

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/04/2023	209	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz, Pınarhisar ilçesi, İslambeyli köyü , 110 ada 930 parsel aleyhine, 110 ada 931 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	210	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Düğüncülü köyü , 146 ada 15 ve 16 parsel numaralı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilerek oluşan (A) parselinin, 7 parsel numaralı taşınmaz ile tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan (B) parselinin (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	211	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Ertuğrul Köyü , 5208 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	212	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Ceylanköy Köyü , 132 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	213	Kırklareli İl Encümeninin, 03.10.2022 tarih ve 574 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Pehlivan köy ilçesi, Kuştepe köyü , 583 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parsellasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	214	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Ayvalı Köyü , 2250 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Z***** B***** tarafından yapılan "İki Katlı Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİ

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/04/2023	215	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Sütlüce Köyü , 218 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde H***** K***** tarafından yapılan “Müştemilat ve Köpek Kulüpleri” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	216	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Taşagıl Köyü , 138 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde S**** A***** tarafından yapılan “Betonarme Temel ve Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	217	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kömürköy Köyü , 102 Ada 31 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde R*** Ç** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	218	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Kavakdere köyü , 893 ve 2223 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	219	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz, Merkez ilçesi, Demircihalil köyü , 140 ada 20 parsel aleyhine, 140 ada 21 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	220	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Poyralı köyü , 123 ada 13 parsel numaralı, 2.412,11 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	221	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Kadıköy köyü , 105 ada 65 ve 66 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	222	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 15. ve 16. maddelerine istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Kapaklı köyü , 103 ada 41, 138 ve 143 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (A) parselinin, (B) ve (C) ile ifade edilen kısımlarının vasfının "Arsa", onaylı imar planı dışında kalan (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfının “Tarla” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLİ GİBİDİR

EYLÜL SİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/04/2023	223	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Hacıfaklı Köyü , 109 ada 7 parsel numaralı, 1.360,94 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	224	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Topçuköy Köyü , 130 ada 29 parsel numaralı, 1.517,02 m ² yüzölçümlü, "Kargir ev ve Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin cinsinin "Kargir ev ve ahır ve arsası" ve (B) parselin vasfının "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	225	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Demirköy ilçesi, Avclar Köyü , 112 ada 2 parsel numaralı, 2.532,75 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	226	Kırklareli İl Encümeninin, 13.03.2023 tarih ve 148 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Çiftlikköy köyü , 1658 ve 2715 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	227	Kırklareli İl Encümeninin, 13.03.2023 tarih ve 153 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Demirköy ilçesi, Avclar köyü , 101 ada 26, 366 ve 367 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
03/04/2023	228	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Düzova köyü , 180 ada 6 parsel numaralı, 1.839,00 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kagir Ev, Kerpiç Ev, 2 Adet Ahır" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (B) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Avlulu Kagir Ev, Kerpiç Ev, 2 Adet Ahır ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

Aslı Gökçü

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/04/2023	229	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü , 178 ada 323 parsel numaralı, 3.128,38 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	230	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Merkez ilçe, Ahmetçe köyü , 139 ada 5 parsel numaralı, 4.076,68 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (C) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
03/04/2023	231	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz, Merkez ilçe, Eriklice köyü , 245 parsel aleyhine, 246 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	232	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Kayalı Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Kayalı Köyü , 206 ada 18 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	233	Kırklareli İli, Vize ilçesi, Develi Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Develi Köyü , 105 ada 11 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	234	Kırklareli İli, Pehlivan köy ilçesi, Yeşilova Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Yeşilova Köyü , 1194 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylen ŞİMSEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/04/2023	235	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi Tatarköy Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 12 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Tatarköy Köyü , 236 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	236	Kırklareli İli, Kofçaz ilçesi, Kocayazı Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Kocayazı Köyü , 109 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	237	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz Babaeski ilçesi, Kadıköy köyü , 127 ada 18 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 127 ada 3 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	238	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz Merkez ilçesi, Demircihalil köyü , 104 ada 13 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 104 ada 29 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	239	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Kayalı Köyü , 193 ada 5 parsel numaralı, 6.302,15 m ² yüzölçümlü, "Arpalık" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Arpalık" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	240	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat Köyü , 188 ada 7 parsel numaralı, 8.700,42 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylül ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/04/2023	241	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Yoğuntaş Köyüne düğün salonu yapım işinde kullanılmak üzere, Yoğuntaş Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	242	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Turgutbey Köyü , 408 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** T***** tarafından yapılan Tarımsal Amaçlı Depo ve Tarım Ürünleri Satış Yeri inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E**** T***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 60.671,86-TL. (Altmışbinaltıyüzetmişbirtürklirasıseksenaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacağına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	243	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Balaban köyü , 101 ada 419 parsel numaralı, 6.864,86 m ² yüzölçümlü, "Üzerinde Kargir Ev Olan Tarla" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (E) ile ifade edilen kısmının vasfı “Üzerinde Kargir Ev Olan Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	244	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Kayalı köyü , 103 ada 163 parsel numaralı, 2.543,01 m ² yüzölçümlü, "İki Katlı Kerpiç Ev ve Kerpiç Ev ve Kargir Samanlık ve Arsası " vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "İki Katlı Kerpiç Ev ve Kargir Samanlık ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/04/2023	245	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Koruköy köyü , 119 ada 19 parsel numaralı, 2.716,68 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	246	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz, Demirköy ilçesi, Boztaş köyü , 117 ada 17 parsel aleyhine, 117 ada 16 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	247	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddelerine istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Akören köyü , 111 ada 32 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde fonksiyon ayrımı amacıyla 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	248	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü , 140 ada 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilerek oluşan (A) parselinin, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	249	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Tatarköy köyü , 1428, 1440, 1441 ve 1442 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	250	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 186 ada 7 parsel numaralı, 1.384,63 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	251	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 1862 parsel numaralı, 2.400,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/04/2023	252	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü , 1883 parsel numaralı, 4.050,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	253	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey köyü , 2427 parsel numaralı, 15.000,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	254	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden İlimiz, Vize ilçesi, Müsellim köyü , 138 ada 41 parsel aleyhine, 138 ada 26 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	255	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Düzova köyü , 137 ada 29 parsel numaralı, 2.460,61 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (B) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	256	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy köyü , 158 ada 2 parsel numaralı taşınmazın krokide (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ev ve Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	257	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Kurudere Köyü , 161 ada 22 parsel numaralı, 5.913,76 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cinsinin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/04/2023	258	Kırklareli İl Encümeninin, 06.03.2023 tarih ve 132 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul köyü , 5197 ve 5200 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/04/2023	259	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 25. ve 26. Maddelerine istinaden, İl Encümeni toplantısının 1 Mayıs İşçi Bayramının Pazartesi gününe rastlaması ve resmi tatil olması nedeniyle, 02/05/2023 Salı günü saat 09:30'da yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	260	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. ve 47. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. ve 41. maddelerine istinaden, İl Özel İdaresinin 2022 yılı Gelir, Gider Kesin Hesap Cetvelleri hakkında İnceleme Komisyonu tarafından hazırlanan rapor uygun görülerek, değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	261	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 30.000,00-TL. (OtuzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Terzili Köyüne cami bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Terzili Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	262	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 32.000,00-TL. (OtuzikibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Karakoç Köyüne pompanın bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Karakoç Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	263	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Müsellim Köyüne mezarlık duvarları yapım işinde kullanılmak üzere, Müsellim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	264	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (EllibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Müsellim Köyüne Atatürk Büstü yapım işinde kullanılmak üzere, Müsellim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	265	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Sarıcalı Köyüne 100.000,00TL ödenek tahsis edilmiş olup, tahsis edilen ödeneğin, mezarlık duvarı yapım işinde kullanılmak üzere, Sarıcalı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/04/2023	266	İl Jandarma Komutanlığının ilgi yazıları ile ülkemizde 06.02.2023 tarihinde yaşanan Kahramanmaraş merkezli meydana gelen deprem sonrasında, ülke genelinde meydana gelebilecek doğal afet olaylarına müdahale etmek amacıyla; arama kurtarma faaliyetlerinde kullanılmak üzere alınacak malzemeler için 100.000,00-TL. ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiştir. 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince;2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 100.000,00-TL ödenegin alınarak; Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan; 44.39.43.00.00/02.1.0.00/05/03.2 (Askeri Savunma Hizmetleri) Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alım giderleri tertibine aktarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	267	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Karahamza Köyü , 122 ada 7 parsel numaralı, 2.404,09 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	268	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Terzidere köyü , 101 ada 1281, 1282, 1283 ve 1284 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine, yeni oluşan (a) parselinin 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (b) parselin vasfının” Kerpiç ev ve arsası”, (c), (d) ve (e) parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	269	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 15. ve 16. maddelerine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sakızköy köyü , 159 ada 5 parsel numaralı, 1.145,52 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) kısmının yola terk edilmesine ve yeni oluşan parselin (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, (a) parselin cinsinin “Kerpiç ev ve arsası”, (b) parselin cinsinin “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	270	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kapaklı Köyü , 112 ada 98 parsel numaralı, 2.959,52 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/04/2023	271	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Demircihalil Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.02.2023 tarih ve 88 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Demircihalil Köyü, 155 ada 22 ve 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	272	Kırklareli İl Encümeninin, 27.03.2023 tarih ve 194 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Vize ilçesi, Çüvenli Köyü , 113 ada 77 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	273	Kırklareli İl Encümeninin, 27.04.2023 tarih ve 193 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Ağayeri Köyü , 675 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	274	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (ElibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Hamdibey Köyüne düğün salonu yapım işinde kullanılmak üzere, Hamdibey Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	275	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 68.000,00-TL. (AltmışsekizbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Sarpdere Köyüne köyün tuvalet tamamlanması işinde kullanılmak üzere, Sarpdere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/04/2023	276	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Yenitaşlı Köyüne bay-bayan WC yapım işinde kullanılmak üzere, Yenitaşlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	277	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 20.000,00-TL. (YirmibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Kışlacık Köyüne tuvalet bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Kışlacık Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	278	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 80.000,00-TL. (SeksenbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Kömürköy Köyüne imamevi tamir bakım işinde kullanılmak üzere, Kömürköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	279	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzEllibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Balaban Köyüne köy konağı bakım ve istinat duvarı yapım işinde kullanılmak üzere, Balaban Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	280	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddelerine istinaden, İlimiz, Merkez ilçe, Demircihalil köyü , 129 ada 2 parsel numaralı taşınmazın, onaylı imar planı dışında kalan (a) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Bağ", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Misafirhane Bekçi Evi Depo ve Bağ" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	281	Kırklareli İli, Demirköy ilçesi, Beğendik Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.01.2023 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Beğendik Köyü , 114 ada 199 ve 200 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/04/2023	282	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kadıköy Köyüne köy tuvaleti yapım işinde kullanılmak üzere, Kadıköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
17/04/2023	283	Kırklareli İl Encümeninin, 06.03.2023 tarih ve 131 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Ahmetçe Köyü , 117 ada 96,97 ve 98 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
17/04/2023	284	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Merkez İlçesi Bayramdere Köyü , 2568 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A**** A***** tarafından yapılan Betonarme Temel inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, A**** A***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 3.673,94-TL. (Üçbinaltıyüzyetmişüçtürklirasıdoksandörtkuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	285	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçe Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada 23 Parseldeki Özel İdare İşhanı Binasının zemin katında bulunan 2 kapı numaralı, 246,00 m² 1 (bir) adet işyerinin; İl Genel Meclisinin 03.02.2023 tarih ve 89 Sayılı kararı gereğince 5 (beş) yıl süreliğine Lokanta olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45’nci maddesi gereğince, Açık Teklif (Arttırma) Usulü kiraya verilmesi ihalesine iştirak eden katılımcı Barış SATIR’a (23.500,00-TL. (YirmiüçbinbeşyüzTürkLirası)) üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/04/2023	286	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (EllibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Limanköy Köyüne mezarlık duvarının yapım işinde kullanılmak üzere, Limanköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	287	Kırklareli İl Encümeninin, 20.03.2023 tarih ve 160 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Kofçaz ilçesi, Elmacık köyü , 128 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	288	Kırklareli İl Encümeninin, 10.04.2023 tarih ve 236 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Kofçaz ilçesi, Kocayazı köyü , 109 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	289	Kırklareli İl Encümeninin, 10.04.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Kayalı köyü , 206 ada 18 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	290	Kırklareli İl Encümeninin, 13.03.2023 tarih ve 151 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Kapaklı köyü , 112 ada 64 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/04/2023	291	Kırklareli İl Encümeninin, 03.04.2023 tarih ve 212 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü , 132 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	292	Kırklareli İl Encümeninin, 13.03.2023 tarih ve 150 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Kapaklı köyü , 105 ada 81 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	293	Kırklareli İl Encümeninin, 10.04.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Pehlivan köyü ilçesi, Yeşilova köyü , 1194 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	294	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Karakoç köyü , 160 ada 40 parsel numaralı, 3.227,55 m ² yüzölçümlü, "Bağ Evi (konut) ve Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Bağ Evi (Konut) ve Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
24/04/2023	295	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Merkez ilçe, Erikler köyü , 173 ada 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine, yeni oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kantar ve Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/04/2023	296	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Taşağıl köyü , 162 ada 6 parsel numaralı, 2.538,86 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç Ev ve Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	297	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 123 ada 280 parsel numaralı, 9.829,85 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	298	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Develi köyü , 115 ada 1 parsel numaralı, 2.069,49 m ² yüzölçümlü, "Kargir Atelye ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Atelye ve Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	299	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Ürünlü köyü , 1277 parsel numaralı, 5.400,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	300	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Yündalan köyü , 145 ada 149 parsel lehine, 145 ada 150 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	301	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Develi köyü , 103 ada 57 parsel numaralı, 4.506,42 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/04/2023	302	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Değirmencik köyü , 146 ada 16 parsel numaralı, 1.020,72 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	303	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Karakoç Köyü , 159 ada 15 parsel numaralı, 3.719,72 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (a) ile ifade kısmının vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	304	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, İslambeyli Köyü , 110 ada 367 ve 369 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine ve yeni oluşan parselin vasfının "Tarla" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	305	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kapaklı Köyü , 112 ada 80 parsel numaralı, 3.731,60 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (a) ile ifade kısmının vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	306	Kırklareli İl Encümeninin, 10.04.2023 tarih ve 235 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Tatarköy köyü , 236 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	307	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Karabayır köyü , 51 parsel numaralı, 2.705,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylül ŞİMŞEK-ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/04/2023	308	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Demirköy ilçesi, Beğendik köyü , 112 ada 28 parsel numaralı, 1.074,57 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	309	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Taşköprü köyü , 101 ada 105 parsel numaralı, 1.485,15 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	310	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Çavuşköy köyü , 127 ada 22 parsel numaralı, 5.204,50 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/04/2023	311	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Kışlacık köyü , 109 ada 8 parsel numaralı, 2.921,27 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eylam ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü