

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN ARALIK AYINA AİT GÜNDEM

BİRLEŞİM : 3

TOPLANTI GÜNÜ : 06/12/2023- ÇARŞAMBA

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Aralık ayı 2. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 517 sayılı kararına istinaden; İdareimiz çalışmalarında kullanılmak üzere hazır beton üretilmesi amacıyla İlimizde uygun bir alanda beton santrali açılması ihtiyacı bulunduğundan, söz konusu beton santralinin açılması için 2024 Yılı Yatırım ve Bütçe Programına alınması hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
3.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 519 sayılı kararına istinaden; İdareimiz çalışmalarında kullanılmak üzere asfalt mıcırı, agrega, temel malzeme gibi malzemelerin üretilmesi amacıyla İlimizde uygun bir alanda II (a) grubu maden ocağı açılması ihtiyacı bulunduğundan, söz konusu maden ocağını açılması için 2024 Yılı Yatırım ve Bütçe Programına alınması hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 05/12/2023 tarih ve 53257 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli Merkez İlçe Bayramdere Köyünde bulunan içme suyu pompalarına güneş enerjisi santrali kurulması işinde kullanılmak üzere Köy Muhtarlığınca 150.000,00-TL.'lik bağış yapılması İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 Tarih ve 96 Sayılı İl Genel Meclis Kararı ile kabul edilmiş olup, Bayramdere Köyünün 18.11.2023 Tarih ve 21587 sayılı dilekçesi ile Güneş Enerji Sistemi kurulumundan vazgeçilip yaptıkları bağışın, köyün imar planı genişlemesinden dolayı ilave içme suyu ve kanalizasyon hattı işinde kullanılması talepleri bulunduğundan yapılan bağışın, bağış amacının değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclis Üyeleri Aptullah MUTLUER ve Nihat SAĞLAM tarafından 05/12/2023 tarihinde verilen yazılı önerge ile; 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı hükümleri çerçevesinde köy yerleşik alanları ihtiyaçlar doğrultusunda İl Genel Meclisi tarafından onaylanmaktadır. Meclisimizce tarımsal arazileri, yeraltı ve yerüstü sularının korunması, orman ve mera varlığı gibi birçok husus birlikte değerlendirilerek köy yerleşik alanı tespitleri noktasında yerleşik alanların genişlemesi dar alanlar üzerinde onaylanmaktadır. Bu kapsamda köylerimizde konut ihtiyacının karşılandığı yerler olan köy yerleşim alanlarında imar parselleri üretilerek konut kullanımına açık sahalar oluşturulabilmektedir. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 13.12.2022 tarih 5236809 sayılı yazısı ve 20.03.2023 tarih 5407941 sayılı yazıları ile köy yerleşik alanları dahilinde yapılacak konut alanı amaçlı imar planları için 40.000 m² alan şartı getirilmiştir. Ancak; İlimiz dahilindeki köy yerleşik alanlarında yer alan taşınmazlarda parsel büyüklüğü 40.000 m² olan taşınmaz sayısı yok denecek kadar azdır. Bu durum köylerimizde yapılaşmaya uygun imar parseli üretilmesini engellemektedir. Köylerimizde yeterli miktar ve büyüklükte arazinin bulunmaması nedeniyle konunun Meclis tarafından araştırılması hakkında verilen yazılı önergenin görüşülmesi.



6.	İl Özel İdaresinin 06/12/2023 tarih ve 53299 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, E-85716231-756.01-4475493 sayılı yazı ile ilimizin tanıtımına katkı sağlayacak kültürel ve sanatsal faaliyetleri paydaş kurum ve kuruluşlar ile ortak proje çalışmaları yaparak sürdürdüğünü, bu çalışmalarını daha verimli yapabilmek ve paydaşlarla iş birliğini geliştirmek için ihtiyaç duydukları, İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binası 3'üncü katında bulunan 51 (32,00 m² yüzölçümlü) numaralı 1 (bir) adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep etmektedir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binası 3'üncü katında bulunan 51 numaralı 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
7.	İl Özel İdaresinin 06/12/2023 tarih ve 53348 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Hamdibey Köyü, 102 ada 62 parsel üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılması teklifinin görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 10/11/2023 tarih ve 484 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 145 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı "Güneş Enerji Santrali" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 08.09.2023 tarih ve 420 sayılı kararı ile onaylanmış olup, söz konusu taşınmaz üzerinde İl Tarım Orman Müdürlüğü'nün 03.11.2023 tarih ve 11888400 sayılı kurum görüşünde plansız alanlarda plan yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtildiğinden, plansız alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 10/11/2023 tarih ve 486 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy Köyü'nün ekte gönderilmiş olan Muhtarlık kararında Sakızköy İmar Planının Revizyon ve İlave İmar Planı'nın yapılması gerektiği kararına istinaden, 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 16/11/2023 tarih ve 497 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 160 ada 45 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına dair başvurunun köy yerleşik alanlarında imar planı yapımına ilişkin 40 dönüm alan şartını getiren Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 13.12.2022 tarih ve E-53276502-305.02-5236809 sayılı yazısından önce İdareye sunulduğu belirtilerek 5302 sayılı yasa gereği plan onama yetkisi İl Genel Meclisinde olduğundan konunun Meclis tarafından değerlendirilmesi hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 16/11/2023 tarih ve 498 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Müsellim Köyü, 129 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde onaylı Bütüncül Köy İmar Planı'nın 26. ve 27. plan hükümleri çerçevesinde konut alanında kalan söz konusu taşınmazın üzerinde ticari faaliyette bulunulması talep edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 7. Ve 8. Maddesi Ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin İlgili Maddelerine Göre, Konunun Görüşülerek Karara Bağlanması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

