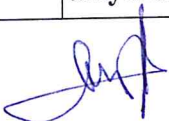


**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE;  
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN NİSAN AYINA AİT GÜNDEM**

**BİRLEŞİM : 2**  
**TOPLANTI GÜNÜ : 02/04/2021 - CUMA**  
**TOPLANTI SAATİ : 10:00**  
**TOPLANTI YERİ : İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU**

S.No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Nisan ayı 1.birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 11/03/2021 tarih ve 3322 sayılı yazısı ile 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.maddesinin "o" bendine göre, " <b>İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek</b> " İl Genel Meclisinin görev ve yetkileri arasında yer aldığından, İdaremiz makine parkında bulunan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanı, yatırım ve çalışma programı uygulamalarından arta kalan zamanların değerlendirilmesi açısından 2021 yılı için, İl Genel Meclisi'nce belirlenen yeniden değerlendirme oranında %15 artırılarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden kiralanmakta olup, 2021 yılına ait tabloya ek olarak Çöp Kamyonunun eklenmesi teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 29/03/2021 tarih ve 4187 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Hamdibey Köyü, 106 ada, 27-120 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " <b>Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı</b> " ve " <b>Turizm Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 03.01.2020 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanmış olup, söz konusu imar planının plan notlarında bulunan " <b>Planlama alanında yatay ve dikey kat irtifakı ve/veya kat mülkiyeti kurulmayacaktır.</b> " hükmünün kaldırılması ile ilgili plan değişikliği yapılması teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 25/03/2021 tarih ve 4064 sayılı yazısı ile Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 3'üncü katında bulunan 41, 42, 43, 44 ve 45 kapı numaralı 5 (beş) adet bağımsız işyerinin, Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfı Kırklareli İl Temsilciliği'ne bedelsiz olarak, yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Özel İdaresinin 31/03/2021 tarih ve 4430 sayılı yazısı ile İdaremiz mülkiyetinde bulunan İlimiz, Merkez Camiikebir Mahallesi, Çelebağlar Mevkii, 321 ada 25 parselde bulunan 736,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılması düşünülmekte olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; söz konusu taşınmazın satışının yapılması teklifinin görüşülmesi.
6.	İl Özel İdaresinin 2020 yılı iş ve işlemlerine ilişkin " <b>Denetim Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.
7.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 51 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 131 ada, 20 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 52 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 535 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 53 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada, 22 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.



10.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 54 sayılı kararına istinaden İl Özel İdaresinin İl sınırları içerisinde görevleri arasında tarım, sanayi, ticaret, toprağın korunması bayındırlık ve iskan bulunduğundan, İlimiz İl Özel İdaresinin 2022 yılı bütçesi içerisinde ve diğer gelecek bütçelerde değerlendirmek üzere, 5 yıllık İl Özel İdaresi stratejik eylem planları ve ilgili bakanlıkların konular üzerinde stratejik eylem planları var ise araştırmaların yapılarak değerlendirilmesi ve bu konuda yapılması gerekli çalışmaların neler olabileceği, bu konuda yetkili kurum ve kuruluşlar ile ne tür ortak çalışmalar yapılabileceği, bölgemizde var olan üniversitelerin yaptığı çalışmaların ve raporlar var ise bu konuda her türlü çalışmaların yapılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında “Çevre ve Sağlık Komisyonu” ve “Tarım ve Hayvancılık Komisyonları” tarafından hazırlanan raporların görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 55 sayılı kararına istinaden Kırklareli ili Merkez İlçe Armağan Köyü sınırları içinde yer alan Kazandere Mağarası ve Vize ilçesi Balkaya köyü sınırları içinde bulunan Yenesu Mağarasının, mağara çökeli açısından Türkiye’de mağara turizmine açılmış önemli mağaralarla aynı özelliklere sahip olduğuna ve her iki mağaranın da T.C Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım İşleri Genel Müdürlüğü’nün bir mağaranın turizme açılması için koyduğu şartları taşıdığına inanıldığından; mağaraların turizm amaçlı kullanılabilmesine yönelik yetkili merciler olan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı(Tabiata Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) ile Tarım ve Orman Bakanlığı (Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü)’nden uygun görüşlerin alınması, bu doğrultuda gerekli çalışmaların neler olduğu, proje alınması durumunda ilgili kurumlardan hibe krediler alınıp alınamayacağı, ilgili izinlerin alınması vb. her türlü konunun incelenerek İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında “Araştırma, Geliştirme ve Hukuk Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 05/03/2021 tarih ve 57 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 544-549-966-1366-1367 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 04/03/2021 tarih ve 49 sayılı kararına istinaden Mülkiyeti İğneada Belediyesine ait, 99 yıllığına İdaremize tahsis edilmiş olan, 1 pafta 12 parseldeki 15.200,00 m <sup>2</sup> arsanın üzerindeki baraka ve yeme içme ünitelerinin yıpranması ve belde turizmüne katkı sağlamadığı anlaşıldığından; söz konusu alana işlev kazandırılması için taşınmazın yap-işlet-devret modeli ile "Turizm Amaçlı Sosyal Tesis Alanı" olarak 25 yıllığına kiraya verilmesi düşünülmekte olup, Bahse konu taşınmazın yap-işlet-devret modeli ile "Turizm Amaçlı Sosyal Tesis Alanı" olarak 25 yıllığına ihale edilmek üzere İl Encümeni'ne yetki verilerek kiraya verilmesi hakkında “Turizm Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 02/03/2021 tarih ve 46 sayılı kararına istinaden İl Genel Meclisinin 07/08/2018 tarih ve 207 sayılı kararı ile Pınarhisar İlçesi Camikebir Mahallesinde bulunan 30 pafta 9 ada 2 parsel numarada kayıtlı 1.621,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa ve üzerinde bulunan Kaymakamlık Lojman binasının satılması veya 298 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre arsa karşılığı bina yaptırılması hususu uygun görülmüş olup, İl Genel Meclisinin bu kararı ile satışı uygun görülen Kaymakamlık Lojman Binasının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince satılması karşılığında elde edilen satış bedelinin yeni yapılacak Kaymakam Evi Lojmanında kullanılması ihtiyacı doğmuştur. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10’ncu maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37’nci maddeleri gereğince; satış işlemi gerçekleştikten sonra satış bedelinin 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Gelirlerinin 600-06.01.01.01 Taşınmaz Mal Satış Gelir koduna gelir kaydedilmesiyle, Gider Bütçesinin Pınarhisar Kaymakam Evi yapımında kullanılmak amacıyla Ek Ödenek olarak kaydedilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ  
İl Genel Meclis Başkanı

