

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/04/2022	157	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 6.000,00-TL (AltıbinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Babeski İlçesi Sofuhalil Köyünün içme suyu trafo tesisi ve enerji nakil hattına yıldırım düşmesi sonucu, dalgıç pompanın arızalandığı ve köyün susuz kalması nedeniyle içme suyu tesisinin değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Sofuhalil Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	158	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz Pınarhisar ilçesi, Poyralı Köyü , 128 ada 5 parsel numaralı, 1.700,61 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev, Kargir ev ve Kargir Samanlık ve Kargir Depo ve Garaj ve Arsası” vasıflı, 128 ada 9 parsel numaralı, 632,16 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı ve 128 ada 10 parsel numaralı 612,47 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	159	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı Köyü, 187 ada 16 parsel numaralı, 137,67 m ² yüzölçümlü, “Avlu” vasıflı, 187 ada 18 parsel numaralı 37,74 m ² yüzölçümlü “Arsa” vasıflı ve 187 ada 19 parsel numaralı, 37,03 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine ve yeni oluşan parselin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	160	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü, 117 ada 18 parsel numaralı, 2.853,54 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	161	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Demirköy ilçesi, Beğendik Köyü , 102 ada 19 parsel numaralı, 4.763,64 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	162	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Babaeski ilçesi, Ağayeri Köyü, 3184 parsel numaralı, 1.500,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
11/04/2022	163	3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15. ve 16. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy Köyü, 230 ada 1 parsel numaralı, 683,53 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın, (Y1) ile ifade edilen kısmın yola terk edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

Eylem SİMŞEK KURUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/04/2022	164	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü, 3251 parsel numaralı, 13.600,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	165	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul Köyü, 2923 parsel numaralı, 1.400,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	166	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü, 101 ada 674 parsel numaralı, 5.376,43 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	167	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü, 153 ada 7 parsel numaralı, 4.626,62 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	168	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Poyralı Köyü, 101 ada 1 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 2 ve 101 ada 254 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 101 ada 2 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 254 parsel numaralı taşınmaz lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	169	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Dügüncülü Köyü, 107 ada 226 parsel numaralı, 27.227,89 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 107 ada 227 parsel numaralı, 23.491,68 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.


 Eylem SİMŞEK ERKÜL
 Yargı Yeterli Müdürü

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/04/2022	170	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı Köyü, 187 ada 8 parsel numaralı, 193,04 m ² yüzölçümlü, "Ev" vasıflı, 187 ada 9 parsel numaralı, 63,99 m ² yüzölçümlü, "Ev" vasıflı, 187 ada 10 parsel numaralı, 20,53 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 187 ada 11 parsel numaralı, 14,45 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) ile ifade edilen alanın vasfı "Ev ve Arsası" olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	171	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. ve 47. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. ve 41. maddelerine istinaden, İl Özel İdaresinin 2021 yılı Gelir, Gider Kesin Hesap Cetvelleri hakkında İnceleme komisyonu tarafından hazırlanan rapor uygun görülerek, değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	172	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 01.11.2021 tarih ve 615 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Karahamza Köyü, 108 ada 91 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	173	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 40.000,00-TL. (KırkBinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Kızılağaç Köyünün WC onarım işinde kullanılmak üzere, Kızılağaç Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	174	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Babaeski ilçesi, Düğüncülü Köyü, 115 ada 24 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 115 ada 30 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	175	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Çengelli Köyü, 1575 parsel numaralı, 1.385,00 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
11/04/2022	176	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Koruköy Köyü, 115 ada 3 parsel numaralı, 10.722,64 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/04/2022	177	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Babaeski ilçesi, Eriklyurdu Köyü, 134 ada 9 parsel numaralı, 1.162,67 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
11/04/2022	178	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Karıncak Köyü, 146 ada 1 parsel numaralı, 2.232,44 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve bahçe” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
11/04/2022	179	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Kışlacık Köyü , 101 ada 303 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Belgin SEVER tarafından yapılan “2 Adet Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Belgin SEVER hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 28.399,90-TL. (YirmisekizBinÜçyüzdoksandokuzTürkLirasıDoksanKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
11/04/2022	180	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Kışlacık Köyü, 101 ada 303 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Yıldırım TAĞLIK tarafından yapılan “Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Yıldırım TAĞLIK hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 2.845,77-TL. (İkiBinSekizyüzkırkbeşTürkLirasıYetmişyediKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
11/04/2022	181	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Kışlacık Köyü, 101 ada 303 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Rıdvan YALTIRIK tarafından yapılan “Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Rıdvan YALTIRIK hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 14.973,86-TL. (OndörtBinDokuzyüzYetmişüçTürkLirasıSeksenaltıKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
18/04/2022	182	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının 4’üncü katında boş bulunan 54 (60 m ²), 66 (58 m ²), 67 (61 m ²) ve 70 (31 m ²) kapı numaralı toplam 210 m ² yüzölçümlü 4 (dört) adet işyeri, 55 (32 m ²) ve 56 (32 m ²) kapı numaralı toplam 64 m ² yüzölçümlü 2 (iki) adet işyeri, 57 kapı numaralı (30 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri, 58 kapı numaralı (47 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri, 59 kapı numaralı (41 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri, 68 kapı numaralı (35 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri ve 69 kapı numaralı (32 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri olmak üzere 7 (yedi) bölüme ayrılan toplam 11 (on bir) adet işyeri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; açık teklif (arttırma) usulü ile 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesi ihalelerine iştirak eden katılımcı bulunmadığından, söz konusu ihalelerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre, ihalenin yeniden açılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
18/04/2022	183	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Vize ilçesi, Kışlacık Köyü, 108 ada 31 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 108 ada 30 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 108 ada 18 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 108 ada 30 ve 31 parsel numaralı taşınmazlar lehine (B) alanı, 108 ada 27 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 108 ada 30, 31 ve 18 parsel numaralı taşınmazlar lehine (C) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
İlçe Müdürü

