

## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07/04/2025   | 170    | <p>İlimiz, Kofçaz İlçesi Ahlatlı Köyünde kaçak yollarla göçmen kaçakçılığı ve mülteci giriş-çıkış riski bulunduğundan, güvenliğin sağlanması amacıyla kamera takılmasında kullanılmak üzere;</p> <p>Yaklaşık Maliyet Hesabına göre işin maliyeti KDV dahil 157.579,97-TL olarak hesaplanmış ise de, Ahlatlı Köyüne ait güvenlik kamera sistemi kurulması iş ve işlemlerinin, Muhtarlık ile birlikte İdaremizin Bilgi İşlem Müdürlüğü kontrolünde ve denetiminde piyasa araştırılması yapılarak iskonto ve indirimler sonucu oluşacak bedel üzerinden işin yaptırılmasına,</p> <p>İşin tamamlandığına dair Muayene ve Kabul Tutanağının düzenlenmesi sonucunda; İlgili firmaya yapılacak net tutar KDV dahil ödenecek bedelin (Yaklaşık Maliyet bedelini hiçbir şekilde geçmeyecek) “İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” gereğince,</p> <p>Köy Yardımı olarak, Kofçaz İlçesi Ahlatlı Köy Muhtarlığı hesabına gönderilmesi ile ödeneğinin, 2025 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>       |
| 07/04/2025   | 171    | <p>İlimiz, Kofçaz İlçesi Terzidere Köyünde kaçak yollarla göçmen kaçakçılığı ve mülteci giriş-çıkış riski bulunduğundan, güvenliğin sağlanması amacıyla kamera takılmasında kullanılmak üzere;</p> <p>Yaklaşık Maliyet Hesabına göre işin maliyeti KDV dahil 189.508,52-TL olarak hesaplanmış ise de, Terzidere Köyüne ait güvenlik kamera sistemi kurulması iş ve işlemlerinin, Muhtarlık ile birlikte İdaremizin Bilgi İşlem Müdürlüğü kontrolünde ve denetiminde piyasa araştırılması yapılarak iskonto ve indirimler sonucu oluşacak bedel üzerinden işin yaptırılmasına,</p> <p>İşin tamamlandığına dair Muayene ve Kabul Tutanağının düzenlenmesi sonucunda; İlgili firmaya yapılacak net tutar KDV dahil ödenecek bedelin (Yaklaşık Maliyet bedelini hiçbir şekilde geçmeyecek) “İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” gereğince,</p> <p>Köy Yardımı olarak, Kofçaz İlçesi Terzidere Köy Muhtarlığı hesabına gönderilmesi ile ödeneğinin, 2025 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.</p> |
| 07/04/2025   | 172    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Çüvenli Köyü, 151 ada 1 parsel numaralı, 3.635,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, “Avlulu Kerpiç Ev ve Kerpiç Samanlık” vasıflı taşınmazın (A), (B), (C), (D) ve (E) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (A) parselin vasfının “Kerpiç Ev, Kerpiç Samanlık ve Arsa”, diğer parsellerin vasfının ise “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Eylem ŞİMŞEK KURUL  
Yazı İşleri Müdürü



