 3 asil 3 yedek üyenin seçiminin yapılması İl Özel İdaresinin 26/06/2020 tarih ve 6131 sayılı yazısı ile talep edilmiş olup, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 7/2 maddesindeki "Vali hariç organlarda yer alan üyeler dört yıl için seçilir." hükmü Evrensekiz Organize Sanayi Bölgesi seçimleri 2018 tarihinde yapılmış olması nedeniyle söz konusu seçimlerin yapılabilmesinin ön şartı olan 4562 Sayılı Yasanın 25.maddesinde "OSB'nin onaylı parselasyon planında yer alan sanayi parselleri ile hizmet destek alanındaki toplam parsellerin 1/3'ünün işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alması halinde yapı kullanma izni almış olan katılımcılar temsil ve ilzama yetkili birer temsilcilerinin kendi aralarında seçecekleri üyeler vasıtasıyla en geç 6 ay içerisinde müteşebbis heyette temsil edilirler." hükmündeki 1/3 şartının gerçekleşip gerçekleşmediğinin araştırılması, bu araştırılma neticelenene kadar Evrensekiz Organize Sanayi Bölgesine verilecek olan Kırklareli Özel İdare temsilcilerinin tespiti işleminin ertelenmesi hakkında " Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı