

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
13. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN MAYIS AYINA AİT GÜNDEMİ

BİRLEŞİM : 5

TOPLANTI GÜNÜ : 09/05/2025 – CUMA

TOPLANTI SAATİ : 10:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Mayıs Ayı 4. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 08/05/2025 tarih ve 82004 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yörükbayır Köyü , 101 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 07/05/2025 tarih ve 81970 sayılı yazısı ile; İl Özel İdaresi köy yol ağında bulunan yollarımızın yapımı için CİMER ’den gelen talepler; 1) İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Karamusul Köyü ile yerleşim yeri arasında kalan yolun sıcak asfalt yapılması talebi, 2) İlimiz, Merkez İlçesi, Karahamza Köyü ile yerleşim yeri arasında kalan yolun asfalt kaplama yapılması talebi, 3) İlimiz, Pınarhisar İlçesi, Çayırdere Köyü ile yerleşim yeri arasında kalan yolun asfalt kaplama yapılması talebi, 4) İlimiz Pınarhisar İlçesi, Osmancık Köyü , 106 Ada 3 ve 4 Parsellere ulaşım sağlayan yolun Parke Taş yapılması talep edildiğinden, söz konusu taleplerin İl Genel Meclisimizce karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Genel Meclis Üyeleri; Volkan ERTAN, Tarık SAYILGAN, Oktay BENLİ, Osman MALDIR, Recep ÇOTUK, Beyza ÇAM, Ferruh KÜÇÜKDEMİR, Salih AKGÜL, Sezgin ARAN, Yeşim GİRGİN ve Hicret Şamil KARASU tarafından 08/05/2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; Kırklareli İl Özel İdaresi 2024 yılı Denetim Raporunda; İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün iş ve işlemlerinin yapı ruhsatları, yapı kullanma izinleri, kaçak ve metruk yapılara ilişkin işlemler, ifraz, tevhid, kamuya terk işlemleri, 18. Madde uygulamaları (parselasyon), proje tasdikleri, imar durumu düzenlemeleri, imar planları gibi yoğun ve çeşitli olduğu belirtilmiştir. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün iş yoğunluğunun azaltılması amacıyla, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 35’nci maddesi çerçevesinde yeni bir Müdürlük (Yapı Kontrol Müdürlüğü) kurulmasının uygun olacağı değerlendirilmekte olup, diğer illerde olduğu gibi Kırklareli İl Özel İdaresi teşkilatında da Yapı Kontrol Müdürlüğü kurulması hakkında verilen yazılı önerenin görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclis Üyeleri; Arif AKDOĞAN ve Tunahan Sinan GÖK tarafından 08/05/2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; 27/11/2024 tarihli İl Genel Meclisi Kararıyla 2025 yılı yatırım bütçesinden Kırklareli İli Pehlivanköy İlçesi Kuştepe Köyü çocuk oyun grubu yapılması işi için Pehlivanköy Köylere Hizmet Götürme Birliğine ayrılan 300.000,00-TL ödeneğin tahsis değişikliği yapılarak Kuştepe Köyü çok amaçlı sosyal ve kültür alanı zemini ve çevre düzenlemesi yapımı işi için Pehlivanköy Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hakkında verilen yazılı önerenin görüşülmesi.

6.	İl Genel Meclis Üyeleri; Saygun ERSİN, Alev BAYRAK ÖZKAN ve Sezgin ARAN tarafından 08/05/2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimiz Lüleburgaz İlçesi köylerinde tarla vasıflı taşınmazların emlakçılar tarafından tel örgülerle çevrilerek arsa gibi gösterilerek ihtiyaç sahiplerine hisse satışı yapılmaktadır. Tarla vasıflı bu taşınmazların izin alınmadan tarım dışı amaçlı kullanımları muhtarlarımız tarafından tespit edilmiştir. Şikayetlere konu olan bu taşınmazlar hakkında ilimiz yetkilileri tarafından herhangi bir kontrol ve denetim yapılmakta mıdır, konunun incelenerek Meclisimize bilgi verilmesi hakkında verilen yazılı önergenin görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclis Üyeleri; Saygun ERSİN, Alev BAYRAK ÖZKAN ve Sezgin ARAN tarafından 08/05/2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; 2020 yılında Gençlik ve Spor Bakanlığının yürüttüğü “Yüzme Bilmeyen Kalmasın” projesi kapsamında Kırklareli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından Lüleburgaz İlçemizde Gençlik Merkezi bahçesinde kurulan portatif yüzme havuzu yaklaşık dört yılı geçmesine rağmen hala aktif hale getirilememiştir. Konunun araştırılarak Meclisimize bilgi verilmesi hakkında verilen yazılı önergenin görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclis Üyesi Tunahan Sinan GÖK tarafından 08/05/2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İl Genel Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu’nun 08/05/2025 tarihli raporuna göre İl Özel İdaresi bünyesinde görev yapan kurum dışı memur personel sayısının 6, sürekli işçi sayısının 11, A.Ş. personel sayısının 26 olduğu belirtilmiştir. Denetim komisyonumuzda yaptığı çalışmalarda İdareimiz bünyesinde personel eksikliğinin tüm birimler yönünden mevcut olduğunu belirtmiştir. İl Özel İdaresinin kanunla belirtilen görevlerini yerine getirmek üzere işe alınan ve yukarıda sayısı belirtilen personellerin hangi tarihlerde ve hangi hukuki dayanak ve maddi gerekçe ile kurum dışında görevlendirilmesinin, görevlendirme sürelerinin belli olup, olmadığının araştırılması hakkında verilen yazılı önergenin görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 165 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Ataköy Köyü 158 ada 42, 43, 45, 46, 48, 49, 50 ve 51 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Özel İdaresinin 10/04/2025 tarih ve 161 sayılı yazısı ile; İl Genel Meclis Üyeleri, Ahmet KÜÇÜK, Mustafa AYDOĞDU, Gürkan YENEREL ve Sezgin ARAN tarafından 05.03.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizdeki mevcut lisanslı depoların ve TMO ajanslarının doluluk oranlarının araştırılması ve idareimizce bu hususta onaylanan imar planlarının araştırılması hakkında “Tarım ve Hayvancılık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 167 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri, Alev BAYRAK ÖZKAN, Osman MALDIR, Emin SERTKAYA ve Beyza ÇAM tarafından 05.03.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizde Millî Eğitim Bakanlığı’na bağlı okullarda kaç ücretli öğretmen bulunmaktadır? Ayrıca bölgemiz köylerinde bulunan okullarımızın durumu nedir? Kullanılıyorlar ise hangi amaç ile kullanıldıkları hakkında “Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 169 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının 1'nci katında bulunan, 14 ve 15 kapı numaralı toplam 394 m ² yüzölçümlü 2 (iki) adet işyeri; İl Genel Meclisi'nin 03/06/2024 tarih ve 209 sayılı kararı ile Kırklareli Ticaret İl Müdürlüğüne elektrik, su, yakıt vb. her türlü giderlerin kendilerince karşılanması ve İdareimizce ihtiyaç duyulması halinde şartsız ve koşulsuz olarak iade edilmesi şartıyla bedelsiz olarak tahsis edilmiş olup, 01/07/2024 tarihinde protokol ve taşınmaz teslim fişi düzenlenerek teslim edilmiştir. Ticaret İl Müdürlüğü'nün 105442283 sayılı yazısı ile Ticaret Bakanlığı Destek Hizmetleri, Tasfiye İşleri ve Döner Sermaye Genel Müdürlüğü'nden aldıkları 23/01/2025 tarih ve 105226399 sayılı yazıya dayanarak daha önce imzalanmış olan protokolün revize edilerek gönderildiğini belirtmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; söz konusu taşınmazın protokolünün revize edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

13.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 170 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Alev BAYRAK ÖZKAN, Osman MALDIR, Salih AKGÜL, Sezgin ARAN, Ahmet KÜÇÜK ve Tarık SAYILGAN tarafından 06.03.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimiz Merkez ve İlçelerine bağlı köylerde bulunan tarihi eserlerimizin envanter kayıtlarının çıkarılması, son durumlarının tespit edilerek eksiklerinin olması durumunda restorasyonlarına ilişkin projelerin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne hazırlanarak tarihi eserlerin turizme kazandırılmasının araştırılması hakkında "Turizm Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 173 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Alev BAYRAK ÖZKAN, Salih AKGÜL ve Emin SERTKAYA, tarafından 11.04.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; Kırklareli Merkez Koyunbaba köyünde 2172 ve 2173 parsellerin bitişiğindeki dere yatağının değiştirildiği müdahale edildiği ve bu durumun sel olaylarına sebebiyet verebileceği ihbar edildiğinden söz konusu parsellerin İdaremizce de hafriyat döküm sahası olarak kullanıldığından dolayı konunun Meclis tarafından araştırılması hakkında "Çevre ve Sağlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 11/04/2025 tarih ve 175 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Alev BAYRAK ÖZKAN, Saygun ERSİN, Sezgin ARAN, Ahmet KÜÇÜK ve Osman MALDIR tarafından 11.04.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizde yapılan ve yapılmakta olan Rüzgâr Enerji Santralleri Projelerinin yüzde kaç ormanlık alanlarda, tarım ve hayvancılık alanlarında yapılmaktadır. Bölgemizde ki doğal yaşam üzerinde yarattığı tahribatlar nelerdir? Rüzgâr Enerji Santralleri bugüne kadar ne kadar ormanlık alanı tahribat ettiğinin araştırılması hakkında "Çevre ve Sağlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 09/04/2025 tarih ve 148 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Babaeski İlçesi, Katranca Köyü 08.01.2019 tarih ve 2019/1 sayılı ihtiyar heyeti kararı ile mevcut yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi gerekçesi ile İl Genel Meclisi'nin 11.06.2019 tarih ve 218 sayılı kararında "...3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine göre Katranca köyünün köy yerleşik alanının yeniden belirlenmesi, İl Özel İdaresi teknik komisyonunca yerinde yapılacak son ev tespiti ve koordinat alımı sonrasında hazırlanacak krokilerin düzenlenerek, incelenmek üzere yeniden İl Genel Meclisi gündemine alınmasına..." denildiğinden, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 14'ncü maddesi gereğince talep edilen Kamu Yararı Kararının İl Encümeninde görüşülmesinden önce krokilerin incelenerek karara bağlanması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	İl Genel Meclisinin 09/04/2025 tarih ve 149 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamitabat Köyü 225 ada 52 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile "İmalathane Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 10/04/2025 tarih ve 152 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrenli Köyü 127 ada 85 parsel numaralı taşınmaz üzerinde İl Genel Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanmış "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı İmar Planı bulunmaktadır. 28.03.2025 tarihli dilekçe ile söz konusu taşınmaz üzerinde "Entegre Nitelikte Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	İl Genel Meclisinin 08/05/2025 tarih ve 190 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrenli Köyü 127 ada 85 parsel numaralı taşınmaz üzerinde İl Genel Meclisi'nin 05.01.2023 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanmış "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı İmar Planı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde "Entegre Nitelikte Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

20.	İl Genel Meclisinin 10/04/2025 tarih ve 156 sayılı kararına istinaden; Kırklareli Orman İşletme Müdürlüğü'nün 06.02.2025 tarihli ve E-22930155-255.04-14650395 sayılı yazısında, Kırklareli İli Merkez İlçesi Demircihalil Köyünde bulunan 145 ada 75 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili 07.06.2007 tarihinde yapılan Orman Kadastro çalışmalarında, Orman alanları içerisinde kaldığı, ilgili mevzuat gereği mülkiyetinin Hazineye devri ve kullanımının da Hazineden Orman Genel Müdürlüğü'ne verilmesi gerektiği bildirilmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'ncu maddesinin ilgili bendi gereğince; söz konusu Taşınmazın devir ve kullanım hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Özel İdaresinin 11/04/2025 tarih ve 163 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Sinanlı Köyü 115 ada 6 parsel ile 139 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar Mülga Sinanlı Belediyesince onaylanmış Sinanlı İmar Planı içerisinde kalmakta olup söz konusu taşınmazlar üzerinde "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve "İmalathane Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	Dilek ve temenniler.
23.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Hakan GERİŞ
İl Genel Meclis Başkanı