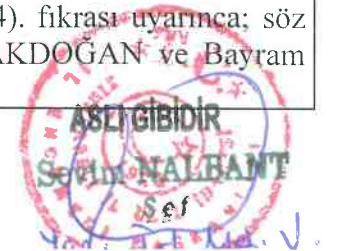


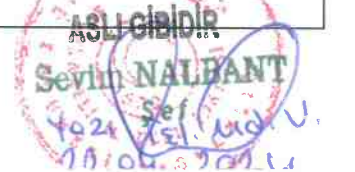
2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/03/2024	80	3194 Sayılı İmar Kanununun, 11., 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, <b>Müsellim köyü</b> , 128 ada 55 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, krokide (B), (C) ve (F) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilerek "Müsellim Köy Tüzel Kişiliği" adına, (D) ve (G) ile ifade edilen kısımlarının ise dereden ihdas edilerek "Maliye Hazinesi" adına tescil edilmesine, yoldan ve dereden ihdas edilen (B), (C) ve (D) kısımların 128 ada 55 parsel numaralı taşınmazın yola terkten sonra kalan kısmı ile tevhit edilerek (E) parseli haline gelmesine, 128 ada 56 parsel numaralı taşınmazın yoldan ve dereden ihdas edilen (F) ve (G) kısımlar ile tevhit edilerek (H) parseli haline gelmesine ve oluşan (E) ve (H) parsellerin tevhit edilmesi sonucu oluşan (I) parselinin ise vasfı "Kerpiç Ev ile Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	81	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Turgutbey köyü</b> , 1057 parsel numaralı, 10.350,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	82	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Turgutbey köyü</b> , 1060 parsel numaralı, 9.300,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	83	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçe, <b>Paşayeri köyü</b> , 2377 parsel numaralı, 2.779,04 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Avlulu Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Avlulu Kerpiç Ev" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	84	Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy köyünün</b> inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, belirlenen düzenleme sahası içerisinde yer alan taşınmazların bulunduğu sahada 18. madde uygulaması yapılarak Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesinin (4). fıkrası uyarınca; söz konusu itirazların değerlendirilmesi hakkındaki teklifin İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Arif AKDOĞAN ve Bayram SEZER tarafından incelenmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



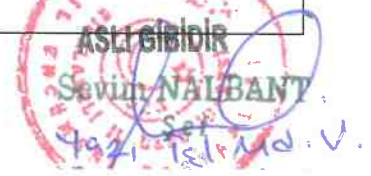
2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/03/2024	85	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, <b>35.000,00-TL. (OtuzbeşbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi <b>Kocatarla Köyünün içme suyu sondaj pompasının arızasının giderilmesinde</b> kullanılmak üzere, <b>Kocatarla Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
04/03/2024	86	<b>İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Bayram SEZER ve Volkan ERTAN tarafından hazırlanan raporun kabulüne,</b> Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy Köyünde,</b> Bahse konu alanda yapılan 18. madde uygulamasına itirazda bulunan imar adalarından birinde mülga Kırıkköy Belediyesince ruhsatlandırılan yapıların olması, raporda belirtilen muhtelif tarihlerde itirazlarda bulunulması ancak itirazlara ilişkin yeniden düzenleme yapılmasına rağmen herhangi bir sonuç alınamaması nedeniyle söz konusu parselasyon planına ilişkin düzenleme sahasının ve onaylarının iptal edilerek yeniden belirlenecek bir düzenleme sahası ile İl Encümenine sunulmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
04/03/2024	87	Kırklareli İl Genel Meclisinin 08.12.2020 tarih ve 312 sayılı kararı ile İlimiz, Merkez ilçe, <b>Dereköy köyü köy yerleşik alan sınırının genişlemesine ilişkin karar</b> ve Kırklareli İl Encümeninin 09.10.2023 tarih ve 742 sayılı kararı ile bahse konu alanlar için Tarım ve Orman Bakanlığı'na sunulmak üzere kamu yararı kararı alınması amacıyla karar alınmıştır. Ancak, İdare ve Denetim Müdürlüğünün ilgi (b) yazısı ile İdaremize iletilen İller İdaresi Genel Müdürlüğünün ilgi (a) yazısında, talebin işleme alınabilmesi amacıyla kamu yararı kararı için alınan encümen kararında, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun zorunlu kıldığı yerleri öngörecekte şekilde (mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri ve sulu tarım arazileri) ve ada, parsel ve yüzölçümü bilgilerinin de belirtilerek karar alınması istenildiğinden, Bu sebeple; köy yerleşik alan sınırının genişletilmesi talebine ilişkin, 22.09.2022 tarih ve 2022/09 sayılı İl Toprak Koruma Kurulunda belirtilen, <b>"0,1488 ha Kuru Mutlak Tarım (KMT) ve 2,5227 ha Sulu Mutlak Tarım Arazisi (SMT) sınıfına giren toplam 2,6715 ha yüzölçümlü alandaki taşınmazların tarımsal kullanım bütünlüğünü bozmadığı ve alternatif alanı bulunmadığı"</b> kanaati ile ekte yer alan köy yerleşik alan sınırı genişleme haritası, uydu görüntüsü ve mezkur kanununun zorunlu kıldığı parsel listesinin onaylanmasına, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13 üncü maddesi gereğince Tarım ve Orman Bakanlığına sunulmak üzere Kamu Yararı Kararının alınması talep edildiğinden, Söz konusu Kamu Yararı Kararının değerlendirilmek üzere ilgili Bakanlığa iletilmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
04/03/2024	88	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçe, <b>Ağayeri köyü,</b> 3554 parsel numaralı, 5.825,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, <b>"Bahçeli Kerpiç Ev ve Samanlık"</b> vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı <b>"Samanlık ve Arsa"</b> , (b) ile ifade edilen kısmının vasfı <b>"Kerpiç Ev ve Arsa"</b> ve (c) ile ifade edilen kısmının vasfı <b>"Arsa"</b> olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

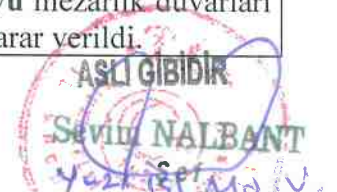
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/03/2024	89	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, <b>Düğüncülü Köyü</b> , 167 ada 5 parsel numaralı, 2.267,28 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa olacak şekilde tescil edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
04/03/2024	90	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Karaağaç köyü</b> , 425 parsel numaralı, 1.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde " <b>6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.</b> " şerhinin korunmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
04/03/2024	91	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Karaağaç köyü</b> , 3746 parsel numaralı, 3.550,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde " <b>6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır.</b> " şerhinin korunmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
04/03/2024	92	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Sakızköy Köyü</b> , 142 ada 2 parselin krokide (B) ile ifade edilen kısmı ile 142 ada 4 parselin (A) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parsellerin tevhit edilmesi ile oluşan (C) parselinin dört kısma ifraz edilmesine, yeni oluşan (d) ve (e) parsellerinin vasfının "Arsa", (f) parselin vasfının "Ahrır ve Arsa", (g) parselin vasfının "İki ev ve Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
04/03/2024	93	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Dolhan köyü</b> , 125 ada 49 parsel numaralı, 3.872,82 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
04/03/2024	94	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, <b>Kocahıdır Köyü</b> , 1445 parsel numaralı, 2.320,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Avlulu Kerpiç Ev Ahrır" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselin vasfının "Arsa ve (b) parselin vasfının "Avlulu Kerpiç Ev Ahrır ve Arsası" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/03/2024	95	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, <b>Koruköy köyü</b> , 109 ada 7 parsel numaralı, 4.999,97 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (b), (c), (d) ve (e) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (a) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	96	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, <b>İslambeyli Köyü</b> , 127 ada 64 parsel numaralı, 758,42 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	97	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>249.944,93-TL. (İkiyüzkırkdokuzbindokuzyüzkırkdörtTürklirasıdoksanüçkuruş)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Düzova Köyüne</b> köyün parke taş bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Düzova Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	98	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Evrencik köyü</b> , 145 ada 8 parsel numaralı, 3.711,26 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	99	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>400.000,00-TL. (DörtüzbintTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Hasbuğa Köyüne</b> köyün çok amaçlı sosyal tesisinin bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Hasbuğa Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	100	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>50.000,00-TL. (ElliBinTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Müsellim Köyüne</b> cami bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Müsellim Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	101	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>100.000,00-TL. (YüzBinTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Hasbuğa Köyü</b> mezarlık duvarları onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Hasbuğa Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

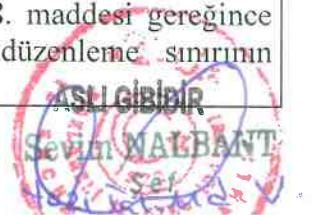


2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
04/03/2024	102	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Soğucak Köyüne</b> köy konağı mantolama işinde kullanılmak üzere, <b>Soğucak Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	103	Düzensiz göçle mücadeleye ilişkin iş ve işlemlerin daha sağlıklı bir şekilde yürütülebilmesi adına, Pehlivan köy Geri Gönderme Merkezi yerleşkesindeki konteynerlerin sağlıklı bir şekilde konumlandırılmasını sağlamak amacıyla ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 248.165,00-TL'nin alınarak; <b>Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut</b> ; -44.39.41.00/04.5.1.00/05/03.5.3.03 Yük Taşıma Giderleri Tertibine <b>248.165,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
04/03/2024	104	Kırklareli İl Jandarma Komutanlığına Göçmen Kaçakçılığının önlenmesi amacıyla yol kontrol noktalarında kullanılmak üzere 1 adet taşınabilir karbondioksit ölçüm cihazı satın alım işi için <b>5.100,00-TL</b> , Göçmen Kaçakçılığının mücadele kapsamında kullanılmak üzere temperli masa camı alım işi için <b>13.000,18-TL</b> , büro malzemeleri alımı işinde kullanılmak üzere <b>36.178,30-TL</b> , Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK) Kırklareli irtibat ofisine ihtiyaç duyulan malzemelerinin alımı işi için <b>49.199,98-TL</b> , Kırklareli İl Jandarma Komutanlığı'na emniyet ve asayiş hizmetleri kapsamında fotokapan/mobil kamera ihtiyacı karşılanması için <b>416.520,00-TL</b> ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>519.998,46-TL'nin</b> alınarak; <b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut</b> ; -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal ve Malzeme Alımları Tertibine <b>519.998,46-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
04/03/2024	105	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>30.000,00-TL. (OtuzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Kışlacık Köyü</b> köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Kışlacık Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
04/03/2024	106	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Tatarköy Köyü</b> , 1735 parsel numaralı, 2.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde " <b>6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır.</b> " şerhinin korunmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/03/2024	107	<p>2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesine ilişkin,</p> <p>1- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez ilçesi Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi 60 ada 23 parseldeki Özel İdare İşhanı Binasının <b>Zemin Kat No:11'de bulunan 16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü</b>, işyeri; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) usulü ile <b>3 (üç) yıl süreliğine</b>, işyeri olarak kiraya verilmesi ihalesine, 11.03.2024 tarihinde saat: 10:00'da iştirak eden, tek katılımcı, <b>Barış SATIR-Göktuğ BÖYÜKKARA Adi Ortaklığı'na</b> (KDV Hariç) aylık <b>2.750,00-TL. (İkibinyediyüzelliTürkLirası)</b> verdiği kira bedeli uygun görülerek, <b>Barış SATIR-Göktuğ BÖYÜKKARA Adi Ortaklığı'na</b> Zemin Kat No:11'de bulunan 16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü işyerinin, <b>3 yıl süreliğine</b> kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine,</p> <p>2- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü Dupnisa Mağarası Mevkii, 104 ada 98 parsel üzerinde bulunan <b>birer adeti engelli olmak üzere 5 bayan, 5 erkek toplam 10 (on) kabinli 63,00 m<sup>2</sup> lik Prefabrik Tuvalet</b>; İl Genel Meclisinin 01/02/2023 tarih ve 73 sayılı kararıyla 5 (beş) yıl süreliğine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi ihalesine 11/03/2024 tarihinde saat 10:15'te iştirak eden, tek katılımcı, <b>Ekrem ORUÇ'a</b> (KDV Hariç) aylık <b>3.250,00-TL. (ÜçbinikiyüzelliTürkLirası)</b> verdiği kira bedeli uygun görülerek, <b>Ekrem ORUÇ'a</b> birer adeti engelli olmak üzere 5 bayan, 5 erkek toplam 10 (on) kabinli 63,00 m<sup>2</sup> lik Prefabrik Tuvaletin; <b>5 yıl süreliğine</b> kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine,</p> <p>3- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli, Merkez, Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parselde bulunan, <b>toplam 596,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1 ve 2 No'lu 2 adet işyerleri</b> İl Genel Meclisinin <b>02/06/2023 tarih ve 258 sayılı</b> kararına istinaden işyeri/kafeterya olarak <b>10 (on) yıl süreliğine</b>, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi ihalesi 11/03/2024 tarihinde saat <b>Saat:10.30</b>'da yapılan ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine,</p> <p>4- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli, Merkez, Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parselde bulunan, <b>toplam 596,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 3 ve 4 No'lu 2 adet işyerleri</b> İl Genel Meclisinin <b>02/06/2023 tarih ve 258 sayılı</b> kararına istinaden işyeri/kafeterya olarak <b>10 (on) yıl süreliğine</b>, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi ihalesi 11/03/2024 tarihinde saat <b>Saat:11.00</b>'de yapılan ihalesine iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle ihalenin iptal edilmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>
11/03/2024	108	<p>Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Karahamza Köyü</b>, 121 ada 1 parsel için alınan 21.08.2023 tarih ve 622 sayılı İl Encümeni Kararının iptal edilmesine ve 121 ada 19 parselin 06.03.2023 tarih ve 147 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan imar planında bulunduğu ada düzenleme sahası olarak düşünülmekte olup; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

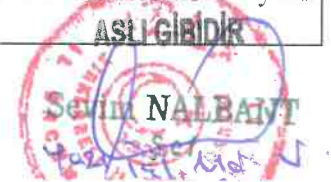
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/03/2024	109	4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 783. maddesindeki, "İrtifak hakkı, tescilin terkinin veya yüklü ya da yararlanan taşınmazın yok olmasıyla sona erer" hükmüne istinaden tarafların rızası ve İl Genel Meclisi'nin 04.03.2022 tarih ve 114 sayılı ile onaylanan İmar Planına istinaden İl Encümeni'nin 20.06.2022 tarih ve 325 sayılı kararı ile onaylanan 18. Madde Uygulaması sonucu, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Kızılağaç köyü</b> , 102 ada 369 ve 370 parsellerin imar yoluna cephelendiği anlaşıldığından, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; IRT (A) olarak adlandırılan alan üzerindeki geçit haklarının terkin edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	110	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>50.000,00-TL (EllibinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Okçular Köyüne</b> Cami bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Okçular Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	111	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>50.000,00-TL (EllibinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Kızılağaç Köyünün</b> Köy Sosyal Tesis Çatı onarım işinde, kullanılmak üzere Vize <b>Kızılağaç Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	112	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>50.000,00-TL (EllibinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize <b>Kızılağaç Köyünün</b> Köy Konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Vize <b>Kızılağaç Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	113	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Kayalı köyü</b> , 145 ada 3 parsel numaralı taşınmazın (Y1) ile ifade edilen kısmının, 145 ada 5 parsel numaralı taşınmazın (Y2) ile ifade edilen kısmının, 145 ada 7 parsel numaralı taşınmazın (Y3) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve terkler sonucu kalan 145 ada 3, 5 ve 7 parsel numaralı taşınmaz ile 145 ada ve 4 ve 6 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (A) parselinin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	114	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy köyü</b> , 195 ada 222 parsel numaralı, 1.600,33 m <sup>2</sup> yüzölçümlü ve 195 ada 234 parsel numaralı, 1.000,81 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Cevizlik" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	115	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Kapaklı köyü</b> , 112 ada 57 parsel numaralı, 14.428,69 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Üzerinde Kargir Ev Bulunan Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Üzerinde Kargir Ev Bulunan Arsa", (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (E) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Sevrim NALBANT

2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
11/03/2024	116	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Karaağaç köyü</b> , 3447 parsel aleyhine, 3448 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde ve taşınmazlar üzerindeki "6200 Sayılı Kanun'un Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunarak geçit hakkı tesis edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	117	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, <b>Ahmetler köyü</b> , 108 ada 1 parsel numaralı, 1.042,24 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "İki Katlı Kargir Ev ve Ahşap Ahır ve Ahşap Samanlık ve Arsası" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ahşap Ahır ve Ahşap Samanlık ve Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "İki Katlı Kargir Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
11/03/2024	118	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Kızılağaç köyü</b> , 137 ada 3 parsel numaralı, 2.103,63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	119	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Celaliye köyü</b> , 141 ada 22, 23 ve 24 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	120	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Erikler köyü</b> , 101 ada 1 parsel numaralı, 1.162,42 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	121	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, <b>Sütlüce Köyü</b> , 200 ada 7 parsel numaralı, 3.078,22 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	122	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy köyü</b> , 196 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik dosyasında olduğu gibi tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselin cinsinin "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	123	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, <b>Turgutbey Köyünün</b> inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 404 sayılı kararı ile onaylanan imar planında <b>Turgutbey Köyü</b> , 2436 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun <b>18. Maddesi gereğince</b> uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla <b>düzenleme sınırının belirlenmesine, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
18/03/2024	124	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, <b>Demircihalil köyü</b> , 103 ada 21 parselin değişiklik dosyasında (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve kalan parselin vasfının "Arsa", 103 ada 26 parselin (B) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin onaylı imar planı gereğince plan onama sınırından 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (c) parselin vasfının "Ham Toprak" ve (d) parselin vasfının "Arsa" olmasına, 103 ada 20 ile 103 ada 21 parselin yola terk sonrası kalan kısmı ve (d) parselinin tevhit edilmesi ile oluşan (e) parselinin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
18/03/2024	125	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26'ncı ve 47'nci maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40 ve 41'inci maddeleri gereğince <b>2023 Yılı Gelir, Gider Kesin Hesap Cetvellerinin</b> İl Encümeni Üyeleri Arif AKDOĞAN, Rahim ZOBU ve Pınar ERBİLGİN tarafından incelenmesine, hazırlanan inceleme raporunun yasal süresi içinde İl Encümeni Başkanlığına sunulmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
18/03/2024	126	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçe, <b>Avcılar köyü</b> , 112 ada 3 parsel numaralı, 2.470,04 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
18/03/2024	127	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, <b>Kocahıdır köyü</b> , 82 parsel numaralı, 3.100,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
18/03/2024	128	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Yenitaşlı köyü</b> , 664 parsel numaralı, 8.400,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (a) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.

ASLI GIBİDİR  
Sevinç NALBAK  
18.03.2024

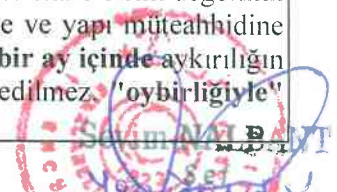
2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	129	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Sinanlı köyü</b> , 110 ada 16 parselin krokide (A) ile ifade edilen kısmının, 110 ada 17 parselin krokide (B) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan 110 ada 16 ve 17 parsellerin tevhit edilmesine ve tevhit edilerek oluşan (C) parselinin, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Ev ve Arsası", (b) ile edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev Ve Kargir Ev Ve Biriket Ahır ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	130	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçe, <b>Beğendik köyü</b> , 113 ada 157 parsel numaralı, 7.032,27 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	131	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Kırıkköy Köyü</b> , 161 Ada 139 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E*** A**** tarafından yapılan " <b>Depo</b> " inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E*** A**** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>1.085.959,82-TL. (BirmilyonseksenbeşbindokuzyüzellidokuzTürklirasıseksenikikuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına, a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine, b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b> , c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b> , taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine, e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır. f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



**2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	132	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Kocahıdır Köyü</b>, 295 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** E**** tarafından yapılan “<b>Tarımsal Depo ve Müştemilat</b>” inşaatının, onaylı proje ve ruhsat eklerine aykırı, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, H**** E**** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>306.288,42-TL. (ÜçyüzaltıbinikiyüzseksenekizTürklirasıkırkikikuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öder halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>
18/03/2024	133	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Karınca Köyü</b>, 152 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A**** D**** tarafından yapılan “<b>Konut</b>” inşaatının, onaylı proje ve ruhsat eklerine aykırı, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, A**** D**** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>16.484,09-TL. (OnaltıbindörtüyükseksendörtTürklirasıdokuzkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öder halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>





**2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	134	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Eskitaşlı Köyü</b>, 123 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerine C**** K***** tarafından yapılan “<b>Tarımsal Amaçlı Depo ve 2 Katlı Ofis, İşyeri</b>” inşaatının, onaylı proje ve ruhsat eklerine aykırı, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, C**** K***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>793.822,13-TL. (YediyüzdoksanüçbinsekizyüzirmiikiTürklirasıonüçkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öde</b> halinde <b>%25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>
18/03/2024	135	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Eskibedir Köyü</b>, 128 Ada 5 Parsel numaralı taşınmaz üzerine G***** Y***** tarafından yapılan “<b>5 Adet Prefabrik Geçici Kullanımı Olan Yapı</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, G***** Y***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>14.540,40-TL. (OndörtbinbeşyüzkırkTürklirasıkırkkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öde</b> halinde <b>%25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</p>

2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

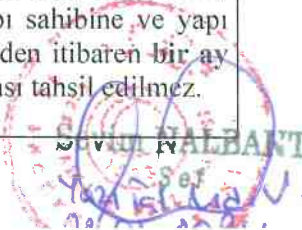
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	136	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Eskibedir Köyü</b>, 128 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerine İ***** G***** tarafından yapılan “<b>15 Adet Prefabrik Yapı, 1 Adet Prefabrik Ofis/İşyeri, 1 Adet Prefabrik Konut, 2 Adet Prefabrik Güvenlik Kulübesi, 8 Adet Prefabrik Wc/Banyo</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, İ***** G***** (T.C. No:***** ) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>76.550,54-TL. (YetmişaltıbinbeşyüzelliTürklirasellidörtkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öde</b> halinde <b>%25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>
18/03/2024	137	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Karakoç Köyü</b>, 160 Ada 45 Parsel numaralı taşınmaz üzerine O**** T**** tarafından yapılan “<b>Konut ve Müstemilat</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, O**** T**** (T.C. No:***** ) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>80.602,63-TL. (SeksenbinaltıyüzikiTürklirasialtmışüçkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi öde</b> halinde <b>%25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</p>



**2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	138	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi <b>Elmacık Köyü</b>, 170 Ada 9 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** A**** tarafından yapılan “<b>Konut</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E**** A**** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>18.128,99-TL. (OnsekizbinyüzyirmisekizTürklirasıdoksandokuzkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi ödenmesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</b></p>
18/03/2024	139	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi <b>İslambeyli Köyü</b>, 102 Ada 189 Parsel numaralı taşınmaz üzerine M***** Ş**** tarafından yapılan “<b>Konut</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, M***** Ş**** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>38.994,63-TL. (OtuzsekizbindokuzyüzdoksandörtTürklirasıaltmışüçkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin esi ödenmesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</b></p>

ASLI GİBİDİR





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
18/03/2024	140	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Akören köyü</b> 116 ada 4 ve 9 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	141	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Ayvalı köyü</b> , 1049 parsel numaralı, 2.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	142	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>İslambeyli köyü</b> , 110 ada 448 parsel numaralı, 7.907,37 m <sup>2</sup> yüzölçümlü ve 110 ada 450 parsel numaralı, 7.531,23 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bağ" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	143	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Akören köyü</b> , 106 ada 28 parsel numaralı, 3.703,56 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Taş Ev ve Bahçesi" vasıflı taşınmazın (A), (B), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (C) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Taş Ev ve Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	144	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Kocayazı ilçesi, <b>Kocayazı köyü</b> , 143 ada 8 parsel aleyhine, 143 ada 9 parsel lehine (A) alanı, 143 ada 7 parsel aleyhine, 143 ada 9 parsel lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
18/03/2024	145	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25. ve 26. Maddelerine istinaden, İl Encümeni toplantısının 31 Mart 2024 Pazar Günü Yapılacak olan Mahalli İdareler Genel Seçimleri dolayısıyla, İdaremizin iş ve işlemlerinde aksaklık olmaması için <b>İl Encümeninin 29 Mart 2024 Cuma günü de Saat:10.00'da yapılmasına</b> , " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/03/2024	146	<p>Mülkiyeti/Tasarrufu Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli, Merkez, Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parseldeki Millet Bahçesinin içerisinde bulunan, <b>toplam 1.193,60 m<sup>2</sup> (1-2 ve 3-4 nolu) 4 adet işyeri</b> İl Genel Meclisinin 02/06/2023 tarih ve 258 sayılı kararına istinaden işyeri/kafeterya olarak <b>10 (on) yıl süreliğine</b>, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesine ilişkin,</p> <p>1- Mülkiyeti/Tasarrufu Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli, Merkez, Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parseldeki Millet Bahçesinin içerisinde bulunan, <b>toplam 596,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1 ve 2 No'lu 2 adet işyeri</b> İl Genel Meclisinin 02/06/2023 tarih ve 258 sayılı kararına istinaden işyeri/kafeterya olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile <b>10 yıl süreliğine Emrullah YILMAZ adına Vekaleten Esengül PAYDAŞ'a</b> (KDV Hariç) aylık <b>45.000,00TL. (KırkbeşbinTürkLirası)</b> üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine,</p> <p>2- Mülkiyeti/Tasarrufu Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli, Merkez, Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parseldeki Millet Bahçesinin içerisinde bulunan, <b>toplam 596,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 3 ve 4 No'lu 2 adet işyeri</b> İl Genel Meclisinin 02/06/2023 tarih ve 258 sayılı kararına istinaden işyeri/kafeterya olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile <b>10 yıl süreliğine Haktan Can KAYA'ya</b> (KDV Hariç) aylık <b>32.061,00-TL. (OtuzikibinaltmışbirTürkLirası)</b> üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
25/03/2024	147	<p>Bahse konu taşınmazlardan 1113 parsel numaralı taşınmazın malikinin talebi doğrultusunda, uygulama yapılmak istenen alanda tapu kayıtlarına göre çoğunluğu sağladığı görülmüş olup; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin <b>9. Maddesinin</b>, dördüncü fıkrası ve aynı Yönetmeliğin <b>27. Maddesinin</b> birinci fıkrası hükümlerine istinaden, <b>Yeniköy köyünün</b> inkişaf ve ihtiyaç durumu da dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Kırklareli İli, Babaeski ilçesi, <b>Yeniköy Köyü</b>, 1113 parsel numaralı taşınmazın onaylı imar planında bulunduğu sahanın; uygulamaya ilişkin tüm masrafların talep eden taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla uygulama düzenleme sahası olarak tespit edilmesi ve 18. madde uygulaması yapılması talebinin kabulüne; "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
25/03/2024	148	<p>"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>400.000,00-TL. (DörtüzbınTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi <b>Hazinedar Köyüne</b> köy sosyal tesisinin tamamlama işinde kullanılmak üzere, <b>Hazinedar Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
25/03/2024	149	<p>"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>1.000.000,00-TL. (BirmilyonTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Ovacık Köyüne</b> çok amaçlı hizmet binası yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Ovacık Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>

2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/03/2024	150	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parseldeki <b>Özel İdare İşhanı Binasının zemin katında bulunan toplam 35,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 4 (dört) kapı numaralı</b> 1 adet işyeri İl Encümeninin 29.03.2021 tarih ve 173 numaralı kararı ile 5 (beş) yıllığına Cebir ALKOÇ isimli şahsa işyeri olarak kiraya verilmiş olup, Kiracı, bahse konu işyerinde dondurma imalatı yaptığından doğalgazla çalışan ocağı kullanmak istediğini belirterek İdaremizden, işyerinin iç kısmına doğalgaz tesisatı döşenmesini talep ettiğinden, Söz konusu işyerinin İdareimizce bundan sonra imalathane olarak kiraya verilmesi planlandığı ve yapılacak olan doğalgaz tesisatının demirbaş olarak işyerinde kalacağı da değerlendirilerek, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26/c ve 26/g maddeleri gereğince, <b>işyerine doğalgaz tesisatı yaptırılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
25/03/2024	151	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Karaağaç Köyü</b> , 4645 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Y***** Ö***** tarafından yapılan " <b>Konut ve Müstemilat</b> " inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Y***** Ö***** (T.C.No:***** ) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>92.823,52TL. (DoksanikibinsekizyüzyirmiüçTürkliraselliikikuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına, a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine, b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b> c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine, e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır. f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.

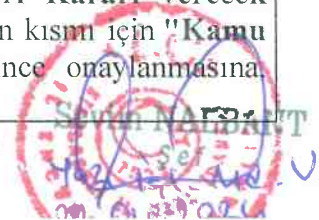




2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

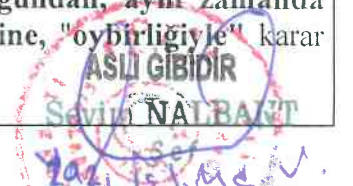
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/03/2024	152	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi <b>Çüvenli Köyü</b>, 140 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerine K**** M*** U*** tarafından yapılan "<b>Konut ve Müştemilat</b>" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, K**** M*** U*** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>24.027,26-TL. (YirmidörtbinyirmiyediTürklirasıyirmialtıkkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b>,</p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</p>
25/03/2024	153	<p>"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, <b>159.870,00-TL. (YüzellidokuzbinsekizyüzyetmişTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi <b>Katranca Köyünün köyde yaşanan yangınlara, müdahale edilebilmesi için, yangın tankeri alımında</b> kullanılmak üzere, <b>Katranca Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
25/03/2024	154	<p>Mülkiyeti Orhan EREN'e ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi <b>Hamitabat Köyünde</b> bulunan 141 ada 11 parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmaza, (Hamitabat-Tatarköy-Ayvalı-Tatarköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddia etmekte olup, (Hamitabat-Tatarköy-Ayvalı-Tatarköy) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 541,71 m<sup>2</sup>lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun "<b>Kamu Yararı Kararı verecek Merciler</b>" başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için "<b>Kamu Yararı Kararı</b>" alınmasına, aynı kanunun "<b>Onay Mercii</b>" başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
25/03/2024	155	Mülkiyeti Sevim UZUNOĞLU'na ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi <b>Kırıkköy Köyünde</b> bulunan 161 ada 173 parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmaza, (Dy.İlt.-Kırıkköy) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Dy.İlt.-Kırıkköy) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 409,13 m <sup>2</sup> lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " <b>Kamu Yararı Kararı verecek Merciler</b> " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " <b>Kamu Yararı Kararı</b> " alınmasına, aynı kanunun " <b>Onay Mercii</b> " başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
25/03/2024	156	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Düğüncübaşı Köyü</b> , 639 parsel numaralı, 5.550,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade kısmının vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
25/03/2024	157	Kırklareli İl Encümeninin 11.03.2024 tarih ve 108 sayılı kararı ile Kırklareli İli Merkez İlçesi, <b>Karahamza Köyü</b> , 121 ada 19 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve <b>3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
25/03/2024	158	Kırklareli İli, Merkez İlçe Karakoç Köyü 116 ada 10 parselde yapımı tamamlanan Karakoç GES Santrali tesisine kamera sistemi kurulması için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulduğu bildirilmiş olup, Bahse konu amaçla; 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>821.019,60-TL</b> ödeneğin alınarak; <b>Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.47.00/01.3.9.02/05/06.7</b> Karakoç GES Santrali Kamera Kurulumu Projesi tertibine aktarılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	159	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi No:3 adresinde bulunan <b>Özel İdare İşhanı Binasının 1. Katındaki 14 ve 15 kapı numaralı, toplam 394 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2 adet işyeri</b> ; İl Encümeninin kararı ile toplu olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile 3 (üç) yıl süreliğine işyeri olarak <b>29.03.2024 tarih ve Saat:10.00'da</b> yapılan kiraya verilmesi ihalesine katılan Halil KIRBAŞ'ın tek katılımcı olması sebebiyle rekabet ortamı oluşmadığından, Halil KIRBAŞ'ın bir önceki kiracının babası olduğu ve oğlunun İdaremize borcu bulunduğundan bu durumun yasayı dolanma durumu oluşturduğundan, aynı zamanda katılımcının da verdiği kira bedeli uygun görülmediğinden söz konusu ihalenin iptal edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	160	İl Encümen Üyeleri <b>Rahim ZOBU, Bayram SEZER ve Arif AKDOĞAN</b> tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy Köyünde</b> , bahse konu hususlarda belirtilen itirazların yerinde olduğu görülmüş olup itirazın kabul edilmesine, gerekli düzeltmelerin yapılarak uygulama dosyasının yeniden hazırlanarak İl Encümenine sunulmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	161	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Osmancık köyü</b> , 113 ada 296 parsel aleyhine, 113 ada 294 ve 299 parseller lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	162	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Sergen köyü</b> , 112 ada 13 parselin krokide (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	163	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, <b>Karakoç Köyünün</b> inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 400 sayılı kararı ile onaylanan imar planında <b>Karakoç Köyü</b> , 164 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun <b>18. Maddesi gereğince</b> uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla <b>düzenleme sınırının belirlenmesine</b> , " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	164	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Karabayır köyü</b> , 932 parsel numaralı, 4.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	165	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Ovacık köyü</b> , 2323 parsel numaralı, 29.240,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	166	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Terzili köyü</b> , 123 ada 3 parsel numaralı, 1.831,20 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev ve Ahır" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev Ahır ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	167	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Çavuşköy köyü</b> , 145 ada 3 parsel numaralı, 2.796,76 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	168	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, <b>35.000,00-TL. (OtuzbeşbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi <b>Yiğitbaşı Köyünün köy tuvaletlerinin bakım ve onarımında</b> kullanılmak üzere, <b>Yiğitbaşı Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	169	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi <b>Sofular Köyü</b> köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Sofular Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	170	İl Jandarma Komutanlığı'nın, "Düzensiz Göçmen Ön Kabul ve Sevk Merkezlerinin (GÖKSEM) işleyişine ilişkin Usul ve Esaslar" 2023/15 Bakanlık Genelge numaralı uygulama talimatı 4. Bölüm 8. maddede yer alan hizmetlerin yerine getirebilmesi için zorunlu tefrişat ve bilişim malzemelerinin alınması için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 185.000,00-TL'nin alınarak; <b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut,</b> -44.39.43.00/02.1.0.00/05/03.7 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine <b>185.000,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

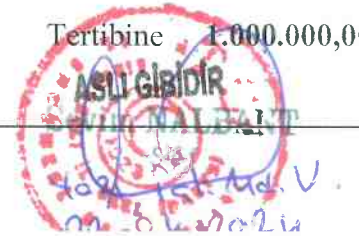
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	171	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Kızılcıkdere Köyü</b>, 208 Ada 21 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A** T***** tarafından yapılan “<b>3 Katlı Konut (1. Ve 2. Katlar Konut, Zemin Kat Tarımsal Depo)</b>” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, A** T***** (T.C. No:***** ) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>53.651,70-TL. (ElliüçbinaltıyüzellibirTürklirasıyetmişkuruş)</b> olarak imar para cezasının revize edilmesine,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.</p>
29/03/2024	172	<p>İl Encümenin 27.12.2021 tarih ve 742 karar ile İdaremiz yol ağında bulunan Dy.İlt. - Armağan köy yolu genişletme çalışma kapsamında proje alanında kalan İlimiz Merkez İlçesi Kapaklı Köyü 103 ada 33 parselin 987,37 m<sup>2</sup>'si ve 101 ada 4 parselin 2370,43 m<sup>2</sup>'si için "<b>Kamu Yararı Kararı</b>" alınmış olup, İdaremizce yapılan yol genişletme çalışmaları tamamlanmış olup yapılan kontroller neticesinde 103 ada 33 parselin 558,49 m<sup>2</sup>'si ve 101 ada 4 parselin 540,36 m<sup>2</sup>'si yolda kalmıştır. Bu nedenle projenin revize edilme ihtiyacı doğduğundan, söz konusu parsellerin ekte gönderilen durum haritalarında gösterildiği şekilde alanlarının güncellenerek "<b>Kamu Yararı Kararı</b>" alınması ve aynı kanunun "<b>Onay Merci</b>" başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
29/03/2024	173	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Sarıcaali köyü</b>, 2511 parsel numaralı, 3.660,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) olarak 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin cinsinin "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, ayrıca (a) ile ifade edilen taşınmaz köy yerleşik alan sınırları dışında kaldığından, tapu kütüğüne "Sarıcaali köyü köy yerleşik alan sınırları dışında kalmaktadır" şerhinin işlenmesine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

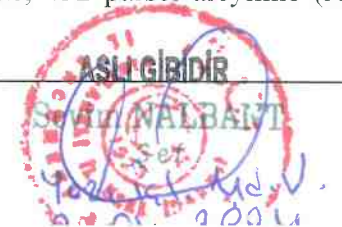
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	174	Kırklareli İl Encümeninin 18.03.2024 tarih ve 123 sayılı kararı ile Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi, <b>Turgutbey Köyü</b> , 2436 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve <b>3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	175	İlimiz, Lüleburgaz ilçe, <b>Sakızköy köyü</b> , 158 ada 111 parsel numaralı, 619,43 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazda konut yapılmak istenmekte olup, Onaylı İmar Planı; Plan Notunun 16. Maddesinde " Yol boyu Ticaret alanlarında kalan parsellerde parsel malikinin talebi doğrultusunda yapının zemin katı, Belediye Encümen Kararıyla Mesken olarak kullanılabilir." denmektedir. Plan notu gereğince Mesken yapılmasının uygun olacağına, " <b>oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	176	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15 ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Sakızköy köyü</b> , 162 ada 7 parsel numaralı, 1.478,89 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	177	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, <b>Hasbuğa köyü</b> , krokide (A) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek "Hasbuğa Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesine ve 174 ada 24 parsel numaralı taşınmaz ile tevhit edilerek oluşan (B) parselinin vasfı "Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	178	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Sergen köyü</b> , 159 ada 8 ve 15 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan (A) parselinin krokide (B) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve terk sonucu kalan (A) parselinin (C) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Ev ve Arsa", (D) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	179	İdaremiz taşınmazlarının bakım ve onarımda kullanılmak üzere <b>1.000.000,00-TL ödenek</b> aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>1.000.000,00-TL'nin</b> alınarak; <b>Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında mevcut;</b> -44.39.32.00/01.3.9.00/05/03.8 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine <b>1.000.000,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.





2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	180	İl Özel İdaresi emrinde 2012 yılından itibaren " <b>İl Özel İdarelerinde Geçici İş Pozisyonlarında İşçi Çalıştırılmasına Dair Yönetmelik</b> " gereğince; 4857 Sayılı İş Kanununa tabi olarak Toplu İş Sözleşmesi hükümleri doğrultusunda her yıl düzenli olarak 5 ay 29 gün (179) gün belirli süreli iş sözleşmesi kapsamında Kanyon Şoförü olarak görev yapan Özkan ÖZDEMİR'in iş sözleşmesi devam ederken kendi isteği ile 29.01.2024 tarihinde iş akdi feshedilmiş olan, fiili çalışma yılı dikkate alınarak yapılan hesaplama sonucunda ihbar sürelerini dikkate almadan istifa etmiş olması sebebiyle Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yazısı ekinde bulunan ücret ödeme bordrosuna ilişkin düzenlenen ihbar tazminatı tutarı olan <b>98.268.10.-TL'nin</b> 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi ile 09 Şubat 2024 tarih ve 32455 Sayılı Resmi Gazete'de Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliği (Sıra No:87) Parasal Sınırlar ekinde bulunan tabloda 2024 yılı için muhasebe kayıtlarından çıkarılabilecek parasal limit tutarı 50.000,00-TL (EllibinTürkLirası) olarak belirlendiğinden, yatırılması gereken ihbar tazminatından bu limitin düşürülerek kalan <b>48.268,10.- TL'nin Özkan ÖZDEMİR'den tahsil edilmesine, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	181	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, <b>46.000,00-TL. (KırkaltıbinTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi <b>Yündalan Köyünün köy konağının onarılarak faaliyete geçirilmesi işinde kullanılmak üzere Yündalan Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	182	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçe, <b>Küçükkyayla köyü</b> , 101 ada 437 parsel numaralı, 1.545,77 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	183	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, <b>Hamdibey köyü</b> , 102 ada 62 parsel numaralı taşınmazın, (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine işlem sonucu kalan parselin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
29/03/2024	184	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Karaağaç köyü</b> , 431 parsel lehine, 432 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



2024 YILI MART AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/03/2024	185	Kırklareli İl Encümenininin 25.03.2024 tarih ve 147 sayılı kararı ile Kırklareli İli Babaeski İlçesi, <b>Yeniköy Köyü</b> ,1113 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve <b>3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	186	3194 Sayılı İmar Kanununun, 11., 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, <b>Müsellim köyü</b> , 129 ada 1 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesi, krokide (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilerek "Müsellim Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesi ve yoldan ihdas edilen (B), (C) ve (D) kısımların 129 ada 1 parsel numaralı taşınmazın yola terkten sonra kalan kısmı ile tevhit edilerek oluşan (E) parselinin vasfı "Kagir Ev, Kahvehane, Dükkan ve Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
29/03/2024	187	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğininin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçe, <b>Topçuköy köyü</b> , 140 ada 24 parsel numaralı, 2.858,77 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bahçeli Kargir Ev" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C), (D) ve (E) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin (A) parselin cinsinin "Kargir Ev ve Arsası", (B), (C), (D) ve (E) parsellerin cinsinin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.