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/04/2022	184	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kayalı Köyü, 173 ada 24 parsel numaralı, 5.887,45 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
18/04/2022	185	Kırklareli İli, Pınarhisar ilçesi, Evciler Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Evciler Köyü, 113 ada 22 ve 65 parsel numaralı taşınmazların 02/09/2021 tarih ve 175 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan imar planında bulunduğu ada uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine “oybirliğiyle” karar verildi.
18/04/2022	186	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Osmancık Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Osmancık Köyü, 134 ada 108 parsel numaralı taşınmazın 06/01/2022 tarih ve 30 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan imar planında bulunduğu ada uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
18/04/2022	187	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 17.000,00-TL (OnyedibinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Babeski İlçesi Nadırlı Köyü içme suyu sondaj pompasının yandığından dolayı yenisiyle değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Nadırlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
18/04/2022	188	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Düğüncübaşı Köyü , 1081 parsel numaralı, 6.250,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
18/04/2022	189	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Osmancık Köyü , 150 ada 13 parsel numaralı, 5.004,68 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 150 ada 14 parsel numaralı, 2.118,64 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç Ev ve Arsası” vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç Ev ve Arsası”, (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/04/2022	190	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Yenitaşlı Köyü, 1242 parsel numaralı, 3.175,00 m ² yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev ve Ahır ve Samanlık" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" ve (d) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Ahır, Samanlık ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
18/04/2022	191	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Dolhan Köyü, 109 ada 57 parsel numaralı, 2.817,25 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	192	Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına Orman Genel Müdürlüğüne ait olup kullanım hakkı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g (Pazarlık Usulü) ve Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10/c maddesi uyarınca 29 (yirmi dokuz) yıllığına İdaremize verilmiş olan, İlimiz Vize İlçesi, Kışlacık Köyü, Panayır İskeleyi Mevkiindeki C Tipi Mesire Alanının, İl Genel Meclisinin 06.09.2021 tarih ve 183 sayılı kararına istinaden işletilmek üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince açık teklif (arttırma) usulü ile 15 (On Beş) yıl müddetle aylık 8.750,00.-TL (Sekizbinyediyüzellitürklirası) kiraya verilmek üzere Erkan TABAR'a ihale edilmesine , takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin Kira Şartnamesinde açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	193	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının 3'üncü katında boş bulunan 37 (32 m ²) ve 41 (60 m ²) kapı numaralı toplam 92 m ² yüzölçümlü 2 (iki) adet işyeri tek bölüm olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (arttırma) Usulü ile 3 (üç) yıl müddetle mevcut haliyle kiraya verilmesi ihalesine iştirak eden 1 (bir) katılımcının olduğundan, Söz konusu ihalenin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre, ihalenin yeniden açılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	194	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 30.000,00-TL. (Otuzbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kavakdere Köyünün köydeki şehitlik çamlığının korunması ve piknik alanı olarak kullanılması için etrafının tel çit yapımında kullanılmak üzere, Kavakdere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	195	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (Ellibintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Asılbeyli Köyünün köydeki çok amaçlı sosyal tesisin bakım ve onarımında kullanılmak üzere, Asılbeyli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.

EYEM SİMSEK ERKUL
Kavakdere Köyü Muhtarı

2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/04/2022	196	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 30.000,00-TL. (Otuzbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyünün köydeki içme suyu dalgıç pompasının elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla kurulacak güneş enerji sistemi santralinde kullanılmak üzere, Karakoç Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	197	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (Ellibintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Geçitağzı Köyünün köydeki hizmet binaları ve tuvalet onarımında kullanılmak üzere, Geçitağzı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	198	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşlı Köyü, 112 ada 64 parsel numaralı, 1.981,34 m ² yüzölçümlü, "Bağ Yeri" vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bağ Yeri" ve (a) ile ifade kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	199	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü, 101 ada 1051 parsel numaralı, 1.894,52 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 101 ada 1052 parsel numaralı 102,40 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
25/04/2022	200	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 18.04.2022 tarih ve 186 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Pınarhisar ilçesi, Osmancık Köyü, 134 ada 108 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2022 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/04/2022	201	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 69.000,00-TL. (AltmışdokuzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Müsellim Köyünde kurulan survior parkına sulama sistemi kurulması ve etrafının tel çit ile kapatılması işinde kullanılmak üzere, Müsellim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi
25/04/2022	202	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (Otuzbeşbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Beypınar Köyünün köy konağının çatısının bakım ve onarımında kullanılmak üzere, Beypınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
25/04/2022	203	Kırklareli İli, Demirköy ilçesi, Balaban Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Balaban Köyü, 119 ada 4 parsel numaralı taşınmazın 03/02/2022 tarih ve 68 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan imar planında bulunduğu ada uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
25/04/2022	204	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun Geçici 6. maddesine göre Kırklareli İli Pınarhisar İlçesi, Hacıfaklı Köyünde bulunan 104 ada 76 parsel numaralı taşınmaza, (Hacıfaklı-Ky.İlt.Çayırdere) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle, İdaremizden uzlaşma talep eden Mehmet AŞKIN isimli vatandaşın başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.

