

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/08/2022	383	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Poyralı Köyü, 108 ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde M**** Y***** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	384	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Turgutbey Köyü, 1160 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde S**** K**** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	385	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Dokuzhöyük Köyü, 1830 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde O**** E**** tarafından yapılan “Tarım Deposu” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	386	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kışlacık Köyü, 101 Ada 302 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde N***** A***** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	387	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kışlacık Köyü, 101 Ada 302 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde C**** T**** tarafından yapılan “2 Adet Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	388	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kuleli Köyü, 1547 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde C**** D**** tarafından yapılan “2 Adet Temel, Betonarme Perde Duvarı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	389	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamitabat Köyü, 533 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde H***** A***** tarafından yapılan “2 Adet Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	390	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Celaliye Köyü, 241 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde A**** K**** tarafından yapılan “Konut ve 2 Adet Tarım Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/08/2022	391	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kapaklı Köyü, 112 Ada 124 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde K*** B***** tarafından yapılan “Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	392	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Koruköy Köyü, 108 Ada 23 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde S*** G***** tarafından yapılan “Konut ve Basit Tarım Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	393	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi Cevizköy Köyü, 225 Ada 24 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde M***** K***** tarafından yapılan “Basit Tarım Yapısı” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, M***** K***** (T.C No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 4.547,23TL. (DörtBinbeşyüzkırkyediTürkLirasıyirmiüç Kuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	394	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; Demirköy Kaymakamlığı’nın Kaymakamlık Makam aracının bakım ve tamiratında kullanılmak üzere, 71.000,00-TL. ödeneye ihtiyaçları olduğundan 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 71.000,00-TL. ödeneğin alınarak, 44-39-01-00/01-6-00/5/05-3-1-01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara Yapılan Yardımlar tertibine Kaymakamlık Makam aracının bakım ve tamiratında kullanılmak üzere aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	395	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Pınarhisar ilçesi, Evciler Köyü, 141 ada 12 parsel numaralı, 1767,90 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	396	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç Köyü, 4409 parsel numaralı, 1.196,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
01/08/2022	397	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Çiftlikköy Köyü, 2176 parsel numaralı, 1.330,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİRİDİR
 Evren ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/08/2022	398	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Osmancık köyü, 116 ada 14 parsel numaralı, 3.201,94 m ² yüzölçümlü ve 116 ada 15 parsel numaralı, 2.155,71 m ² yüzölçümlü, "Ceviz Bahçesi" vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımıyla olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	399	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı köyü, 102 ada 14 parsel numaralı, 1.383,67 m ² yüzölçümlü ve 102 ada 15 parsel numaralı, 1.378,70 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	400	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Terzili köyü, 120 ada 22 parsel numaralı, 1.661,48 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	401	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Vize ilçesi, Kışlacık köyü, 106 ada 14 parsel numaralı, 2.558,41 m ² yüzölçümlü ve 106 ada 16 parsel numaralı, 3.702,68 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımıyla olduğu (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	402	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç Köyü, 2055 parsel aleyhine, 2056, 2057, 2058, 2059 ve 2060 parseller lehine (A) alanı, 2056 parsel aleyhine, 2057, 2058, 2059 ve 2060 parseller lehine (B) alanı, 2057 parsel aleyhine, 2058, 2059 ve 2060 parseller lehine (C) alanı, 2058 parsel aleyhine, 2059 ve 2060 parseller lehine (D) alanı, 2059 parsel aleyhine, 2060 parsel lehine (E) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	403	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Evrenli köyü, 169 ada 1 parsel numaralı, 2.145,16 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Üç Adet Kagir Ev, İki Adet Ahır" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (B) ile ifade edilen kısmının vasfı "Avlulu İki Adet Kagir Ev ve Ahır", (C) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Avlulu Kagir Ev ve Ahır" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Yılmaz ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

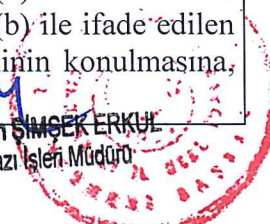
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/08/2022	404	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Evrencik köyü, 140 ada 1 parsel numaralı, 2.694,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	405	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Demircihalil köyü, 147 ada 1 parsel numaralı, 7.705,35 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	406	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Cevizköy köyü, 214 ada 24 parsel numaralı, 3.450,45 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	407	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Hacıfaklı köyü, 109 ada 5 parsel numaralı, 1.561,24 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	408	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü, 109 ada 146 parsel numaralı, 3.808,80 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/08/2022	409	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Çayırdere Köyü, 109 ada 41 parsel numaralı, 7956,05 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Evlen ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/08/2022	410	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Yoğuntaş Köyü, 175 ada 11 parsel numaralı, 3.422,80 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/08/2022	411	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul köyü, 2969 parsel numaralı, 2.900,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/08/2022	412	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı köyü, 153 ada 1 parsel numaralı, 4.403,98 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/08/2022	413	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Kadıköy köyü, 107 ada 68 parsel numaralı, 1.433,08 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/08/2022	414	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Yoğuntaş köyü, 197 ada 1 parsel numaralı, 1.256,54 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/08/2022	415	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçe, Paşayeri köyü, 764 parsel numaralı, 18.800,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğüne "5403/5578 Sayılı Yasa Gereğince Arazi Toplulaştırması Kapsamındadır." şerhinin konulmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



 ASLI GİRİDİR
 Eylem SİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/08/2022	416	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy Köyü, 140 ada 158 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 140 ada 157 ve 159 parsel numaralı taşınmazlar lehine (a) alanı, 140 ada 159 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 140 ada 157 parsel numaralı taşınmaz lehine (b) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	417	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü, 203 ada 13 parsel (eski 3487 parsel) numaralı, 7.103,86 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	418	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Merkez ilçesi, Bayramdere Köyü, 2314 parsel numaralı, 278,36 m ² yüzölçümlü, "Avlulu kerpiç ev" vasıflı ve 2315 parsel numaralı, 231,64 m ² yüzölçümlü, "Avlulu kerpiç ev" vasıflı, taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	419	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Düğüncülü Köyü, 155 ada 4 parsel numaralı, 1.863,71 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç ev ev arsa" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç ev ev arsa", (b) ve (c) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	420	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Hıdırca Köyü, 1122 parsel numaralı, 2.650,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	421	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Kurudere Köyü, 138 ada 8 parsel numaralı, 1.223,69 m ² yüzölçümlü, "Kargir iki katlı ev ve samanlık ve arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Samanlık ve arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Kargir iki katlı ev ve arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/08/2022	422	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Pazarlı Köyü, 130 ada 3 parsel numaralı, 1.967,83 m ² yüzölçümlü, "Kargir iki ev ve arsası" vasıflı ve 130 ada 4 parsel numaralı, 1.870,48 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin, (B), (C), (E) ve (F) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" ve (D) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Kargir iki ev ve arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
08/08/2022	423	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey Köyü, 2303 parsel numaralı, 14.300,00 m ² yüzölçümlü, 2304 parsel numaralı, 40.000,00 m ² yüzölçümlü, 2305 parsel numaralı, 6.000,00 m ² yüzölçümlü, 2306 parsel numaralı, 8.900,00 m ² yüzölçümlü, ve 2307 parsel numaralı, 10.900,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımı içinde olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
08/08/2022	424	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 10.000,00-TL. (OnbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Çiğdemli Köyünün içme suyu deposuna su basan pompanın yenilenmesi işinde kullanılmak üzere, Çiğdemli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
08/08/2022	425	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 10.000,00-TL. (OnbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Kadıköy Köyünün arızalı su borusunun tamirata ve onarımı işlerinde kullanılmak üzere, Kadıköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
08/08/2022	426	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Düzova Köyü, 159 ada 10 parsel numaralı, 1.311,55 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kargir Ev, Kerpiç Ev, Ahır" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Avlulu Kargir Ev, Kerpiç Ev" ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı "Avlulu Ahır" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü
İl Encümeni Başkanlığı

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/08/2022	427	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü, 139 ada 3 parsel numaralı, 5.130,49 m ² yüzölçümlü, “Betonarme İki Katlı Ev ve Arsası” vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Betonarme İki Katlı Ev ve Arsası”, (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	428	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Çavuşköy Köyü, 146 ada 2 parsel numaralı, 3.073,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	429	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Tatarköy Köyü, 2999 parsel numaralı, 1.560,00 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç Ev Ahır ve Arsası” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç Ev, Ahır ve Arsası” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	430	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı Köyü, 102 ada 84 parsel numaralı, 1.447,66 m ² yüzölçümlü, “Bağ” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/08/2022	431	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) Köyü, 122 ada 81 parsel numaralı, 2.486,32 m ² yüzölçümlü, “Ham Toprak” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GİRİMLER
Eylem ŞİMŞEK ERKÜL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/08/2022	432	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kırıkköy Köyü, 150 Ada 121 ve 122 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde A** K***** tarafından yapılan “Depo” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	433	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Karadere Köyü, 127 ada 1 parsel numaralı, 1.865,16 m ² yüzölçümlü, “Ahır ve Samanlık ve Arsası” vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	434	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi gereğince; Kırklareli İl Özel İdaresi 2023 Yılı Yatırım ve Çalışma Programı Taslağının değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	435	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Kofçaz ilçesi, Elmacık Köyü, 175 ada 7 parsel numaralı, 5.836,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı ve 175 ada 8 parsel numaralı, 3.490,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımı içinde olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	436	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Pınarhisar ilçesi, İslambeyli Köyü, 110 ada 73 parsel numaralı, 8.656,85 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı ve 110 ada 74 parsel numaralı, 5.003,54 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımı içinde olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	437	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Pınarhisar ilçesi, Sötlüce Köyü, 106 ada 510 parsel numaralı, 3.211,67 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	438	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) Köyü, 120 ada 12 parsel numaralı, 1.152,79 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİRİLDİ
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
15/08/2022	439	Kırklareli İli, Pehlivanköy ilçesi, Kuştepe Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.06.2022 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Kuştepe Köyü, 353 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
15/08/2022	440	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 25.07.2022 tarih ve 380 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü, 229 ada 95 parsel (eski 5560 parsel) numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parsellasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	441	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 65.000,00-TL. (AltmışbeşbinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Aksicim Köyünün köy meydanına içme suyu çeşmesi yaptırılması işinde kullanılmak üzere, Aksicim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	442	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 65.000,00-TL (AltmışbeşbinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz, Merkez ilçesi Geçitağzı Köyü Köy Muhtarlığına köy meydanına içme suyu çeşmesi yapılabilmesi için, Geçitağzı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	443	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Pehlivanköy ilçesi, Yeşilova Köyü, 1323 parsel numaralı, 2.000,70 m² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	444	Kırklareli İli, Demirköy ilçesi, Balaban Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 12.05.2022 tarih ve 204 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Balaban Köyü, 101 ada 55 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİTAN
Eylül ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/08/2022	445	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütlice Köyü, 106 ada 511 parsel numaralı, 3.301,54 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğüne "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
22/08/2022	446	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Devletliağaç Köyü, 137 ada 1 parsel numaralı, 9.455,87 m ² yüzölçümlü, "Betonarme Mandıra Binası Ve Eklentileri Kargir İki Katlı Ve Tek Katlı Evler Kargir İki Ahır Ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Betonarme Mandıra Binası Ve Eklentileri Kargir İki Katlı Ve Tek Katlı Ev ve Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tek Katlı Ev, Kargir İki Ahır ve Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
22/08/2022	447	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Beğendik Köyü, 121 ada 7 parsel numaralı, 4.234,57 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
22/08/2022	448	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 27.06.2022 tarih ve 348 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali Köyü, 675 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
22/08/2022	449	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 20.06.2022 tarih ve 335 sayılı ve 27.06.2022 tarih ve 352 sayılı kararları ile Kırklareli ili, Pınarhisar ilçesi, Yenice Köyü, 254 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

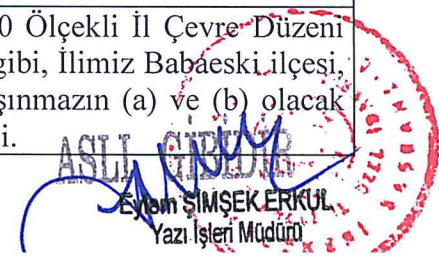
ASLI GİRİLMİ
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/08/2022	450	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 65.000,00-TL. (AltmışbeşbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Gökyaka Köyünün köy meydanına içme suyu çeşmesi yaptırılması içinde kullanılmak üzere, Gökyaka Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	451	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 03.03.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Ahmetçe Köyü, 103 ada 37 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	452	Kırklareli İli, Babaeski ilçesi, Kofalça (Mutlu) Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.06.2022 tarih ve 226 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Kofalça (Mutlu) Köyü, 145 ada 9 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/08/2022	453	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Hıdırcı Köyü, 890 parsel numaralı, 6.100,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
29/08/2022	454	Mülkiyeti İl Özel İdaresine Ait, İlimiz Merkez İlçesi Kavaklı Beldesi, Göçmen Evleri Mevkiinde Bulunan İş Atölyesi Vasıflı, 2.945,00 M ² Si Kapalı Alan Olmak Üzere Toplam 4.674,00 M ² Yüzölçümlü 1 Adet, Taşınmazın; İl Genel Meclisinin 01.07.2022 Tarih ve 279 Sayılı Kararı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci Maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü İle 10 (On) Yıl Müddetle Kiraya Verilmesi ihalesi, SKY GROUP DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne ilk yıl için aylık KDV. Dahil 35.000,00 (otuzbeşbin) TL+ KDV. 10 (On) yıl müddetle kiraya verilmesine, takip eden yılların kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin ihale şartnamesinde açıklanan hususlar doğrultusunda yürütülmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/08/2022	455	İdaremizce, İlimiz Merkez İlçe Asilbeyli Köyünde 3.962,50 hektarlık alan, Kromtel Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 201739001(ER:3362988) numaralı Jeotermal Kaynak Arama Ruhsatı ihale edilmiş olup, 11.05.2022 tarihinde ise aynı alan için Jeotermal Kaynak İşletme Ruhsatı düzenlenmiştir. Söz konusu firmanın İdaremize sunulan 18.08.2022 tarihli dilekçesi ekinde bulunan beyanname ve krokide İlimiz Merkez İlçesi Asilbeyli köyü 241 parselde yer alan (b) ile gösterilen 1000,10 m ² 'lik alanın, Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 12.maddesi ve Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 22.maddesi hükümleri doğrultusunda Kamulaştırma İşlemleri yapılabilmesi için "Kamu Yararı Kararı" alınması gerektiğinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun "Kamu Yararı Kararı Verecek Merciler" başlıklı 5.maddesinin (a) bendinin 4.fıkrası gereğince, söz konusu alan ile ilgili "Kamu Yararı Kararı" alınması için, İl Encümen Üyeleri Okay ŞERAN, Ufuk GÜRSEL, Volkan ERTAN tarafından sözkonusu yerin incelenerek rapor hazırlanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
29/08/2022	456	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; İl Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi'nin 10.08.2022 tarihli ve 23850 sayılı yazısı ile İlimiz görev alanında yaşanması muhtemel krizlerin yönetiminin etkin ve proaktif bir şekilde yapılabilmesi amacıyla teçhizat ve diğer ekipmanlarının temininde kullanılmak üzere 150.000,00 -TL. ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olduğundan, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 150.000,00-TL. ödeneğin alınarak, İdaremiz Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.45.00.00/01.3.9.00/05/03.7.1.02 Menkul Mal Gayrimenkul Hak Alım, Bakım ve Onarım giderleri tertibine aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
29/08/2022	457	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 16.08.2022 Tarih ve 24062 Sayılı Yazısı ile Valiliğimiz İdare ve Denetim Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak amacıyla teçhizat (yazıcı) temininde kullanılmak üzere 10.000,00-TL ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olduğundan, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 10.000,00-TL. ödeneğin alınarak, İdaremiz Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.45.00.00/01.3.9.00/05/03.7.1.02 Menkul Mal Gayrimenkul Hak Alım, Bakım ve Onarım giderleri tertibine aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
29/08/2022	458	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 49.520,67-TL (Kırkdokuzbinbeşyüzirmi Türk Lirası Altmışyedi Kuruş) ödeneğin, İlimiz, Merkez ilçesi Ürünlü Köyü Köy Muhtarlığına köyde yaşanan hırsızlık olaylarından dolayı, güvenliği sağlamak amacıyla köyün giriş ve çıkışında kamera düzeni kurulması için, Ürünlü Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
29/08/2022	459	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Erikliyurdu Köyü, 135 ada 13 parsel numaralı, 1.008,37 m ² yüzölçümlü, "Harman Yeri" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/08/2022	460	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç Köyü, 1707 parsel numaralı, 6.550,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	461	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşlı Köyü, 117 ada 37 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 117 ada 36 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	462	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Çukurpınar Köyü, 113 ada 199 parsel numaralı, 1.052,72 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı ve 113 ada 200 parsel numaralı, 940,51 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	463	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Vize ilçesi, Topçuköy Köyü, 130 ada 34 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 130 ada 35 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	464	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Doğanca Köyü, 127 ada 12 parsel numaralı, 1402,32 m ² yüzölçümlü, “ Bahçeli Kargir Ev ” vasıflı taşınmazın (A) ve (B) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	465	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Düzova Köyü, 157 ada 1 parsel numaralı, 2208,69 m ² yüzölçümlü, “ Avlulu 2 adet Kerpiç ev ” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	466	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Merkez ilçesi, Asilbeyli Köyü, 293 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 1575, 294 ve 295 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 1575 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 294 ve 295 parsel numaralı taşınmazlar lehine (B) alanı, 294 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 295 parsel numaralı taşınmaz lehine (C) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/08/2022	467	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Osmancık Köyü, 165 ada 506 parsel lehine, 165 ada 973 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.


 ASIL KIBIDİR
 EYLEM ŞİMŞEK KORKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI AĞUSTOS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/08/2022	468	Kırklareli İli, Babaeski ilçesi, Erikleryurdu Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.06.2022 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Erikleryurdu Köyü, 123 ada 19, 39, 40 ve 46 (eski 148-149-150-2179 parsel) parsel numaralı taşınmazların planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
29/08/2022	469	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; İlimizde koruma altına alınmış olan Avrupa Kırmızı Orman Karıncası türünün etkin bir şekilde korunabilmesi için hazırlanmış olan poster, broşür ve bilgi tabelalarının basımı için Tarım ve Orman Bakanlığı I. Bölge Müdürlüğü Kırklareli Şube Müdürlüğü’nün 19.08.2022 Tarih ve 6685762 Sayılı Yazısı ile 10.000,00-TL ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olduğundan, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 10.000,00-TL. ödeneğin alınarak, İdaremiz Genel Sekreterlik altında bulunan, 44.39.01.00.00/04.2.1.73.00/05/03.2 Kırmızı Karınca Yuvalarını Koruma Projesi tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü