

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	548	İl Özel İdaresine ait ekonomik ömrünü tamamlamış olan 06-40002 plakalı 2006 model Hidromek HMK 220 LC Paletli Ekskavatör, tipi aracın , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince; Açık Teklif (Artırma) Usulü ile yapılan satış ihalesine 530.100,00-TL. (BeşyüzOtuzBinyüzTürkLirası) (KDV Hariç) fiyat teklifi veren ÜNTEL Kool.Şti.-Ünal URGANCI ve Ortaklığı'na ihale edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	549	3194 Sayılı İmar Kanununun, 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy Köyü , 188 ada 6 parsel numaralı, 1.334,20 m ² yüzölçümlü, "Ev ve Arsa" vasıflı, taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin, (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (d) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	550	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Kumrular Köyü , 127 ada 10 parsel numaralı, 3.928,37 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (a) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	551	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Kofçaz ilçesi, Yukarıkanara Köyü , 101 ada 65 parsel lehine, 101 ada 66 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	552	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü , 116 ada 29 parsel numaralı, 4.493,70 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (A), (B), (C), (D) ve (E) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	553	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Yoğuntaş Köyü , 219 ada 3 parsel numaralı, 2400,76 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	554	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Kadıköy Köyü , 160 ada 1 parsel numaralı, 2876,01 m ² yüzölçümlü, "Ham Toprak" vasıflı taşınmazın, (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (a) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	555	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Karakoç Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Karakoç Köyü, 164 ada 13 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	556	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Eriklice Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 08.06.2022 tarih ve 257 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Eriklice Köyü, 1126 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	557	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Düğüncübaşı Köyü , 2403 parsel numaralı, 1.940,00 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kerpiç Ev ve Ahır" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ahır ve Arsası" ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/10/2022	558	Kırklareli İl Encümeninin 29.08.2022 tarih ve 468 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Eriklyurdu Köyü , 123 ada 19-39-40 ve 46 (eski 148-149-150 ve 2179 parsel) parsel numaralı taşınmazların, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/10/2022	559	İl Encümen Üyeleri Volkan ERTAN, Okay ŞERAN ve Yüksel AKIŞ tarafından hazırlanacak olan raporun çalışmaların devam ettiğinden, henüz hazır olmaması nedeniyle, önümüzdeki İl Encümeni toplantılarına sunulmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.


 Eytem SİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	560	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 190 ada 63 parsel numaralı 3.730,53 m ² yüzölçümlü, taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa", olacak şekilde beş (5) kısma ifraz edilerek, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/10/2022	561	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Evciler köyü , 118 ada 9 parsel numaralı, 1.443,25 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/10/2022	562	3194 Sayılı İmar Kanununun, 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy Köyü , 177 ada 3 parsel numaralı, 1.109,46 m ² yüzölçümlü, "Samanlık ve Arsası" vasıflı, taşınmazın (A), (B) ve (C) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesi ve işlem sonucu kalan parselin, (d) ile ifade edilen kısmının vasfı "Samanlık ve Arsası" ve (e) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/10/2022	563	Kırklareli İl Encümeninin, 09.05.2022 tarih ve 221 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçe, Asilbeyli köyü , 544, 549, 966, 1366 ve 1367 parsel numaralı taşınmazların, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanması Kırklareli İl Encümeni tarafından belirlenen düzenleme sınırına göre hazırlanan parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 18., 19. Maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasının ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/10/2022	564	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 190 ada 62 parsel numaralı, 3.986,73 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI ÇABDİR

Eydem SİMSEK ERKUL
Yazılışları Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	565	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul köyü , 2474 parsel numaralı, 4.000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
03/10/2022	566	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Koyunbaba köyü , 3001 parsel numaralı, 2.205,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
03/10/2022	567	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 345 sayılı kararı ile onaylanan imar planında, Asilbeyli Köyü, 543 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
03/10/2022	568	Kırklareli İl Encümeninin 19.09.2022 tarih ve 511 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Koyunbaba Köyü , 3727 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , “oybirliğiyle” karar verildi.
03/10/2022	569	Kırklareli İl Encümeninin 05.09.2022 tarih ve 478 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Yenimahalle Köyü , 117 ada 9, 118 ada 3 ve 118 ada 11 parsel numaralı taşınmazların, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI KALDIRILMIŞTIR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yerel Yönetim Başkanı

