

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 02/01/2023 | 1 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Babaeski ilçesi, Nadırh Köyü , 102 ada 76 parsel numaralı, 1.124,65 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 02/01/2023 | 2 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Vize ilçesi, Kömürköy Köyü , 104 ada 197 parsel numaralı, 3.652,42 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 02/01/2023 | 3 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 101 ada 162 parsel aleyhine, 101 ada 126 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 02/01/2023 | 4 | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali köyü , 2307 parsel numaralı, 8.600,00 m ² yüzölçümlü, 2308 parsel numaralı, 5.240,00 m ² yüzölçümlü ve 2309 parsel numaralı, 5.440,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 02/01/2023 | 5 | 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Sofuhalil köyü , 142 ada 66 parsel numaralı, 3.597,43 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 02/01/2023 | 6 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali köyü , 2693 parsel lehine, 1727 parsel aleyhine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |

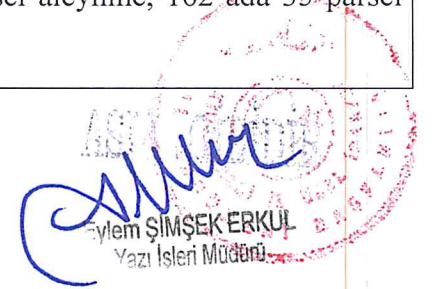
ASLİ İZİN
EVİMİŞEKERKUL
Arazi İşleri Müdürü

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|---|
| 02/01/2023 | 7 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Yenimahalle köyü , 130 ada 1 parsel numaralı, 7.587,49 m ² yüzölçümlü, "Ev ve Bahçesi" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Ev ve Arsası" olacak şekilde beş (5) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 8 | Kırklareli İli, Vize İlçesi, Soğucak Köyü , 174 ada 79 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Fatma ÇELEBİ tarafından yapılan "Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 9 | Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Karaağaç Köyü , 4497 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ümmühan BİLGİÇ tarafından yapılan "Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 10 | Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Tatarköy Köyü , 2268 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hasan HAMİŞ tarafından yapılan "Betonarme Temel" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 11 | Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Yenice Köyü , 101 ada 379 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Erol BAYRAMOĞLU tarafından yapılan "Konut ve Müştemilat" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 12 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Pehlivanköy ilçesi, Hıdırca Köyü , 1279 parsel numaralı, 325,00 m ² yüzölçümlü ve 1280 parsel numaralı, 2.015,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 13 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre-Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Doğanca Köyü , 136 ada 3 parsel numaralı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, (a) parselinin vasfının "Kargir ev ve arsa", (b) ve (c) parsellerin vasfının "Arsa", (d) parselinin vasfı "Müştemilat ve arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |

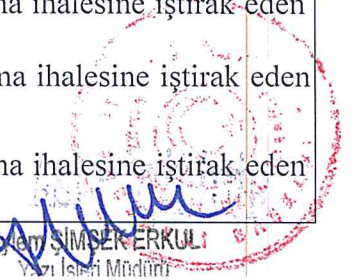
2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|---|
| 09/01/2023 | 14 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. Maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi;İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 185 ada 1 parsel aleyhine, 185 ada 2, 3, 4 ve 42 parseller lehine (A) alanı, 185 ada 2 parsel aleyhine, 185 ada 3, 4 ve 42 parseller lehine (B) alanı, 185 ada 3 parsel aleyhine, 185 ada 4 ve 42 parseller lehine (C) alanı, 185 ada 4 parsel aleyhine, 185 ada 42 parsel lehine (D) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 15 | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15. ve 16. Maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 27., 44. ve 45. Maddeleri ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Sakızköy köyü , 135 ada 30 parsel numaralı, 7.834,24 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, yola terk sonrası kalan alanın, (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısımlarının vasfı "Arsa", (f) ile ifade edilen köy yerleşik alanı dışında kalan kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 16 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. Maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi;İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 241 ada 168 parsel aleyhine, 241 ada 166 ve 171 parseller lehine (A) alanı, 241 ada 166 parsel aleyhine, 241 ada 171 parsel lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 17 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 112 ada 24 parsel numaralı, 2.654,03 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 18 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Evciler köyü , 162 ada 34 parsel aleyhine, 162 ada 35 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |


Yılmaz ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 09/01/2023 | 19 | Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün ilgi yazıları ile; Valilik Makam Hizmetlerinde kullanılan 39 AF 061 (34 SV 3961) Mercedes S 400 marka araca ait İdaremiz teknik personelince düzenlenen raporla aracın motor bloğu ve silindir kapağı conta oturma yüzeyinde tespit edilen atıklık nedeniyle motor değişiminin yapılması gerekmekte olup, motor değişim bedelinin KDV dahil 23.443,35 EURO olduğu bildirilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 23.443,35 Euro ya karşılık gelen (ödeme süresine göre hesaplanan kur farkları dahil) 516.000,00-TL ödeneğin alınarak, Söz konusu işte kullanılmak üzere; İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan 44.39.41.00.00/01.3.9.00/05/03.7.1.02 Menkul Mal Gayrimenkul Hak Alım, Bakım ve Onarım giderleri tertibine aktarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 09/01/2023 | 20 | Kırklareli İl Özel İdaresi İl Encümeninin 12.12.2022 tarih ve 730 sayılı kararı ile Vize ilçesi Kızılağaç Köyüne trapez kanal ve ızgara yapım işinde kullanılmak üzere 35.000,00-TL nakdi yardım verilmiş olup, söz konusu köyün Güvenlik Kamera Sistemi kurulumuna ihtiyaç duyulduğundan 35.000,00-TL'nin Güvenlik Kamera Sistemi Kurulumunda kullanılmak üzere tahsis değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 16/01/2023 | 21 | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parseldeki Özel İdare İşhanı Binasının bodrum, zemin, 3'üncü ve 5'inci katlarında halen boş bulunan toplam 21 (yirmi bir) adet işyerinin; İl Genel Meclisinin 03.11.2022 tarih ve 497 numaralı kararı gereğince; 5 (Beş) yıl süreliğine işyeri olarak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince açık teklif (arttırma) usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi ihalelerinden, 1-Bodrum kat 874 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:00'da yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 2--Zemin Kat No:7, 29 m² yüzölçümlü işyerinin 16/01/2023 tarihinde saat 10:05'te yapılan kiralama ihalesine, iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 3- Zemin Kat No:11, 16 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:25'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 4-3'ncü Kat No:43, 34 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:30'da yapılan kiralama ihalesine yapılan iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 5-3'ncü Kat No:44, 35 m² yüzölçümlü işyerinin, 16/01/2023 tarihinde saat 10:35'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 6-3'ncü Kat No:45, 33 m² yüzölçümlü işyerinin, 16/01/2023 tarihinde saat 10:40'ta yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 7-3'ncü Kat No:46, 46 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:45'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, 8-3'ncü Kat No:47, 32 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:50'de yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, |


 Eylem SİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

9-3'ncü Kat No:51, 32 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:00'de yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

10-5'nci Kat No:71, 82 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:10'da yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

11-5'nci Kat No:72, 375 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:15'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

12-5'nci Kat No:73, 33 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:20'de yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

13-5'nci Kat No:74, 46 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:25'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

14-5'nci Kat No:75, 32 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:30'da yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

15-5'nci Kat No:76, 134 m² yüzölçümlü işyerinin 16/01/2023 tarihinde saat 11:35'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

16-5'nci Kat No:77, 80 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:40'ta yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

17-5'nci Kat No:78, 31 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 11:45'te yapılan kiralama ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

18-5'nci Kat No:79, 30 m² yüzölçümlü işyerinin 16/01/2023 tarihinde saat 11:50'de kiralama ihalesine yapılan iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,

1- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez ilçesi Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi 60 ada 23 parseldeki Özel İdare İşhanı Binası Zemin Kat No:10'da bulunan 63 m² yüzölçümlü işyerinin; 16/01/2023 tarihinde saat 10:10'da yapılan kiralama ihalesine katılan **H.... S.....'na** ilk yıl kira bedeli **(KDV Hariç) aylık 4.500,00-TL. (DörtBinBeşYüzTürkLirası)** kira bedeli üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin Kira Şartnamesinde açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine,

2-Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez ilçesi Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi 60 ada 23 parseldeki Özel İdare İşhanı Binasının 3'ncü Kat No:48, 58 m² yüzölçümlü işyerinin 16/01/2023 tarihinde saat 10:55'de yapılan kiralama ihalesine katılan **A... S..... Ç.....'a** ilk yıl kira bedeli **(KDV Hariç) aylık 1.250,00-TL. (BinİkiYüzElliTürkLirası)** kira bedeli üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin Kira Şartnamesinde açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine,

3-Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez ilçesi Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi 60 ada 23 parseldeki Özel İdare İşhanı Binasının 3'ncü Kat No:52, 31 m² yüzölçümlü işyerinin 16/01/2023 tarihinde saat 11:05'de yapılan kiralama ihalesine katılan **K.... G.....'a** ilk yıl kira bedeli **(KDV Hariç) aylık 1.000,00-TL. (BinTürkLirası)** kira bedeli üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin Kira Şartnamesinde açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine, **"oybirliğiyle"** karar verildi.


Evren ŞİŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|---|
| 16/01/2023 | 22 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Çiftlikköy köyü , 2421 parsel numaralı, 2.800,00 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç ev ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 16/01/2023 | 23 | 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Vize İlçesi Kömürköy Köyü , 102 Ada 31 Parsel numaralı taşınmaz üzerine R... Ç.. tarafından yapılan Konut inşaatının ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, R... Ç.. (T.C. No:.....) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 15.128,36-TL. (Onbeşbinyüzyirmisekiztürklirasıotuzaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacağına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 16/01/2023 | 24 | 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Babaeski İlçesi Taşagıl Köyü , 138 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S.... A..... tarafından yapılan Betonarme Temel ve Konut inşaatının ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, S.... A..... (T.C. No:.....) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 27.068,62-TL. (Yirmiyedibinaltmışsekiztürklirasıaltmışikikuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacağına, " oybirliğiyle " karar verildi. |

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|---|
| 16/01/2023 | 25 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Ağayeri Köyü , 3419 parsel numaralı, 1.925,00 m ² yüzölçümlü, “Bahçeli Kerpiç Ev ve Samanlık” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (a) parselin vasfının “Arsa, (b) parselin vasfının “Bahçeli Kerpiç Ev ve Samanlık” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi. |
| 16/01/2023 | 26 | 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Babaeski ilçesi, Yeniköy Köyü , 1396 parsel numaralı, 2.900,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi. |
| 16/01/2023 | 27 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Yündalan Köyü , 119 ada 261 parsel numaralı, 2.504,46 m ² yüzölçümlü, “Bahçe” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde beş (5) kısma ifraz edilmesine ve parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi. |
| 16/01/2023 | 28 | 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Babaeski ilçesi, Düğüncülü Köyü , 125 ada 47 parsel numaralı, 6.440,42 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (b) ile ifade kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi. |
| 16/01/2023 | 29 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Düğüncübaşı Köyü , 573 parsel numaralı, 3.550,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (a) ve (b) parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi. |
| 23/01/2023 | 30 | 55’inci Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı İstihkam Şube Müdürlüğünün yazısı ile komando çadırlarının elektrik ihtiyacı karşılanmasında kullanılmak üzere 117.850,07-TL. ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 117.850,07-TL. ödenegin alınarak, İdaremiz Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında bulunan 44.39.32.00.00/01.3.9.00/05/06.7 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 23/01/2023 | 31 | Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Yündalan Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 31.08.2022 tarih ve 406 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Yündalan Köyü , 119 ada 260, 262 ve 263 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 23/01/2023 | 32 | Kırklareli İli, Demirköy ilçesi, Boztaş Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 31.08.2022 tarih ve 415 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Boztaş Köyü , 102 ada 91 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adaları uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 23/01/2023 | 33 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Malkoçlar köyü , 133 ada 1 parsel numaralı, 661,98 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmaz ile 133 ada 2 parsel numaralı, 1.249,40 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ev ve Kargir Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kargir Ev ve Kargir Ahır ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 23/01/2023 | 34 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü , 2121 parsel aleyhine, 2119, 2120 ve 4906 parseller lehine (C) alanı, 2120 parsel aleyhine, 2119 ve 4906 parseller lehine (B) alanı, 2119 parsel aleyhine, 4906 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 23/01/2023 | 35 | 3194 Sayılı İmar Kanununun, 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Müsellim köyü krokide (A) ile gösterilen kısmın bedelsiz yola terk edilmesine, (a) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek “Müsellim Köy Tüzel Kişiliği” adına tescil edilmesine, 106 ada 51 parsel numaralı taşınmazın (a) parseli ile tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (b) parselinin (c) kısmının vasfı “Bahçeli kerpic ev ve ahır ve arsa” , (d) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi., |


 Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

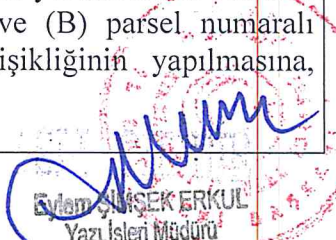
2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|---|
| 23/01/2023 | 36 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Katranca köyü , 126 ada 4 parsel numaralı, 3.306,33 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 23/01/2023 | 37 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Asilbeyli köyü , 1440 parsel numaralı, 4.825,00 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 23/01/2023 | 38 | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, İslambeyli köyü , 110 ada 709 parsel numaralı, 8.839,52 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (E) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 23/01/2023 | 39 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Müsellim Köyü , 193 ada 464 parsel numaralı, 3.146,72 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 23/01/2023 | 40 | Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avclar Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 31.08.2022 tarih ve 414 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Avclar Köyü , 101 ada 24 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu ada uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 23/01/2023 | 41 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü , 4510 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 4511 parsel numaralı taşınmaz lehine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |

ŞİNGEK ERKÜL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 23/01/2023 | 42 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Celaliye köyü , 155 ada 6 parsel numaralı, 7.372,10 m ² yüzölçümlü, "Arsa " vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 30/01/2023 | 43 | Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup 30 (otuz) yıllığına İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m ² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan 519,46 m ² yüzölçümlü işyerinin İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 590 sayılı kararına istinaden, işyeri/kafeterya olarak 10 (on) yıl süreliğine, 30/01/2023 tarihinde saat 10:00’da yapılan kiralama ihalesine katılan S... E...’ye ilk yıl kira bedeli (KDV Hariç) aylık 14.500,00-TL. (OnDörtBinBeşYüzTürkLirası) kira bedeli üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin Kira Şartnamesinde açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 30/01/2023 | 44 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pehlivanköy ilçesi, Kuştepe köyü , 1357 parsel numaralı, 1.660,00 m ² yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı ‘Bahçeli Kerpiç Ev’, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 30/01/2023 | 45 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Kofçaz ilçesi, Terzidere köyü , 101 ada 384 parsel numaralı, 8.334,87 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |
| 30/01/2023 | 46 | 3194 Sayılı İmar Kanununun, 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Sergen köyü krokide (A) ve (B) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilerek “Sergen Köy Tüzel Kişiliği” adına tescillerinin, 112 ada 11 parsel numaralı taşınmaz ile (A) ve (B) parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine, oluşan (C) parselinin vasfı “Arsa” olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi. |


Evrim ANİSEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 30/01/2023 | 47 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Düzova köyü , 154 ada 2 parsel numaralı, 1.280,02 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 48 | 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Umurca köyü , 1291 parsel aleyhine, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272 ve 1273 parseller lehine (A) alanı, 1267 parsel aleyhine, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272 ve 1273 parseller lehine (B) alanı, 1268 parsel aleyhine, 1269, 1270, 1271, 1272 ve 1273 parseller lehine (C) alanı, 1269 parsel aleyhine, 1270, 1271, 1272 ve 1273 parseller lehine (D) alanı, 1270 parsel aleyhine, 1271, 1272 ve 1273 parseller lehine (E) alanı, 1271 parsel aleyhine, 1272 ve 1273 parseller lehine (F) alanı, 1272 parsel aleyhine, 1273 parsel lehine (G) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 49 | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Kapaklı köyü , 112 ada 74 parsel numaralı, 2.686,06 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 50 | 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 168 ada 178 parsel numaralı, 9.893,64 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilerek cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (a) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 51 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü , 4343 parsel numaralı, 3.220,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |



2023 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ |
|--------------|--------|--|
| 30/01/2023 | 52 | 3194 Sayılı İmar Kanununun, 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy köyü krokide (A) ile gösterilen kısmın bedelsiz yola terk edilmesine, (B) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek "Kırıkköy Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesine, 209 ada 28 parsel numaralı taşınmazın (B) parseli ile tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (c) parselinin, (d) kısmının vasfı "Arsa", (e) kısmının vasfı ise "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 53 | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Demirköy ilçesi, Balaban köyü , 101 ada 230 parsel numaralı, 5.180,98 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 54 | 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Balaban köyü , 101 ada 222 parsel numaralı, 8.442,86 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 55 | Kırklareli İli, Vize ilçesi, Akpınar Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 527 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Akpınar Köyü, 101 ada 418 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi. |
| 30/01/2023 | 56 | Kırklareli İl Encümeninin, 23.01.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Yündalan köyü , 119 ada 260, 262 ve 263 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , " oybirliğiyle " karar verildi. |