

2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/11/2023	797	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Düzorman Köyü , 105 ada 11 parsel numaralı, 4.063,58 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	798	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Akpınar Köyü , 101 ada 435 parsel numaralı, 2.299,66 m ² yüzölçümlü, "Kargir ev ve kerpiç ev ile arsası" vasıflı taşınmazın (A), (B) ve (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve (A) parselin "Kerpiç ev ile arsası", (B) parselinin "Kargir ev ile arsası" ve (C) parselinin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	799	Kırklareli İl Encümeninin, 23.10.2023 tarih ve 766 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Sinanlı köyü , 150 ada 15 ve 16 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.
06/11/2023	800	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ovacık köyü , 2326 parsel numaralı, 4.500,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	801	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Kızılıkdere köyü , 239 ada 1 parsel numaralı, 1.779,27 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	802	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Kula Köyü , 101 ada 168 parsel numaralı, 2.125,98 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



ASUGİBİDİR
 AHMET SİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/11/2023	803	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Çiftlikköy Köyü, 2767 Parsel numaralı taşınmaz üzerine M**** İ*** tarafından yapılan "3 Adet Köpek Kulübesi ve Tavuk Kümesi" inşaatlarının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, M**** İ*** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 45.114,96-TL. (KırkbeşbinüzdörtTürklirasıdoksanalıkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacağına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
06/11/2023	804	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi Evciler Köyü, 136 Ada 30 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Emre C** Y**** tarafından yapılan "İki Katlı Konut ve Müştemilat" inşaatlarının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E*** C** Y**** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 26.887,36-TL. (YirmialtınsekizyüzseksenyediTürklirasıotuzaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacağına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR

Yazı İşleri Müdürlüğü
 06/11/2023

2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/11/2023	805	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Seyitler Köyü , 910 Parsel numaralı taşınmaz üzerine T**** Ö***** tarafından yapılan “Mobilya Üretim Tesisi” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	806	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Seyitler Köyü , 902 Parsel numaralı taşınmaz üzerine N***** AMBALAJ SAN. ve TİC. A.Ş. tarafından yapılan “Endüstri Yapısı Depo” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	807	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Seyitler Köyü , 290 Parsel numaralı taşınmaz üzerine N***** AMBALAJ SAN. ve TİC. A.Ş. tarafından yapılan “2 Adet Tarımsal Amaçlı Depo” inşaatlarının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	808	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Çukurpınar Köyü , 102 Ada 166 Parsel numaralı taşınmaz üzerine N***** G***** tarafından yapılan “Konut ve Müştemilat” inşaatlarının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	809	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Develi Köyü , 105 Ada 30 Parsel numaralı taşınmaz üzerine F**** Y***** tarafından yapılan “2 Adet Konut” inşaatlarının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	810	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Sütlüce Köyü , 105 Ada 141 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S*** S**** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	811	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Sütlüce Köyü , 105 Ada 366 Parsel numaralı taşınmaz üzerine M**** H***** tarafından yapılan “Tarımsal Amaçlı Depo” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/11/2023	812	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü , 145 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerine K**** METAL SAN. ve TİC. A.Ş. tarafından yapılan “2 Adet Ofis ve İdari Bina, 2 Adet Trafo, Güvenlik Kulübesi ve We” inşaatlarının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



ASLI GİBİDİR

2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/11/2023	813	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15. ve 16. maddelerine istinaden İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali köyü , 3247 parsel numaralı, 29.351,62 m ² yüzölçümlü, "Üzerinde Benzin İstasyonu, Kafeterya Dükkan, Tamam Hotel ve Mokamp Binası Natamam olan Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (a) parselin cinsinin "Arsa", (b) parselin cinsinin "Üzerinde Benzin İstasyonu, Kafeterya Dükkan, Tamam Hotel ve Mokamp Binası Natamam olan Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	814	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 101 ada 584 parsel aleyhine, 101 ada 585, 279, 281 ve 647 parseller lehine (A) alanı, 101 ada 585 parsel aleyhine, 101 ada 279, 281, 282 ve 647 parseller lehine (B) alanı, 101 ada 279 parsel aleyhine, 101 ada 281, 282 ve 647 parseller lehine (C) alanı, 101 ada 281 parsel aleyhine, 101 ada 282 ve 647 parseller lehine (D) alanı, 101 ada 282 parsel aleyhine, 101 ada 647 parsel lehine (E) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	815	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Aşağıkanara köyü , 114 ada 3 parsel numaralı, 1.354,75 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	816	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Akpınar köyü , 101 ada 576 parsel numaralı, 3.827,62 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (A), (B) ve (C) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	817	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Çavuşköy köyü , 153 ada 1 parsel numaralı, 3.043,54 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
06/11/2023	818	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçe, Hamitabat köyü , 203 ada 67 ve 68 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/11/2023	819	Mülkiyeti İsmail Mahmut ERTUĞRAL'a ait, Kırklareli İli Pınarhisar İlçesi Hacıfaklı Köyünde bulunan 113 ada 18 parselde kayıtlı taşınmaz, (Dyt.İlt.-Hacıfaklı) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	820	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 1863 parsel numaralı, 2.420,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	821	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 116 ada 3 parsel numaralı, 2.143,68 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	822	Kırklareli İli, Pınarhisar ilçesi, Ataköy Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 04.08.2023 tarih ve 346 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Ataköy Köyü , 116 ada 285 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine , " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	823	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Sakızköy köyü , 158 ada 1 parselin krokide (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ev ve Arsa", (d) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	824	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütlüce köyü , 200 ada 17 ve 18 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



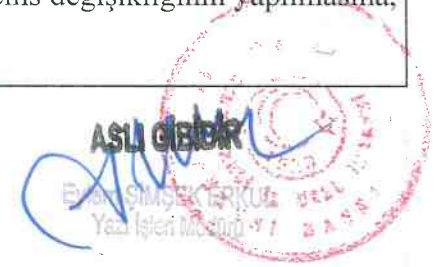
2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/11/2023	825	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Ağayeri köyü , 3248 parsel numaralı, 2.840,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	826	Mülkiyeti Sertan BOZKURT'a ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyünde bulunan 1370 parselde kayıtlı taşınmaza, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolunda ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 339,14 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	827	Mülkiyeti Yurdakul OBAY'a ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyünde bulunan 1373 parselde kayıtlı taşınmaza, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolunda ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 245,23 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
13/11/2023	828	Mülkiyeti Sevval SAKALLI'ya ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyünde bulunan 1371 parselde kayıtlı taşınmaza, (Evrensekiz- Akçaköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolunda ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 336,85 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	829	Mülkiyeti Recep AKSOY'a ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyünde bulunan 108 ve 1369 parselde kayıtlı taşınmazlara, (Evrensekiz- Akçaköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Evrensekiz-Akçaköy) köy yolunda ekte sunulan durum haritalarında belirtilen 108 parselin 626,37 m ² lik ve 1369 parselin 403,97 m ² lik alanlara, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	830	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 73.196,50-TL. (YetmişüçbinyüzdoksanaltıTürklirasellikuruş) ödeneğin, İlimiz Pınarhisar İlçesi Cevizköy Köyü Köy Muhtarlığının Kanalizasyon Hattı onarım işinin malzeme ihtiyacı Pınarhisar Köylere Hizmet Götürme Birliğince karşılanmış olup, işçilik ve kazı maliyetlerinin karşılanması için, Cevizköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



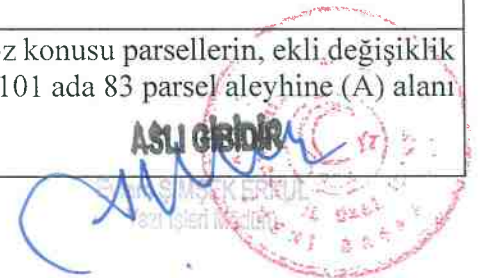
2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/11/2023	831	Göçmen kaçakçılığı ile mücadele kapsamında Kara Kuvvetleri 55. Mekanizma Piyade Tugay Komutanlığı Lojistik Şube Müdürlüğü'ne alınacak malzemeler için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 289.089,10-TL'nin alınarak; Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine 289.089,10-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/11/2023	832	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Evrencik köyü , 133 ada 120 parsel lehine, 133 ada 98 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/11/2023	833	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Düzorman köyü , 101 ada 31 parsel lehine, 101 ada 40 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/11/2023	834	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Koruköy köyü , 125 ada 103 parsel lehine, 125 ada 102 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/11/2023	835	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Sinanlı köyü , 115 ada 3 parselin krokide (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfının "Kerpiç Ev ve Arsası" ve (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ahır ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/11/2023	836	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü , 101 ada 666 parsel numaralı, 1.917,36 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/11/2023	837	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Osmancık köyü , 129 ada 6 parsel numaralı, 7.566,20 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	838	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey köyü , 245 parsel numaralı, 4.035,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	839	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Merkez ilçe, Kayalı köyü , 177 ada 29 parsel numaralı, 1.782,70 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç ev ve kerpiç ahır ve kerpiç anbar ve kargir samanlık ve arsası" vasıflı ve 177 ada 30 parsel numaralı, 1.970,50 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b), (c), (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç ev ve kerpiç ahır ve kerpiç anbar ve kargir samanlık ve arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	840	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Eriklice Köyü , 654 parsel numaralı, 4.400,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	841	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Beğendik köyü , 128 ada 9 parsel numaralı, 1.061,83 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	842	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Demirköy ilçesi, Sivriler köyü , 101 ada 84 parsel lehine, 101 ada 83 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/11/2023	843	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerine göre; İlimiz, Merkez ilçesi, Yoğuntaş köyü , 219 ada 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	844	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Evrencik köyü , 140 ada 10 parsel lehine, 140 ada 12 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	845	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul köyü , 5230 parsel numaralı, 5.008,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	846	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Minnetler köyü , 114 ada 18 parsel numaralı, 9.408,20 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	847	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Merkez ilçe, Kadıköy köyü , 161 ada 1 parsel numaralı, 824,88 m ² yüzölçümlü ve 161 ada 2 parsel numaralı, 1.837,57 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların köy yerleşik alan sınırından ifraz edilmesine, (a) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Tarla", köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan ve (b) ve (d) olarak ifade edilen kısımlarında tevhit edilmesine, yeni oluşan (e) parselinin, (f) ve (g) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
20/11/2023	848	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Çiftlikköy Köyü , 2488 parsel numaralı, 1.100,00 m ² yüzölçümlü, "Çayır" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Çayır" ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/11/2023	849	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Karakoç Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.12.2022 tarih ve 583 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Karakoç Köyü , 164 ada 14, 15 ve 60 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/11/2023	850	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Armağan Köyü , 143 ada 2 parsel numaralı, 5.181,12 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (d) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/11/2023	851	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü , 241 ada 158 parsel numaralı, 4.439,16 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (d) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/11/2023	852	Kırklareli İl Encümeninin 30.10.2023 tarih ve 791 sayılı kararı ile Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü , 118 ada 4 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/11/2023	853	Kırklareli İl Encümeninin 30.10.2023 tarih ve 792 sayılı kararı ile Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Ovacık Köyü , 1746 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.




2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/11/2023	854	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Sergen köyü , 112 ada 2 parselin krokide (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin (B) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (C) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Avlulu Ev ve Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	855	Kırklareli İl Encümeninin, 23.10.2023 tarih ve 785 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 231 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25.ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.
27/11/2023	856	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Elmacık köyü , 104 ada 41 parsel numaralı, 1.284,00 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç Ev, Samanlık ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Samanlık ve Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	857	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Karacaoğlan köyü , 114 ada 59 parsel numaralı, 5.320,05 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	858	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Koruköy köyü , 106 ada 11 parsel numaralı, 17.406,97 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine işlem sonucu kalan parselin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	859	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 20.000,00-TL. (YirmibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Kırıkköy Köyünde içme suyu dalgıç pompasının yanmasından dolayı yenisiyle değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Kırıkköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GIBI

2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/11/2023	860	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 15.000,00-TL. (OnbeşbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Nadırlı Köyünde içme suyu sondaj pompasının yandığından dolayı yenisiyle değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Nadırlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	861	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Karahamza köyü , 116 ada 27 parsel lehine, 116 ada 280 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	862	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) köyü , 122 ada 78 parsel numaralı, 4.651,29 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	863	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pehlivanköy ilçesi, Doğanca köyü , 591 parsel numaralı, 7.100,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	864	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Celaliye Köyü , 173 ada 25 parsel numaralı, 3.284,89 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin "Arsa" olarak tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	865	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Düğüncülü Köyü , 175 ada 9 parsel numaralı, 1.062,21 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin "Arsa" olarak tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR


2023 YILI KASIM AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/11/2023	866	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç Köyü , 4419 parsel numaralı, 2.028,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin "Arsa" olarak tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	867	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Dolhan Köyü , 125 ada 50 parsel numaralı, 4.295,20 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	868	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Beypınar Köyü , 104 ada 161 parsel numaralı, 1.500,85 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	869	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı Köyü , 1864 parsel numaralı, 2.260,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	870	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15. ve 16. maddelerine istinaden İlimiz Vize ilçesi, Hasbuğa köyü , krokide (A) ile gösterilen kısmın bedelsiz yola terk edilmesine, (B) ile ifade edilen kısmın parka terk edilmesine ve terk sonrası kalan alanın (C) ve (D) olarak 2 (iki) kısma ifraz edilmesi ile yeni oluşan (C) parselinin vasfının "Kargir Tek Katlı Ev ve Arsa", (D) parselinin vasfının "Ahır ve Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/11/2023	871	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Poyralı Köyü , 120 ada 27 parsel numaralı, 5.787,49 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilerek cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