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	570	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 2453 parsel numaralı, 680,00 m ² yüzölçümlü ve 2454 parsel numaralı, 445,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazların tevhit edilmesi ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	571	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Dolhan Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.06.2022 tarih ve 239 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Dolhan Köyü, 114 ada 132 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	572	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Çengerli Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 357 sayılı kararı ile onaylanan imar planında, Çengerli Köyü, 120 ada 10 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	573	Vize İlçesi, Kömürköy Köyü , 104 ada 94 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde B***** Ç***** D**** T***** A.* tarafından yapılan “5 Adet İşyeri Depo, Yüzme Havuzu, 8 adet Bungalov Konut, Restaurant” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	574	Kırklareli İli, Pehlivanköy İlçesi, Kuştepe Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 356 sayılı kararı ile onaylanan imar planında, Kuştepe Köyü, 583 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	575	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Tozaklı Köyü , 129 ada 71 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Y***** A***** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

ASLİ KOPYA

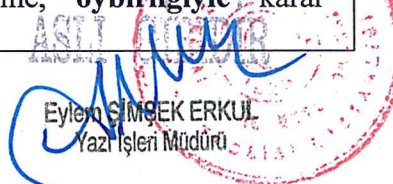
Eylül ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/10/2022	576	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kömürköy Köyü , 104 Ada 90 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde K***** T***** Y***** A.* tarafından yapılan “8 Adet konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	577	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Cevizköy Köyü , 225 ada 24 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde M**** K**** tarafından yapılan “Basit Tarım Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	578	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü , 140 Ada 9 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde M***** A**** tarafından yapılan “Betonarme Temel” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	579	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 11.05.2022 tarih ve 197 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Kayalı Köyü, 120 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
03/10/2022	580	2022 Yılı Bütçesi ile Özel Kalem Müdürlüğü altında bulunan Temsil ve Tanıtma giderleri için ayrılan ödeneğin yılı içinde ihtiyaçları karşılayamayacağı ve yeterli gelmeyeceği anlaşılmış olup, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin Yedek Ödenek terbinden aktarım yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 500.000,00-TL. ödeneğin alınarak, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-02/01.3.9.00.00/5/03.6 Temsil ve Tanıtma Giderleri tertibine aktarılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/10/2022	581	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşlı Köyü, 112 ada 157 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 112 ada 156 parsel numaralı taşınmaz lehine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/10/2022	582	3194 Sayılı İmar Kanununun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Sergen Köyü, 182 ada 3 parsel numaralı, 2.116,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, (c) ile ifade edilen kısmının imar plan dışında olduğundan “Tarla” olarak bırakılmasına, yola terkler sonrası kalan (d) parselinin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/10/2022	583	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Sofuhalil Köyü, 142 ada 3 parsel numaralı, 2.791,44 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

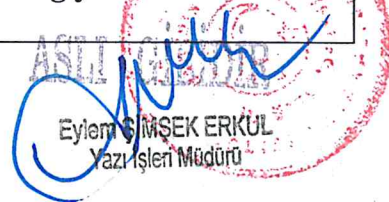
2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/10/2022	584	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 04.08.2022 tarih ve 373 sayılı kararı ile onaylanan imar planında, Celaliye Köyü, 164 ada 23, 24, 25, 26 ve 27 parsel (eski 2100, 2104, 2105, 4191 ve 4208 parsel) numaralı taşınmazların bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/10/2022	585	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Karakoç Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.07.2022 tarih ve 298 sayılı kararı ile onaylanan imar planında, Karakoç Köyü, 162 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/10/2022	586	3194 Sayılı İmar Kanununun, 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Müsellim Köyü , 120 ada 4 parsel numaralı, 1.419,87 m ² yüzölçümlü, “Bahçeli Kerpiç Ev ve Kargir Ahır” vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, parselin (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/10/2022	587	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31 inci maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik gereğince İl Özel İdaresinin 2020-2024 Yılları Stratejik Planında belirtilen hedefler doğrultusunda hazırlanan, İl Özel İdaresi 2023 Yılı Performans Programını görüşmek üzere, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 10. Maddesinin a) fıkrası gereğince, İl Genel Meclisine havale edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/10/2022	588	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun Geçici 6. maddesine göre; Kırklareli İli Merkez İlçesi, Paşayeri Köyünde bulunan 1916 parselde kayıtlı taşınmaza, Paşayeri Köyü-Edirne İl Hududu (Büyükgerdelli Köyü) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle, İdaremizden uzlaşma talep eden Ş***** Ç***** isimli vatandaşın başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	589	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 15.000,00-TL. (Onbeşbintürk lirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Kocatarla Köyünün köy konağı çatı bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Kocatarla Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.


 Eylem SİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	590	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 20.000,00-TL (YirmibinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz, Babaeski ilçesi Minnetler Köyü çok amaçlı köy sosyal tesisinin elektrik tesisatının yaptırılması işinde kullanılmak üzere, Minnetler Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	591	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 30.000,00-TL. (Otuzbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Tatlıpınar Köyünün köy içi trapez kanal ve ızgaralı geçiş yapımı işinde kullanılmak üzere, Tatlıpınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	592	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 85.000,00-TL. (Seksenbeşbin türk lirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Terzidere Köyünün köydeki ilkokul bahçesi istinat duvarı yapımı işinde kullanılmak üzere, Terzidere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	593	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 28.000,00-TL. (Yirmisekizbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Beyci Köyünün köy içi trapez kanal yapımı işinde kullanılmak üzere, Beyci Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	594	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 15.000,00-TL. (Onbeşbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Malkoçlar Köyünün ilkokul bahçesine sosyal tesis amaçlı tesis yapımı işinde kullanılmak üzere, Malkoçlar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	595	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (Ellibin türk lirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Topçular Köyünün ilkokul bahçesine sosyal tesis amaçlı tesis yapımı işinde kullanılmak üzere, Topçular Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.


 ASLİ
 EYLEM ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	596	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, İğneada Beldesi, Limanköy Köyü Yolu üzerinde 6 Pafta, 423 Parselde bulunan iki katlı Motel Binası ve Müstemilatı, İl Encümeninin 21/09/2020 tarih ve 349 sayılı kararı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi gereğince 15 yıllığına Salkım Orman Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmiş olup, 19.08.2022 tarihli dilekçe ile kira sözleşmesini aynı şartlarla, Salkım Orman Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.'nin de kiracının kira sözleşmesi kapsamındaki yükümlülükleri bakımından müteselsilen sorumlu kalmaya devam edeceği şekilde, Deniz Mahallesi Liman 1 Caddesi No:6 İğneada / Demirköy/Kırklareli adresinde mukim 4701279546 vergi numaralı İğneada turizm Otelcilik Ticaret Anonim Şirketi'ne devrinin yapılması talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 10'uncu maddesine istinaden, sözleşmedeki aynı şartlarla devir edilmesi hakkında, İl Encümen Üyeleri Volkan ERTAN, Okay ŞERAN ve Yüksel AKIŞ tarafından hazırlanacak olan raporun çalışmaların devam ettiğinden, henüz hazır olmaması nedeniyle, önümüzdeki İl Encümeni toplantılarına sunulmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	597	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Pehlivan köy ilçesi, Akarca Köyü 719 parsel numaralı, 3000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	598	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Merkez ilçesi, Bayramdere köyü ; 309 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 308 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	599	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Kışlacık Köyü , 101 ada 58 parsel numaralı, 4.021,77 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (c) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	600	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Vize ilçesi, Kışlacık köyü , 111 ada 61 parsel aleyhine, 111 ada 13, 14 ve 12 parseller lehine (A) alanı, 111 ada 13 parsel aleyhine, 111 ada 14 ve 12 parsel lehine (B) alanı, 114 ada 14 parsel aleyhine, 111 ada 12 parsel lehine (C) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.


 EYLİM DİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	601	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Celaliye Köyü , 168 ada 62 parsel numaralı, 5.979,36 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	602	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Akıncılar Köyü 1.732,00 m ² yüzölçümlü, 1420 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “Bahçeli Ev” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	603	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Taşagül köyü , 118 ada 8 parsel aleyhine, 118 ada 7, 34 ve 35 parsel lehine (A) alanı, 118 ada 7 parsel aleyhine, 118 ada 34 ve 35 parsel lehine (B) alanı, 118 ada 35 parsel aleyhine, 118 ada 34 parsel lehine (C) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	604	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Düğüncübaşı Köyü , 133 parsel numaralı, 7.100,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	605	Kırklareli İl Encümeninin 03.10.2022 tarih ve 567 sayılı kararı ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü , 543 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	606	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Çağlayık Köyü , 101 ada 48 parsel numaralı, 4.071,13 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

Eylül SİNİKER ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	607	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Demirköy ilçesi, Karacadağ köyü , 101 ada 152 parsel numaralı taşınmaz lehine, 101 ada 151 parsel taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	608	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü , 116 ada 3 parsel numaralı, taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki katlı kerpiç ev ve arsası”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	609	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kadıköy Köyü , 148 ada 3 parsel numaralı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesinin ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	610	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Kayalı Köyü , 177 ada 35 parsel numaralı taşınmaz lehine, 177 ada 34 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	611	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Eriklice Köyü , 1428 parsel numaralı, 9.815,82 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı “Tarla”, olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	612	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi Lüleburgaz ilçesi Karaağaç köyü 1707 parsel numaralı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.


 ASLİ
 EYLİM ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	613	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Yörükbayır Köyü , 117 ada 5 parsel numaralı taşınmaz lehine, 117 ada 6 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine , “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	614	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi Celaliye köyü 184 ada 17 parsel numaralı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	615	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Düğüncülü köyü , 126 ada 61 ve 62 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	616	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Celaliye Köyü , 168 ada 18 parsel numaralı, 792,85 m ² ve 168 ada 19 parsel numaralı, 3.500,25 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine, yeni oluşan (a) parselinin (b) ve (c) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
24/10/2022	617	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütlüce Köyü , 105 ada 453 parsel numaralı, 4.021,53 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç üç ev ve kargir ev ve kerpiç iki samanlık ve kargir samanlık ve arsası” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç samanlık ve arsası”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev ve kargir samanlık ve arsası”, (c) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç ev ve kerpiç samanlık ve arsası”, (d) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki kerpiç ev ve arsası” olacak şekilde, 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.


 Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/10/2022	618	200 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Turizm Alanı " amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasına ilişkin parsel malikinin başvurusu ile imar planına esas kurum görüşleri istenmiştir. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 11.08.2022 tarih ve 6573298 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Kurulu'nun 30.06.2022 tarih ve 2022/06 sayılı kararı gereğince konu hakkında ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alınması gerektiği bildirilmiş olup, Kırklareli Valiliği-İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarih ve 25919 sayılı yazısı ile söz konusu Balkaya Köyü, 101 ada 199 ve 200 parsel numaralı taşınmazlar için kamu yararı kararı alınması gerekli görülen ada, pafta, yüz ölçüm ve toplam alan ait bilgilerin açık şekilde belirtildiği İl Encümeni Kararının gönderilmesi gerektiği açıklanmış, 17.10.2022 tarih ve Rıfat Balota imzalı dilekçe ile konu hakkında İl Encümeni kararı alınması talep edilmiş, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Balkaya Köyü , Yene Suyu Mevkiinde yer alan 8499,52 m2 yüzölçümlü 101 ada 199 parsel ve 16015,15 m2 yüzölçümlü 101 ada 200 parsel numaralı taşınmaz (toplam alan: 24514,67 m2) üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istendiğinden; 30.06.2022 tarih ve 2022/06 sayılı Toprak Koruma Kurulu kararı gereği 5403 sayılı Yasanın 13. maddesinin (d) bendi uyarınca "Kamu Yararı Kararı" alınması maksadıyla ilgili Bakanlığa gönderilmek üzere karar alınması teklifinin İl Encümen Üyeleri Volkan ERTAN, Okay ŞERAN, Yüksel AKIŞ ve Ufuk GÜRSEL tarafından incelenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/10/2022	619	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Taşagıl Köyü , 156 ada 1 parsel numaralı, 2.566,12 m ² yüzölçümlü, taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/10/2022	620	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçe, Cehilli (Çiğdemli) köyü , 137 ada 1 parsel numaralı, 1.172,26 m ² yüzölçümlü, değişiklik dosyasında olduğu gibi 137 ada 1 parsel numaralı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/10/2022	621	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Karacaoğlan köyü , 114 ada 132 parsel numaralı, 1.880,43 m ² yüzölçümlü, "Bağ" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Bağ" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.


 EYLEM ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/10/2022	622	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Hazinedar köyü , 235 parsel numaralı, 7.630,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
31/10/2022	623	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 40.000,00-TL. (KırkbintürkLirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Kocatarla Köyünün , köyün ilkokul binası lojmanı (sosyal tesis amaçlı) çatı yapım, bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Kocatarla Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
31/10/2022	624	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 18.000,00 (OnsekizbinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Hamitabat Köyünün , kanalizasyon ve atık su şebekesinde oluşan tıkanıklar sebebiyle, şebekenin tamir ve tadilatının yaptırılması işinde kullanılmak üzere, Hamitabat Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
31/10/2022	625	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden; 1-Tastepe köy Muhtarlığına 35.884,98-TL (OtuzbeşbinSekizyüzseksendörtTürkLirasıDoksansekizKuruş) karşılanacak ödeneğin, 2- Karaabalar köy Muhtarlığına 49.053,78-TL (KırkdokuzbinElliüçTürkLirasıYetmişsekizKuruş) karşılanacak ödeneğin, 3- Ahmetler köy Muhtarlığına 42.030,42-TL (KırkikibinOtuzTürkLirasıKırkikiKuruş) karşılanacak ödeneğin, 4- Kocayazı köy Muhtarlığına 35.007,06-TL (OtuzbeşbinYediTürkLirasıAltıKuruş) karşılanacak ödeneğin, 5-Devletliagaç köy Muhtarlığına 48.175,86-TL (Kırkseki binYüzyetmişbeşTürkLirasıSeksenaltıKuruş) karşılanacak ödeneğin, düzensiz göçmenlerin yurt dışına, yasa dışı geçiş güzergahı üzerinde bulunmalarından dolayı gerekli önlemlerin alınması ve olayların aydınlatması bakımından güvenlik kamera sistemi kurulması işinde kullanılmak üzere, İlimiz Kofçaz İlçesi Tastepe, Karaabalar, Ahmetler, Kocayazı ve Devletliagaç, Köyleri Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.


ASLI
EYLEM ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI EKİM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/10/2022	626	Kırklareli İl Encümeninin, 17.10.2022 tarih ve 585 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçe, Karakoç köyü , 162 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/10/2022	627	Kırklareli İl Encümeninin, 03.10.2022 tarih ve 556 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçe, Eriklice köyü , 1126 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/10/2022	628	İl İl Encümeni Üyelerinden Volkan ERTAN, Okay ŞERAN ve Yüksel AKIŞ tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Sözleşmeyi devralacak Şirketin (İğneada Turizm Otelcilik Ticaret A.Ş.) kira sözleşmesinin şartlarını ve devre esas kira bedelini kabul ettiğine dair taahhütnamesinin bulunduğu, Devralacak şirketin (İğneada Turizm Otelcilik Ticaret A.Ş.) Ticaret Sicil Gazetesi, temsile yetkili olduğuna dair belge ve imza sirkülerinin mevcut ve uygun olduğu, söz konusu işin ihale aşamasında istenen yeterliliklerin Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından Devir Sözleşmesi aşamasında istenmesi ve Kiracı firmanın 19.08.2022 tarihli dilekçesinde de belirttiği üzere; “Kira sözleşmesinin, aynı şartlarla, Firma Sahibi Salkım Orman Ürünleri San.ve Tic. A.Ş.’ninde kira sözleşmesi kapsamındaki yükümlülükleri bakımından müteselsilen sorumlu kalmaya devam etmesi şartıyla, Kira Sözleşmesi’nin 10.maddesi kapsamında sözleşme devrinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.


 Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü