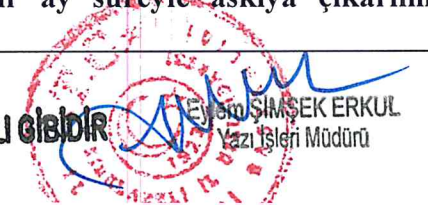


2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
03/07/2023	479	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 35.000,00-TL. (OtuzbeşbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Akıncılar Köyü Köy Muhtarlığının içme suyu kuyusunda bulunan motopomp arızasında kullanılmak üzere, Akıncılar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/07/2023	480	Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup 30 (otuz) yıllığına İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan 474,277 m² yüzölçümlü işyeri; Restoran, Kafe vb. İşyeri olarak 3 (üç) yıl süreliğine , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45’nci maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi ihalesine 10/07/2023 tarihinde saat 10:00’da yapılan kiralama ihalesine katılan İbrahim DAĞDELEN’e ilk yıl aylık kira bedeli (KDV Hariç) 50.000,00-TL. (EllibinTürkLirası) üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, “ oyçokluğuyla ” karar verildi.
10/07/2023	481	Kırklareli İl Encümeninin, 10.04.2023 tarih ve 233 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Vize ilçesi, Develi köyü , 105 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parsellasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/07/2023	482	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğininin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü , 172 ada 2 parsel numaralı, 5.359,73 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarınının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/07/2023	483	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, 15. ve 16. maddelerine istinaden İlimiz Demirköy ilçesi, Beğendik köyü , 113 ada 161 parsel numaralı, 3.918,92 m ² yüzölçümlü, “Bağ” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) alanının yola terk edilmesi ve işlem sonucu kalan parselin cinsinin “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
10/07/2023	484	Kırklareli İl Encümeninin, 22.05.2023 tarih ve 388 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Hamzabey köyü , 1332 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parsellasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25 ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına , “ oybirliğiyle ” karar verildi.

ASLI GİBİDİR



Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/07/2023	485	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Üsküpdere köyü , 101 ada 166 parsel numaralı, 7.568,12 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	486	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kayabeyli köyü , 1789 parsel aleyhine, 1634 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	487	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçe, Eriklice köyü , 745 parsel aleyhine, 749 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	488	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Alacaoğlu köyü , 2673 parsel numaralı, 4.110,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	489	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Doğanca köyü , 127 ada 1 parsel numaralı, 1.090,03 m ² yüzölçümlü, "Bahçeli Kargir Ev ve Müştemilat." vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bahçeli Kargir Ev ve Müştemilat ve Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Müştemilat ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	490	3194 Sayılı İmar Kanununun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Kırıkköy köyü , 214 ada 19 parsel numaralı, 2.480,20 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 214 ada 41 parsel numaralı, 1.147,21 m ² yüzölçümlü, "Kargir cami ve avlusu" vasıflı taşınmazların, krokide (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının yola terk, (C) ile ifade edilen kısmının parka terk edilmesi, terkler sonucu kalan 214 ada 19 ve 41 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesi ve tevhit sonucu yeni oluşan (d) parselinin, (e) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (f) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Cami ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
10/07/2023	491	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Kapaklı köyü , 105 ada 36 parsel numaralı, 2.119,66 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/07/2023	492	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 188 ada 7 parsel numaralı, 8.700,42 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	493	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Vize ilçesi, Kömürköy köyü 104 ada 94 parselin (A) alanının yola terk edilmesi ve işlem sonucu kalan parselin cinsinin "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	494	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Tozaklı Köyü , 128 ada 70 parsel numaralı, 3979,52 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın(a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	495	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali Köyü , 2523 parsel numaralı, 4340,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olarak tescil edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	496	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Kumrular Köyü 127 ada 11, 12 ve 13 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesi ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c), (d), (e) ve (f) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan yeni parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	497	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Pınarhisar ilçesi, Ataköy köyü , 126 ada 19 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 126 ada 18 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
10/07/2023	498	Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'ne, Yerel Yönetimin Temeli Muhtarlarımız için 29 Güçlendiren Adım Broşürü basımı ve İl Emniyet Müdürlüğü İstihbarat Şube Müdürlüğü'ne arşiv dolabı alım işlerinde kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuştur. 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 69.150,00-TL'nin alınarak; Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alım tertibine 3.776,00-TL, -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri tertibine 65.374,00-TL olmak üzere toplam 69.150,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
10/07/2023	499	55'nci Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı 5'inci Hudut Taburu 2'nci Hudut Bölük Komutanlığına bağlı Dereköy sınır kapısındaki Aziziye Karakolu sınır taşı protokol yoluna kilit parke taşı yapım işinde kullanılmak üzere ve Bulgaristan Hudut hattında Tugay Komutanlığınca yapılan yol inşa çalışmalarında ihtiyaç duyulan, hizmet alımı yolu ile temin edilecek 1 adet ekskavatöre (50 tonluk ve üzeri) ve körüğe boruların alımında kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuştur. 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 265.000,00-TL'nin alınarak; Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.41.00/04.5.1.50/05/06.7 Köylere Parke Taşı Yapım İş Projesi Tertibine 170.000,00-TL , -44.39.413.00/04.5.1.00/05/03.5 Hizmet Alımları Tertibine 95.000,00-TL olmak üzere toplam 265.000,00-TL'nin aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
10/07/2023	500	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Çağlayık köyü , 101 ada 233 parsel numaralı, 1.845,13 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
10/07/2023	501	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Yündalan köyü , 219 ada 1 parsel numaralı, 3.503,79 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
10/07/2023	502	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Umurca köyü , 2030 parsel numaralı, 3.837,35 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
10/07/2023	503	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Karahamza köyü , 116 ada 277 parsel numaralı, 1.724,77 m ² yüzölçümlü, "Briket Ev ve Briket Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Briket Ev ve Briket Ahır ve Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/07/2023	504	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL (İkiYüzElliBinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Pınarhisar İlçesi Poyralı Köyüne köyün park bahçesine hizmet binası yapım işinde kullanılmak üzere, Poyralı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	505	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 70.000,00-TL (YetmişBinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Müsellim Köyüne köyün mezarlık duvarları yapım işinde kullanılmak üzere, Müsellim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	506	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL (ElliBinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Taşağıl Köyüne çocuk oyun parkı yapım işinde kullanılmak üzere, Taşağıl Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	507	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2023 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 29.998,64-TL. (Yirmidokuzbindokuzyüzdoksansekiztürklirasıaltmışdörtkuruş) ödeneğin, İlimiz, Vize İlçesi Düzova Köyünün mera çeşmesi borularının yenilenmesi işinde kullanılmak üzere, Düzova Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	508	55.Mekanize Piyade Tugay Komutanlığının, hudut emniyet tedbirleri kapsamında harekete duyarlı kamera sistemlerinin ve İl Jandarma Komutanlığının uyuşturucuyla mücadele kapsamında geniş arazi kesimlerinin daha etkin bir şekilde kontrolünün yapılabilmesi için drone hava aracının teminde kullanılmak üzere 235.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 235.000,00-TL ödeneğin alınarak, İdaremiz Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.45.00.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal, Gayrimenkul Hak Alım, Bakım ve Onarım giderleri tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
 İYİM SİNİŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/07/2023	509	5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Büyükkarıştıran/Yenimahalle hudutları dahilinde 782 parselde bulunan 41.050,00 m² lik fidanlığın 1.600 m² lik kısmı doğalgaz boru hattının kullanım süresinin T.P.A.O. Trakya Bölge Müdürlüğü adına 09/06/2023 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl müddetle uzatılmasına , takip eden yıllarda Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE - oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında arttırılması ile diğer iş ve işlemlerin Hazine Taşınmazları Yönetmeliği ve kira sözleşmesinde belirtilen şartlar doğrultusunda yürütülmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	510	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince Kırklareli İli, Vize ilçesi, Müsellim Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Müsellim Köyünde , ekte sunulan listedeki taşınmazların bulunduğu alanda İdaremizce 18. Maddesi uygulaması yapılması düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince hazırlanan düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	511	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Alacaoğlu Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.05.2023 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Alacaoğlu Köyü , 2681 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
17/07/2023	512	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy Köyünün 18. Madde uygulamasına istinaden 27.02.2023 tarih ve 121 Sayılı İl Encümeni Kararı ile onaylanan parselasyon planı 29.03.2023 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış ve askı süresi içerisinde muhtelif tarihlerde söz konusu parselasyon planına itirazların İl Encümen üyeleri Rahim ZOBU, Bayram SEZER ve Volkan ERTAN tarafından incelenmesine , “oybirliğiyle” karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/07/2023	513	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince;</p> <p>Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi İslambeyli Köyü, 110 ada 828 Parsel numaralı taşınmaz üzerine F**** Ö**** tarafından yapılan Konut inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, F**** Ö**** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 6.357,11-TL. imar para cezası uygulanmasına, İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına “oybirliğiyle” karar verildi.</p>
17/07/2023	514	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince;</p> <p>Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Ayvalı Köyü, 1800 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S***** K***** tarafından yapılan Konut inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, S***** K***** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 14.970,09-TL. (Ondörtbindokuzyüzyetmişüçtürklirasıdokuzkuruş) imar para cezası uygulanmasına, İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına “oybirliğiyle” karar verildi.</p>

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
17/07/2023	515	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Poyralı Köyü , 136 ada 20 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde S**** S***** tarafından yapılan “Betonarme Temel” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince; hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
24/07/2023	516	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Gökyaka köyü , 103 ada 3 parsel numaralı, 3.339,25 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ev Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazın (A), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (B) ile ifade edilen kısmının vasfı " Kargir Ev ve Arsası ", (E) ile ifade edilen kısmının vasfı " Kargir Ahır ve Arsası " olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
24/07/2023	517	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey köyü , 1054 parsel numaralı, 3.600,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa", (d) ile ifade edilen kısmının vasfı ise “Tarla”, olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
24/07/2023	518	4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesindeki, "Taşınmazından genel yola çıkmak için yeterli geçidi bulunmayan malik, tam bir bedel karşılığında bir geçit hakkı tanınmasını komşularından isteyebilir..." hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerde, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 229 ada 39 parsel aleyhine, 229 ada 38 parsel lehine (B) alanı, 226 ada 40 parsel aleyhine, 229 ada 38 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde ve taşınmazlar üzerindeki "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince “Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır” şerhinin korunarak geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
24/07/2023	519	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Terzidere köyü , 101 ada 485 parsel numaralı, 4.800,16 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı " Kargir Ahır ve Arsası ", (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



ASLI GİBİDİR

 Evren ŞİMŞEK ERKUL

 Yazı İşleri Müdürü

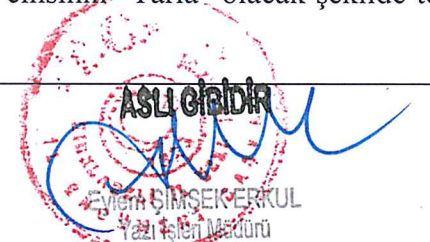
2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/07/2023	520	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Demirköy ilçesi, Avcılar Köyü , 101 ada 262 parsel numaralı, 23461,92 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın 5 (beş)) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	521	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Küçükayla Köyü , 139 ada 5 parsel numaralı, 1.988,18 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A), (B) ve (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	522	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Yenimahalle Köyü , 124 ada 46 parsel numaralı, 4586,08 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (c) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesinin ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	523	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Yenitaşlı Köyü , 594 parsel numaralı, 4750,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilerek cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (a) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	524	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Müsellim Köyü , 166 ada 4 parsel numaralı, 2.653,23 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç Ev ve Avlusu" vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin cinsi "Arsa", (b) parselinin cinsi "Kerpiç Ev ve Arsası", (c) parselinin cinsini ise "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR
SİNCEK ERKUL
Yerleşim Müdürü

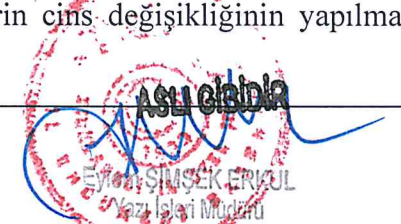
2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/07/2023	525	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Demirköy ilçesi, Beğendik köyü , 105 ada 1 parsel numaralı, 4.867,26 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi
24/07/2023	526	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Ahmetçe Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 06.02.2023 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Ahmetçe Köyü , 117 ada 100 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi
24/07/2023	527	Kırklareli İli, Pınarhisar ilçesi, Hacıfaklı Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.05.2023 tarih ve 234 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Hacıfaklı Köyü , 104 ada 1 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	528	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Akpınar Köyü , 101 ada 516 parsel numaralı, 4234,07 m ² yüzölçümlü, "İki kargir ev ile arsası" vasıflı taşınmazın, (A) ve (B) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (A) parselin "Arsa", (b) parselinin "İki kargir ev ile arsası" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	529	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. maddesi, 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine göre İlimiz Babaeski ilçesi, Oručlu köyü , 140 ada 10 parsel numaralı, 1.094,54 m ² , 140 ada 11 parsel numaralı 1.232,73 m ² , 140 ada 12 parsel numaralı 2.586,45 m ² , 140 ada 13 parsel numaralı, 4.925,80 m ² , 140 ada 17 parsel numaralı 3.944,22 m ² ve 140 ada 18 parsel numaralı 4.047,07 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesinin ve cinsinin "Tarla" olacak şekilde tescil edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/07/2023	530	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Tozaklı Köyü , 128 ada 74 parsel numaralı, 6.685,41 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) ve (b) parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi
24/07/2023	531	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Pehlivan köyü ilçesi, Tilkipınar Köyü , 917 parsel numaralı, 2.770,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
24/07/2023	532	5'inci Hd. Tb. Komutanlığı hudut hattında kullanılacak olan , 10 tonluk monoblok nöbet kulübelerinin tır üzerinden indirilmesi ve yerleştirilebilmesi için, vinç hizmeti satın alınmasında kullanılmak üzere 95.300,00-TL. ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 95.300,000-TL. ödeneğin alınarak, " oybirliğiyle " karar verildi
24/07/2023	533	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü , 138 ada 111 parsel numaralı, 2.794,10 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi
24/07/2023	534	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Evrencik köyü , 143 ada 164 parsel numaralı, 3.772,15 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/07/2023	535	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince;</p> <p>a) Kırklareli İli, Merkez İlçesi Asilbeyli Köyü, 314 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** S***** tarafından yapılan Betonarme Perde, İstinat Duvarı ve Entegre Sanayi Tesisi (Beton Santrali inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, H**** S***** (T.C. No: *****)) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 61.090,41-TL. (Altmışbirbindoksanırlakırkbirkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>
24/07/2023	536	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince;</p> <p>a) Kırklareli İli, Merkez İlçesi Değirmencik Köyü,102 Ada 217 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** A** tarafından yapılan” İki Adet Konut İki Adet Müstemilat ve Betonarme Temel” inşaatı, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, H**** A** (T.C. No: *****)) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 27.929,02-TL. (Yirmiyedibindokuzyüzyirmidokuzliraiki kuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>b)İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR
SÖZLÜK SÖZLÜK ERKİN
Yerel İdare Müdürü

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
24/07/2023	537	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi Asilbeyli Köyü, 314 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S***** Prefabrik San. ve Tic. A.Ş. tarafından yapılan "Entegre Sanayi Tesisi (Beton Santrali), Betonarme Perde, İstinat Duvarı, Yemekhane İlave Kat, 2 adet Ofis ve işyeri, Kazan Dairesi ve WC inşaatı, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Serkoç Prefabrik San. ve Tic. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 228.369,28-TL. (İkiyüzyirmisekizbinüçyüzaltmışdokuzTürkLirasıyirmisekizkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde % 25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacağına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
31/07/2023	538	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul köyü, 1549 parsel numaralı, 2.255,00 m² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilerek cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (a) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>



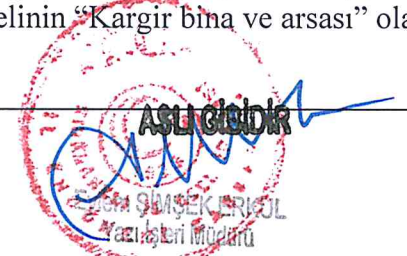
2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/07/2023	539	4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesindeki, "Taşınmazından genel yola çıkmak için yeterli geçidi bulunmayan malik, tam bir bedel karşılığında bir geçit hakkı tanınmasını komşularından isteyebilir..." hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerde, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Yeniköy köyü 3111 parsel aleyhine, 3112 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	540	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. maddesi, 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine göre, İlimiz, Merkez ilçe, Deveçatağı köyü , 1139 parsel numaralı, 4.850,00 m ² yüzölçümlü ve 1140 parsel numaralı, 2.500,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	541	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Topçuköy köyü , 123 ada 13 parsel numaralı, 2.170,57 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (B) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	542	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Eriklyurdu köyü , 135 ada 10 parsel numaralı, 1.773,98 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	543	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11.15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 106 ada 43 parsel (eski 435 parsel) numaralı, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilerek işlem sonucu kalan parselin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	544	Kırklareli İli, Karakoç Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 23 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Karakoç Köyü, 164 ada 44 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/07/2023	545	Mülkiyeti G**** G*****'e ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Hamitabat Köyünde bulunan 136 ada 102 parsel numaralı taşınmaza, (Hamitabat-Tatarköy-Ayvalı-Tatarköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, söz konusu parselinin yola giden kısmının bedelsiz olarak kamulaştırılıp alınması istenildiğinden, Hamitabat- Tatarköy köy yolunda 1.722,75 m ² lik ve Ayvalı- Tatarköy köy yolunda 979,79 m ² lik olmak üzere toplamda 2.702,54 m ² lik alanın, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısımları için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	546	4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesindeki, "Taşınmazından genel yola çıkmak için yeterli geçidi bulunmayan malik, tam bir bedel karşılığında bir geçit hakkı tanınmasını komşularından isteyebilir..." hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerde, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Poyralı köyü 120 ada 5 parsel aleyhine, 120 ada 27 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde ve taşınmazlar üzerindeki " 6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır. " şerhinin korunarak geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	547	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27.maddesi Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 138 ada 33 parsel numaralı, 9.786,89 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (b), (c) (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (a) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	548	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Çengelli köyü , 1634 parsel numaralı, 2.900,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
31/07/2023	549	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Kapaklı Köyü , 119 ada 2 parsel numaralı, 1.253,61 m ² yüzölçümlü, "İki adet kargir bina ve arsası" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (a) parselin "Kargir Bina ve arsası", (b) parselinin "Kargir bina ve arsası" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/07/2023	550	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Karahamza Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 06.03.2023 tarih ve 147 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Karahamza Köyü , 121 ada 1 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/07/2023	551	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 11. 15. ve 16. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında belirtildiği gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü 106 ada 46 parsel (eski 489 parsel) numaralı 70.493,47 m ² yüzölçümlü "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, işlem sonucu kalan parselin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/07/2023	552	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy köyü , 216 ada 35 parsel numaralı, 1.270,56 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, taşınmazın krokide (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin, (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/07/2023	553	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesi gereğince hazırlanan Kırklareli İl Özel İdaresi 2024 Yılı Yatırım Programı Taslağının değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
31/07/2023	554	İlimiz Pehlivan köy Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne Dijital Toprak ve Yem Analiz Cihazı satın alınmasında kullanılmak üzere 100.942,00-TL. ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 100.942,00-TL. ödeneğin alınarak, Genel Sekreterlik bünyesinde bulunan, 44.39.01.00.00/04.2.1.79.00/05/06.7 Dijital Toprak ve Yem Analiz Cihazı Satın Alınması Projesi Tertibine 100.942,00-TL.'nin aktarılması teklifi yanlış olduğundan; yeniden incelenerek İl Encümenine gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/07/2023	555	İlimiz Vize İlçesi Kaymakamlık lojmanına demirbaş alımı ve tüketime yönelik mal ve malzeme alımları (elektrik fatura ödemeleri) kullanılmak üzere 100.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 100.000,00-TL ödeneğin alınarak, Vize İlçe Özel İdaresi bünyesinde bulunan, 44.39.01.62.06.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine 50.000,00-TL, 44.39.01.62.06.00/01.3.9.00/05/03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Tertibine 50.000,00-TL olmak üzere toplam 100.000,00-TL'nin aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	556	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Pazarlı köyü , 113 ada 14 parsel numaralı, 7.881,65 m ² yüzölçümlü, "Bahçeli Kagir Ev" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bahçeli Kagir Ev" ve (B) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	557	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 2270 parsel numaralı, 1.005,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	558	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 123 ada 64 parsel numaralı, 1.323,92 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	559	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 11. 15. ve 16. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında belirtildiği gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Sinanlı köyü 189 ada 136 parsel numaralı taşınmazın (A1) ve (A2) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, işlem sonucu kalan parselin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	560	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Develi köyü 103 ada 5 parsel numaralı taşınmazın (A), (B) ve (C) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa", (D) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla", olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

2023 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
31/07/2023	561	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Doğanca köyü , 127 ada 7 parsel numaralı, 1.455,14 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
31/07/2023	562	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 102 ada 124 parsel numaralı, 2.736,89 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

