

2019 YILI EYLÜL AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
02/09/2019	288	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesine istinaden; İlimiz, Merkez İlçesi Eriklice Köyü, Latif YOLDAŞ adına kayıtlı 702 parsel numaralı taşınmaz lehine, Rahmi ÖZMEN adına kayıtlı 701 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
02/09/2019	289	3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 27. 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Lüleburgaz İlçesi Sarıcaali Köyü 875 parsel numaralı 5.410,00 m ² yüzölçümlü Vedat ERTİN ve hissedarları adına kayıtlı "İçerisinde Ahır Olan Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ahır ve Arsası", (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
02/09/2019	290	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Kofçaz İlçesi Karaabalar Köyü 101 ada 300 parsel numaralı 6.219,61 m ² yüzölçümlü Büşra AKAR ve hissedarları adına kayıtlı "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
02/09/2019	291	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 3547 parsel numaralı 1.262,00 m ² yüzölçümlü Hüseyin FİLİZ adına kayıtlı "Arsa" vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
02/09/2019	292	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2019 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 20.000,00-TL. ödeneğin İlimiz Pınarhisar İlçesi Yenice Köyü Muhtarlığına kapalı sulama tesisi yapım işinde kullanılmak üzere, Yenice Köyü, Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
02/09/2019	293	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 30, 44 ve 45. maddeleri ile 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Sayılı (Mükerrer) Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 24. ve 26. maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin 2020 Yılı Hazırlık Bütçesinin İl Encümeni üyeleri, Volkan ERTAN, Cem TOPTAŞ, Aptullah MUTLUER, Ersoy CANBEK ve Ufuk GÜRSEL tarafından incelenmesine, hazırlanacak olan raporun yasal süresi içinde İl Encümeni Başkanlığı'na sunulmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
09/09/2019	294	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. ve 45. maddelerine istinaden İl Encümenine sunulan 2020 Yılı İl Özel İdaresi Hazırlık Bütçesinde, Gelir ve Gider Bütçesinin 81.500.000,00-TL. (seksenbirmilyonbeşyüzbinlira) olarak denk bağlandığı görüldükçe aynen kabulüne, aynı Kanunun 45. maddesi gereğince, 2020 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısının görüşülmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.

Özgür SÜREK
Yazı İşleri Müdürü

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
09/09/2019	295	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski İlçesi Kuzuçardağı köyü, 114 ada 48 parsel numaralı Fatma AKGÜL adına kayıtlı “Avlulu Kerpiç Ev” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Avlulu Kerpiç Ev” ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	296	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Hamitabat Köyü 4674 parsel numaralı 2.850,00 m ² yüzölçümlü HAMİTABAT KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ adına kayıtlı “Arsa” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	297	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesine istinaden; değişiklik dosyasında belirtildiği gibi, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Ayvalı köyü, 2601 parsel numaralı Hüseyin TEMEL adına kayıtlı taşınmaz lehine, 3149 parsel numaralı Bülent ÖZDEMİR adına kayıtlı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	298	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski İlçesi Kumrular köyü, 80 parsel numaralı 6.060,00 m ² yüzölçümlü Sevil DEMİREL ve hissedarları adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	299	3194 sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 27. 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Babaeski İlçesi Çengerli köyü, 121 ada 7 parsel numaralı 16.328,14 m ² yüzölçümlü Soner KUŞÇU ve hissedarları adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (e) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	300	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski İlçesi Müsellim Köyü, 167 ada 7 parsel numaralı 2.512,20 m ² yüzölçümlü Necip GÜLÜN ve hissedarları adına kayıtlı “Arsa” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	301	3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 27. 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Lüleburgaz İlçesi Karaağaç Köyü, 1268 parsel numaralı 8.550,00 m ² yüzölçümlü Meral ÖZÇİFTÇİ ve Zuhale ÇAVDAR adına kayıtlı “Tarla” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (d) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