12.	İl Genel Meclisinin 16/11/2023 tarih ve 499 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü Muhtarlığının 27.04.2023 tarih ve 2023/10 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Küçükyayla Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 16/11/2023 tarih ve 500 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Akpınar Köyü , 101 ada 430 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Gelişme Konut Alanı (Brüt Yoğunluğa göre) Seyrek (50 kişi/ha Altında)” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması talebinde bulunulmuştur. 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Plan İzah Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 17/11/2023 tarih ve 501 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyesi Yeşim GİRGİN tarafından 05/10/2023 tarihinde verilen sözlü önerge ile; Kırklareli İli ve çevresinde RES (Rüzgâr Enerji Santrali) Santrallerinin yapımı ve ne durumda olduğu ile ilgili konuların araştırılarak, Meclise bilgi verilmesi hakkında “Çevre ve Sağlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 22/11/2023 tarih ve 506 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü , 114 ada 88 parsel üzerinde “Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 513 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl Özel İdaresi 2023 Yılı Yatırım Programına dahil edilerek yıl içerisinde yapılması planlanan lakin; 1- İş programının kapasitenin üzerinde belirlenmesi ve ödeneğinin bulunamaması, 2- Akaryakıt, makine parkı ve personel yetersizliği nedenlerinden dolayı bazı işlerin gerçekleştirilemeyeceği anlaşılmıştır. 2023 Yılı İl Özel İdaresi Yatırım ve Çalışma Programına dahil edilerek yapılması planlanan fakat yapılamayan işlerin listesi yazımız ekinde gönderilmiş olup söz konusu işlerin 2023 Yılı İl Özel İdare Yatırım ve Çalışma Programından çıkarılması hususunun görüşülüp karar alınması hakkında “Altyapı Hizmetleri Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 516 sayılı kararına istinaden; İlimiz Demirköy ilçesi, Beğendik köyü muhtarlığının 09.10.2023 tarih ve 0 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Beğendik Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 520 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kadıköy Köyü , 105 ada 60 ve 61 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

19.	İl Genel Meclisinin 28/11/2023 tarih ve 518 sayılı kararına istinaden; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 13.03.2023 tarihli ve 5944261 sayılı "2023 Yılı KÖYDES Projesi Uygulaması" konulu yazı ekinde gönderilen; 08.03.2023 tarih ve 2023/6909 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı gereğince Köylerin Alt Yapısının Desteklenmesi (KÖYDES) Projesi 2023 Yılı Ödeneğinin İller Bazında Dağılımına Kullandırılmasına, İzlenmesine ve Denetimine İlişkin Esas ve Usullere dair kararın V. İzleme, Değerlendirme ve Denetim Bölümünün 21'inci maddesinde "2023 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yollarının grup ve münferit ayrımının yapılması, ayrıca asfalt niteliğindeki yolların sathi kaplama ve BSK ile beton yol ve SSB ayrımının da yapılarak uzunluk ve standartlarının güncellenmesi ve buna ilişkin İl Genel Meclisi kararının alınarak Bakanlığa gönderilmesi zorunludur" hükmü getirilmiştir. Bu çerçevede; 31.12.2023 tarih itibari ile hazırlanacak olan köy yolu envanterlerinde köy içi yolların bilgilerinde bir bütünlük sağlanması büyük önem taşımaktadır. Bu nedenle; 1. İl Özel İdaresi koordinasyonunda envanter çalışma grubu oluşturulması, 2. Her bir köy için ekteki tanımlara ve örneklere dikkat edilerek çalışmaların yürütülmesi, 3. Çalışma sonuçlarının bir rapor haline getirilmesi (Bu çalışmalarda köyün giriş ve çıkışını sağlayan ana ulaşım yolunun uzantısı niteliğinde yollar ile köyün evlerinden köyün meydanı, konağı, sağlık ocağı, okulu ve camisi gibi ortak kullanım alanlarına ulaşım sağlayan mevcutta en çok kullanılan yol köy içi yol olarak kabul edilecektir. 4. Hazırlanan rapor için Cumhurbaşkanı Kararının 21'inci maddesindeki hüküm gereğince İl Genel Meclis Kararı alınması hakkında "Altyapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	İl Genel Meclisinin 05/12/2023 tarih ve 526 sayılı kararına istinaden; İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Özel İdaresinin 04/12/2023 tarih ve 53218 sayılı yazısı ile; İlimiz Vize İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2024 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.
22.	İl Özel İdaresinin 05/12/2023 tarih ve 53265 sayılı yazısı ile; İlimiz Babaeski İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2024 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.
23.	İl Özel İdaresinin 28/11/2023 tarih ve 52824 sayılı yazısı ile; 6085 Sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca, İdaremizin 2022 Yılı Denetimi sonucunda Sayıştay Başkanlığınca düzenlenen "2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" ve "Kamu İdaresine Bildirilecek Hususlar" İdaremize gönderilmiş olup, Kırklareli İl Özel İdaresi web sitesinde yayınlanmıştır. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 38'nci maddesi gereğince; İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulması.
24.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ

İl Genel Meclis Başkanı