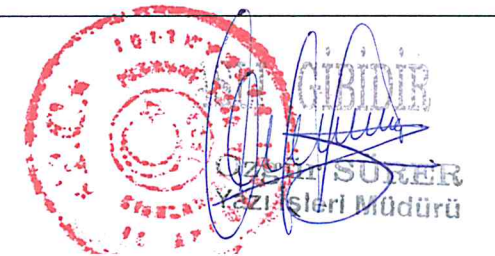
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
09/09/2019	302	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2019 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak 13.000,00-TL.(OnÜçBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Hazinedar Köyünün su pompası yandığı için yeni içme suyu pompası alımında kullanılmak üzere, Hazinedar Köyü, Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	303	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binası Zemin katında bulunan 2 No’lu toplam 246 m ² lik 2 adet Süleyman KOYUNCU’ya kiralandığı işyerlerinin sözleşme hakkını Göktuğ BÖYÜKKARA’ya 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 9’ uncu maddesine istinaden, sözleşmedeki aynı şartlarla devir edilebilmesi için, Göktuğ BÖYÜKKARA’nın söz konusu ihaleyi alan Süleyman KOYUNCU’nun ihale esnasında ibraz etmiş olduğu evrakları (Geçici Teminat, Nüfus Cüzdanı Örneği, Vekaletname, Yetki Belgesi, Ortaklık Sözleşmesi, İmza Sirküleri, Meslek Odası Kayıt Belgesi, Adres Beyanı ve Ticaret Sicil Gazetesi) temin etmesi koşuluyla işyeri devri talebinin İl Encümenince yeniden incelenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	304	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; 2019 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin Temsil, Tanıtma ve Ağırlama Giderleri tertibine ayrılan ödeneğinin yılsonuna kadar yetmeyeceği anlaşıldığından, 2019 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 450.000,00-TL. ödeneğin alınarak, Özel Kalem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.01.02/01.3.9.00/5/03.6 Temsil, Tanıtma ve Ağırlama Giderleri tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
09/09/2019	305	Dupnisa Mağarası Turistik Satış Ünitelerinin 1 yıl süre ile kura çekilişi sonucuna göre isimleri belirlenen katılımcılara; 1-Yalnızca Kırklareli Yöresinde yetişen son tüketim ürünlerini satabilmesi, 2-Yöresel Ürün Pazarında çay, kahve, gözleme, köfte ekmek gibi fast food ürünleri, yeme içmeye yönelik restoran kafe ürünleri satılmaması, 3-İki haftasonu üst üste yöresel ürün pazarında tezgahını açmadığı tespit edildiğinde bedelsiz tahsisin iptal edileceğinin, hak sahibi tarafından kabul ve beyan edilmesi, 4-Yılın sonunda Yörsel Ürün Pazarı yerleri ile ilgili kurum tarafından herhangi bir deformasyon tespit edildiği takdirde katılımcının söz konusu yerlerin bakımını yaparak teslim etmesi, 5-Yöresel Ürün Pazarında satılan ürünlerin ve pazarın denetiminden Kırklareli İl Özel İdaresinin sorumlu olmasına ve tüm yaptırım hakkının İdareye ait olmasını kabul etmesi, 6-İl Özel İdaresi alanın bir tesis haline getirilmesi ön görülerek tahsis süresi içerisinde gelecek elektrik içme ve kullanma suyu ve diğer altyapı hizmetlerinin kullanımı için ayrı bir satış sözleşmesi yapabilmesini, bu tahsis hükümleri; katılımcının kurulu gücünü, tüketimini veya kirlilik miktarını esas alarak düzenlenmesine ve tahsis hükümlerini değiştirme hakkının süre belirtmeksizin Kuruma ait olmasını kabul etmesi, Şartları ile 1(bir) yıl süre bedelsiz tahsis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
16/09/2019	306	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski İlçesi Ertuğrul köyü, 103 ada 25 parsel numaralı 2.523,38 m ² yüzölçümlü Nurittin ÖZEL adına kayıtlı, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
16/09/2019	307	3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Lüleburgaz İlçesi Tatarköy köyü, 1701 parsel numaralı 2.950,00 m ² yüzölçümlü Gürsel KORKUSUZ adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
16/09/2019	308	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Demirköy İlçesi Beğendik köyü, 119 ada 21 parsel numaralı 5.821,54 m ² yüzölçümlü Derya ERCAN ve hissedarları adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
16/09/2019	309	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Koyunbaba köyü, 3156 parsel numaralı 1.380,00 m ² yüzölçümlü Musa TAŞDEMİR adına kayıtlı, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
16/09/2019	310	3194 Sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17’nci madde hükümleri ile 2644 Sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi hükümlerine göre, değişiklik dosyasında olduğu gibi krokide (a) ve (b) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilmesine, “ Sinanlı Köy Tüzel Kişiliği ” adına tescilinin, 106 ada 32 parsel numaralı taşınmazın (a) ve (b) parseli ile tevhit edilmesine ve yeni oluşan (c) parselinin, (A1), (A2) ve (A3) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, terkler sonrası kalan kısmın, (d) ile ifade edilen kısmının vasfı “1 Kargir Ev 1 Birket Ahır ve Arsa”, (e) ile ifade edilen kısmının vasfı “1 Kargir Ev 1 Kerpiç Ev 1 Birket Ahır ve Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
16/09/2019	311	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/c maddesi gereğince, kiracı Perfeks Tekstil Gıda İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.’nin talebine istinaden, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Kavaklı Beldesindeki iş atölyesinde bulunan mevcut tuvaletlerin, şu an kullanılmayacak durumda olduğu ve tuvaletlerin fonksiyonelliğini yitirdiği tespit edildiğinden, mevcut tuvaletlerin yıkılarak yeniden günümüz koşullarına uygun olarak İl Özel İdaresi imkanları ile yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

Özgür BİLİR
Yazı İşleri Müdürü

İl Özel İdaresi
Mühür

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
16/09/2019	312	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binası Zemin katında bulunan 2/1 no'lu toplam 150 m ² alanlı işyeri İl Encümeninin 16.11.2016 tarih ve 288 kararı ile 23.11.2016-23.11.2021 tarihleri arasında; Özel İdare İşhanı Binası Zemin katında bulunan 2/2 nolu 70 m ² alanlı işyeri İl Encümeninin 11.04.2018 tarih ve 135 sayılı kararı ile 24.04.2019-24.04.2022 tarihleri arasında kiralanın sözleşme haklarının; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 9' uncu maddesine istinaden, sözleşme hakkı sahibi alan Süleyman KOYUNCU'nun talebine istinaden, sözleşme hakkı sahibinin kiralama ihalesi esnasında ibraz etmiş olduğu evrakları Göktuğ BÖYÜKKARA'nın temin etmesi için 10 gün süre verilmesine, gerekli evrakları teslim etmesi halinde sözleşmedeki aynı şartlarla işyerlerinin devrinin Göktuğ BÖYÜKKARA' ya yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
16/09/2019	313	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; a) İlimiz, Pınarhisar İlçesi, İslambeyli Köyü, 735 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hanife KARAMAN tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun olmadığı tespit edildiğinden, Hanife KARAMAN (T.C.55684467588) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 2.028,27-TL. (İkiBinYirmiSekizTürkLirasıYirmiYediKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
23/09/2019	314	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Babaeski İlçesi Oruçlu köyü 128 ada 23 parsel numaralı 1.725,37 m ² yüzölçümlü Aytaç KARAMAN adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
23/09/2019	315	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Demirköy İlçesi Beğendik köyü 101 ada 16 parsel numaralı 6.645,63 m ² yüzölçümlü Yaşar KEMİK adına kayıtlı, “Ev ve Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (c) kısmının vasfı ise “Ev ve Arsası” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
23/09/2019	316	3194 sayılı İmar Kanunu’nun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Merkez İlçesi, Çeşmeköy köyü 101 ada 179 parsel numaralı 7.520,97 m ² yüzölçümlü, Ersoy CANBEK adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
23/09/2019	317	Kırklareli İl Özel İdaresinin misyonu, vizyonu ile temel ilke ve politikalarını, stratejik amaçlarını, hedeflerini, faaliyetlerini ve bunlara ulaşmak için izlenecek yöntemleri içeren orta vadeli (2020–2024 yıllarını kapsayan) stratejik planının, 5302 Sayılı Kanununun 10. Maddesinin (a) bendi gereğince görüşülmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
30/09/2019	318	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının halen boş olan; bodrum, Zemin, 1’inci, 2’inci, 3’üncü ve 4’üncü katlarındaki toplam 47 (Kırkyedi) adet işyerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45’nci maddesi gereğince Açık Teklif (arttırma) Usulü ile 5(beş) yıl müddetle ayrı ayrı kiraya verilmesi ihalesine ait, Bodrum Kat 874 m2, 2. Kat No:19 30 m2, 2. Kat No:24 60 m2, 2. Kat No:25 49 m2, 2. Kat No:26 34 m2, 2. Kat No:27 35 m2, 2. Kat No:28 33 m2, 2. Kat No:31 58 m2, 2. Kat No:32 61 m2, 2. Kat No:33 35 m2, 3. Kat No:36 30 m2, 3. Kat No:37 32 m2, 3. Kat No:38 32 m2, 3. Kat No:39 30 m2, 3. Kat No:40 47 m2, 3. Kat No:41 60 m2, 3. Kat No:42 49 m2, 3. Kat No:43 34 m2, 3. Kat No:44 35 m2, 3. Kat No:45 33 m2, 3. Kat No:46 46 m2, 3. Kat No:47 32 m2, 3. Kat No:48 58 m2, 3. Kat No:49 51 m2, 3. Kat No:50 35 m2, 3. Kat No:51 32 m2, 3. Kat No:52 31 m2, 3. Kat No:53 30 m2, 4. Kat No:54 60 m2, 4. Kat No:55 32 m2, 4. Kat No:56 32 m2, 4. Kat No:57 30 m2, 4. Kat No:58 47 m2, 4. Kat No:59 41 m2, 4. Kat No:60 49 m2, 4. Kat No:61 34 m2, 4. Kat No:62 35 m2, 4. Kat No:63 33 m2, 4. Kat No:64 46 m2, 4. Kat No:65 32 m2, 4. Kat No:66 58 m2, 4. Kat No:67 61 m2, 4. Kat No:68 35 m2, 4. Kat No:69 32 m2, 4. Kat No:70 31 m2, Zemin Kat No:8 38 m2 m2 Yüzölçümlü İşyerlerinin Kiralanması İhalelerine 30/09/2019 Pazartesi günü ihale ilanında belirtilen saatlerde iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle, ihalelerin 15 gün içinde Pazarlık Usulü İhale yoluyla yaptırılmasına, 1. Kat No:14-15 328-66 m2 Yüzölçümlü İşyerinin Kiralanması İhalesinin ise , ilk yıl için aylık 10.500,00 TL kira bedeli uygun görülerek, Kerem KIRBAŞ adına 5 (beş) yıl müddetle kiraya verilmesine, takip eden yılların kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin şartnamede açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
30/09/2019	319	İlimiz Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyünde, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait taşınmazda işletmeciliğini Şevket BAYSAL adlı şahsın yaptığı “Kahvehanede” ve aynı köyde ada parsel bilgilerinin tespit edilmediği başka bir taşınmazda Metin AKIN adlı şahsın yaptığı Kahvehanenin ruhsatsız olduklarının tespiti nedeniyle, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesi gereğince İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları alınıncaya kadar mühürlenerek faaliyetten men edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
30/09/2019	320	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesine istinaden; İlimiz Merkez İlçesi Erikler köyü, 143 ada 8 parsel numaralı “AKRAM TARIM HAYVANCILIK İTHALAT İHRACAT SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.” adına kayıtlı taşınmaz lehine, 143 ada 6 parsel numaralı Mustafa BEKTAŞ adına kayıtlı taşınmaz aleyhine (A) alanı, 143 ada 4 parsel numaralı “AKRAM TARIM HAYVANCILIK İTHALAT İHRACAT SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.” adına kayıtlı taşınmaz lehine, 143 ada 6 parsel numaralı Mustafa BEKTAŞ taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
30/09/2019	321	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesine istinaden; İlimiz Vize İlçesi Sergen köyü, 252 ada 3 parsel numaralı Savaş KARADUMAN adına kayıtlı taşınmaz lehine, 252 ada 2 parsel numaralı Aygül CEYLAN adına kayıtlı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
30/09/2019	322	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesine istinaden; İlimiz Demirköy İlçesi Avcılar köyü, 101 ada 184 parsel numaralı Cenani AYDIN adına kayıtlı taşınmaz lehine, 101 ada 185 parsel numaralı Cenani AYDIN adına kayıtlı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
30/09/2019	323	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize İlçesi Müsellim köyü, 1274 parsel numaralı 4.127,00 m ² yüzölçümlü Emrah UYSAL adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
30/09/2019	324	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Kofçaz İlçesi Kula köyü, 101 ada 48 parsel numaralı 11.518,60 m ² yüzölçümlü Zülfiye KALFA adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

Ozgür SÜLEYMAN
Yazı İşleri Müdürü



KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
30/09/2019	330	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Celaliye köyü, 2057 parsel numaralı 7.600,00 m ² yüzölçümlü Ali TÜTÜN ve Seviye KESKİN adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
30/09/2019	331	3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Babaeski İlçesi Karacaoğlan köyü, 114 ada 168 parsel numaralı 7.660,65 m ² yüzölçümlü Cevzet AÇIKEL adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
30/09/2019	332	3194 Sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Kayalı köyü, 2409 parsel numaralı 2.710,00 m ² yüzölçümlü Ertan PANCAR adına kayıtlı, “İki Kerpiç Ev ve Kerpiç Ahır ve Arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki Kerpiç Ev ve Kerpiç Ahır ve Arsası” ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
30/09/2019	333	3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Lüleburgaz İlçesi Sarıcaali köyü, 1454 parsel numaralı 5.780,00 m ² yüzölçümlü, Celal ZAİM ve hissedarları adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
30/09/2019	334	3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden; İlimiz Merkez İlçesi Yörükbayır Köyü, 101 ada 28 parsel numaralı 9.848,08 m ² yüzölçümlü Murat ALBAYRAK adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