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07/04/2025   | 173    | İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Sakızköy köyü</b> , 158 ada 104 parsel numaralı, 3.568,51 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazdan onaylı imar planına istinaden yola terk yapılması ve kalan kısmın 2 (iki) kısma ifrazı istenmektedir. Valilik Makamının 19.02.2025 tarih ve 77907 sayılı teklifi ile konu İl Encümeni’ne sevk edilmiş ve 24.02.2025 tarih ve 115 sayılı İl Encümen kararı ile yola terk işleminin uygun olduğu mütalaa edilerek karara bağlanmıştır. Ancak, Harita Mühendisi Rasim ARDA'nın İdaremize sunmuş olduğu 20.02.2025 tarihli dilekçesinde, taşınmaz sahibinin yola terk ve ifraz talebinde bulunduğundan 24.02.2025 tarih ve 115 sayılı İl Encümeni Kararı’nın iptal edilerek ifraz ve yola terk işlemine ilişkin yeniden İl Encümeni Kararı alınması hakkındaki teklifin İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Volkan ERTAN ve Beyza ÇAM tarafından incelenmesine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 07/04/2025   | 174    | Kara Kuvvetleri Komutanlığı 55'inci Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı İstihkam Şube Müdürlüğünün sorumluluklarında bulunan hava hudut ihlallerinin önlenmesi kapsamında, birliklerinde bulunan pilotlar ile teknik ekibin daha hızlı müdahale etmesi maksadıyla, Mahmut Şevket Paşa Kışlasında yapımı devam eden yaşam alanı konteynerlerin elektrik tesisatının döşemesi ve elektrik hattının trifaze sisteme dönüştürülmesi amacıyla, ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, Bahse konu amaçla; 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2025 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>247.638,00-TL</b> ödeneğin alınarak;<br><b>Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında mevcut;-44.39.32.00/01.3.9.00/05/03.8</b> Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri tertibine <b>247.638,00-TL</b> 'nın, aktarılmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 07/04/2025   | 175    | 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi <b>Düzova Köyü</b> , 150 Ada 31 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A***** Ö*** tarafından yapılan <b>“1 Adet Mesken ve Tuvalet (depo)”</b> inşaatının, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, A***** Ö*** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>42.732,74-TL</b> . (KırkikibinyediyüzotuzikiTürkklirasıyetmişdörtkuruş) imar para cezası uygulanmasına,<br>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,<br>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,<br>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b> ,<br>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b> , taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,<br>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,<br>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkra göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi. |

Eylem SİMŞEK ERKUL  
Yazı İşleri Müdürü



**2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07/04/2025   | 176    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Alacaoğlu Köyü</b>, 437 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>R**** Ş*****</b> tarafından yapılan ve ekli krokide kullanım amaçları da belirtilerek gösterilen <b>"15 Adet Yapı"</b>nın ruhsatsız olarak ve <b>"2 adet Yapı"</b>nın ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, <b>R**** Ş***** ( T.C. No: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>666.244,53-TL. (AltıyüzaltmışaltıbinikiyüzkırkdörtTürklirasielliüçkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p> |
| 07/04/2025   | 177    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi <b>Düzova Köyü</b>, 144 ada 43 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>N***** D****</b> tarafından yapılan <b>"Mesken ve Depo"</b> nun, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>N***** D**** ( T.C. No: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>69.304,56-TL. (AltmışdokuzbinüçyüzdörtTürklirasiellialtıkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                 |



**2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07/04/2025   | 178    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Karahamza Köyü</b>, 101 ada 1385 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>W***** T**** G*** San. Ve Tic. Ltd. Şti.</b> tarafından yapılan "<b>Konut ve Depo</b>"nun, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>W***** T**** G*** San. Ve Tic. Ltd. Şti. ( VKN: ***** )</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>74.991,55-TL. (YetmişdörtbindokuzyüzdoksanbirTürklirasiellibeşkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkra göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>  |
| 07/04/2025   | 179    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi <b>Topçuköy Köyü</b>, 112 Ada 39 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>İ***** S*****</b> tarafından yapılan "<b>1 Adet Konut, 1 Adet Havuz, 1 Adet Tarımsal Depo ve 1 Adet Tuvalet</b>" in, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>İ***** S***** ( T.C. No: ***** )</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>290.953,97-TL. (İkiyüzdoksanbindokuzyüzelliüçTürklirasidoksanyedikuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkra göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p> |



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07/04/2025   | 180    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Bayramdere Köyü</b>, 2507 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>A*-A* H***** T**** ve Gıda Ürünleri Pazarlama Sanayi Ticaret Limited Şirketi</b> tarafından yapılan <b>"29 Adet yapı"</b> nın, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>A*-A* H***** T**** ve Gıda Ürünleri Pazarlama Sanayi Ticaret Limited Şirketi (VKN: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>16.039.938,45-TL. (OnaltımilyonotuzdokuzbindokuzyüzotuzsekizTürklirasıkırkbeşkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayaçağının,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p> |
| 14/04/2025   | 181    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Sofuhalil köyü</b>, 160 ada 5 parsel numaralı, 2.304,48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsa", (b), (c) ve (d) ile ifade kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14/04/2025   | 182    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45.ve 62 maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Oklalı köyü</b>, 1343 ve 1344 parsel numaralı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilerek oluşan (a) parselinin ifrazı sonucunda oluşan ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Sebze Bahçesi", (c), (d), (e) ve (f) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 5(beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

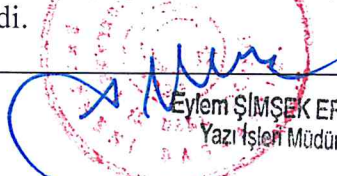
| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14/04/2025   | 183    | Kofçaz Jandarma Asayiş Bölük Komutanlığı idari faaliyetleri ve depolama hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla 6 adet yaşam tipi konteynırın yerleştirileceği alana (40x10m) demirdonatı ile (10cm) kalınlığında beton dökülmesi yapım işi için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, bahse konu amaçla; 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2025 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>85.000,00-TL</b> ödeneğin alınarak;<br><b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut;</b><br>-44.39.43.00/02.1.0.00/05/03.7 Jandarma Hizmetleri Menkul Mal Gayri maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri tertibine <b>85.000,00-TL</b> 'nın, aktarılmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14/04/2025   | 184    | “İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2025 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>800.000,00-TL. (SekizYüzBinTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi <b>Balaban Köyünde</b> köy konağı bakım, onarımı ve okul duvarı yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Balaban Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14/04/2025   | 185    | 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi <b>Sütlüce Köyü</b> , 205 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>Ö**** A*****</b> tarafından yapılan <b>“Konut ve Müştemilat”</b> inşaatının, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>Ö**** A***** ( T.C. No: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>83.388,81-TL. (SeksenüçbinüçyüzseksenekizTürklirasıseksenbirkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,<br>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,<br>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,<br>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b><br>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,<br>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,<br>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi. |

  
 Eytem ŞİMŞEK ERKUL  
 Yazı İşleri Müdürü



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14/04/2025   | 186    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Bayramdere Köyü</b>, 272 Parsel numaralı taşınmaz üzerine N***** C***** tarafından yapılan <b>"1 Adet Konteyner (konut) ve 2 Adet Kümes"</b> in, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, N***** C***** ( T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>57.892,39-TL. (ElliyedibinsekizyüzdoksanikiTürklirasıotuzdokuzkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayaçağının,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p> |
| 14/04/2025   | 187    | <p>İl Encümen Üyeleri Beyza ÇAM, Volkan ERTAN ve Rahim ZOBU tarafından hazırlanan raporun kabulüne, 24.02.2025 tarih ve 115 sayılı İl Encümeni Kararı'nın iptal edilerek, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Sakızköy köyü</b>, 158 ada 104 parselin krokide (A) ile ifade edilen kısmının şartsız, kayıtsız ve bedelsiz yola terk edilmesine ve terk sonrası kalan alanın, (b) ve (c) ile ifade edilen köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısımlarının vasfı <b>"Arsa"</b> olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilerek, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ve (c) parsellerin tapu kütüğüne <b>"kadastral yola bağlantı sağlanmadıkça yapı ruhsatı verilemez."</b> şerhinin işlenmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21/04/2025   | 188    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15, 16. ve 17. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Yenice köyü</b> 196 ada 1 parsel numaralı taşınmazın krokide (A) ile ifade edilen kısmının şartsız, kayıtsız ve bedelsiz yola terk edilmesine, krokide (B) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek <b>"Yenice Köy Tüzel Kişiliği"</b> adına tescil edilmesine ve yoldan ihdas edilen (B) kısmının, 196 ada 1 parsel numaralı taşınmazın yola terkten sonra kalan kısmı ile tevhit edilerek oluşan (C) parselinin vasfı <b>"Arsa"</b> olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

  
 Neşem ŞİMŞEK ERKUL  
 Yazı İşleri Müdürü



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21/04/2025   | 189    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, <b>Dolhan Köyü</b> , 114 ada 140 parsel numaralı, 8.294,12 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi. |
| 21/04/2025   | 190    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, <b>Bayramdere Köyü</b> , 1980 parsel numaralı, 3.450,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                   |
| 21/04/2025   | 191    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Müsellim Köyü</b> , 124 ada 5 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının şartsız, kayıtsız ve bedelsiz yola terk edilmesine, yola terk sonrası kalan kısmın "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                                                                                                                                                                        |
| 21/04/2025   | 192    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Hamitabat Köyü</b> , 106 ada 16 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının şartsız, kayıtsız ve bedelsiz yola terk edilmesine, yola terk sonrası kalan kısmın 106 ada 18 parsel numaralı taşınmaz ile (b) parseli olacak şekilde tevhit edilmesine ve yeni oluşan (b) parselin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                 |
| 21/04/2025   | 193    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Tatarköy köyü</b> , 1170 ve 1171 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                                                                                                                                                            |
| 21/04/2025   | 194    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçe, <b>Kışlacık köyü</b> , 107 ada 47 parsel numaralı, 2.395,38 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.          |
| 21/04/2025   | 195    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Taşköprü köyü</b> , 101 ada 21, 22 ve 23 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                                                                                                                                                      |



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21/04/2025   | 196    | 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. ve 47. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. ve 41. maddelerine istinaden, <b>İl Özel İdaresinin 2024 yılı Gelir, Gider Kesin Hesap Cetvelleri</b> hakkında İnceleme komisyonu tarafından hazırlanan rapor uygun görülerek, <b>değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, “oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21/04/2025   | 197    | İl Emniyet Müdürlüğünün İl genelinde faaliyete bulunan <b>Kent Güvenlik Yönetim Sisteminin Desteklenmesi amacıyla</b> Yüz Tanıma Projesi hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 adet sabit kamera alımı işi için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2025 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>235.000,00-TL'nin</b> alınarak; <b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut;</b> -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Emniyet Hizmetleri Menkul Mal Gayri maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri tertibine aktarılmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 21/04/2025   | 198    | İl Genel Meclisinin 07/02/2025 tarih ve 86 sayılı kararı ile Kırklareli Valiliği Koordinasyonunda, Kırklareli İl Özel İdaresi, Kavaklı Belediyesi, Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası, Kırklareli Ticaret Borsası ve Kırklareli Damızlık Sığır Yetiştiriciliği ortaklığında; Kavaklı Beldesi sınırları içerisinde kalan bölgede kurulan <b>“Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin”</b> Müteşebbis Heyetinin 22.11.2024 Tarih ve 2024/2 nolu Yönetim Kurulu'nun almış olduğu kararı ile mevcut bütçeye ek olarak 15.000.000,00-TL'nin kurucu kurum ve kuruluşlardan katılım payı oranında ödeme yapılmasına karar verilmiştir.<br>Kırklareli İl Özel İdaresi olarak katılım payı oranı <b>%52 oran</b> dahilinde ödenecek olan tutar 7.800.000,00-TL olarak hesaplanmıştır. 2025 ve 2026 yıllarında 3'er aylık dönemler halinde (8) eşit taksitte ödenmesine karar verilmiş olup, 2025 Yılında; ŞUBAT-MAYIS-AĞUSTOS-KASIM aylarında olmak üzere (3'er aylık dönemler halinde) toplam 3.900.000,00-TL'lik ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuştur.<br>Bahse konu amaçla; 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2025 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>3.900.000,00-TL</b> ödeneğin alınarak; <b>Genel Sekreterlik altında yer alan;</b> -44.39.01.00/01.6.0.00/05/05.3 Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler Tertibine <b>3.900.000,00-TL'nin</b> , aktarılmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi. |
| 21/04/2025   | 199    | “İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2025Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, <b>200.622,83-TL (İkiyüzbinaltıyüzyirmikibinTürkLirasiseksenüçkuruş)</b> ödeneğin, Merkez İlçesi <b>Karahamza Köyünün içme suyu pompa borularının değiştirilmesi ve pompa sürücü sisteminin kurulması</b> işinde kullanılmak üzere, <b>Karahamza Köyü</b> , köy Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 21/04/2025   | 200    | “İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2025 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>500.000,00-TL. (BeşYüzBinTürkLirası)</b> ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi <b>Kuleli Köyünde</b> sosyal tesisin tamamlanmasında kullanılmak üzere, <b>Kuleli Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

İl Genel Meclisi Başkanlığı  
Yazı İşleri Müdürü



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21/04/2025   | 201    | Kırklareli İli Merkez İlçesi <b>Üsküpdere Köyünde</b> bulunan 125 ada 1 parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmaza (Üsküpdere-Bayramdere Ky.İlt.) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia edilmekte olup, (Üsküpdere-Bayramdere Ky.İlt.) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 1.199,82 m <sup>2</sup> lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " <b>Kamu Yararı Kararı verecek Merciler</b> " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " <b>Kamu Yararı Kararı</b> " alınmasına, aynı kanunun " <b>Onay Merci</b> " başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 21/04/2025   | 202    | Kırklareli İli Merkez İlçesi <b>Bayramdere Köyünde</b> bulunan 1893 parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmaza (Kırklareli-Asilbeyli-Bayramdere-Ky.İlt.Dy.) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia edilmekte olup, (Kırklareli-Asilbeyli-Bayramdere-Ky.İlt.Dy.) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 715,56 m <sup>2</sup> lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " <b>Kamu Yararı Kararı verecek Merciler</b> " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " <b>Kamu Yararı Kararı</b> " alınmasına, aynı kanunun " <b>Onay Merci</b> " başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21/04/2025   | 203    | 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi <b>Hamitabat Köyü</b> , 225 Ada 52 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>D*** T***** Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.</b> tarafından yapılan " <b>3 Adet Konteyner ve 1 Adet Fabrika Binası</b> "nın, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>D*** T***** Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. (Mersis No:*****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>3.381.834,08-TL. (ÜçmilyonüçyüzseksenbirbinsekizyüzotuzdörtTürklirasısekizkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,<br>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,<br>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,<br>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b> ,<br>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b> , taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,<br>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayaçağının,<br>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi. |

Eylem ŞİMSEK ERKUL  
Yazı Klen Müdürü



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28/04/2025   | 204    | <p>Kırklareli Valiliği Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Fotoğraf ve Basın Birimine yönelik Sayın Valimizin vermiş olduğu talimatları en hızlı ve kaliteli bir şekilde yerine getirmek, Valilik haberleri, programları takip ederek sosyal medya ve basın kuruluşları ile paylaşmak, İlimizin tanıtımına yönelik çalışmalarının en kaliteli hizmet anlayışıyla yapabilmek, hizmet verimliliği ve kalitesinin artırılmasına yönelik yeni fotoğraf makinesi ve bağlı ekipmanların alınması için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup,</p> <p>27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2025 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>320.000,00TL</b>'nin alınarak; <b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut;</b></p> <p>-44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri tertibine aktarılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 28/04/2025   | 205    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Beypınar Köyü</b>, 103 Ada 221 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>S***** M*****</b> tarafından yapılan <b>"2 Katlı Konut, Betonarme Temel ve İşyeri Depo"</b> inşaatının, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden ve yapılan incelemede yapıya ilave kat yapıldığı tespit edilerek mühür fekkinden işlem tahsis edilen inşaatın , <b>S***** M***** ( T.C. No: ***** )</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>290.243,94-TL. (İkiyüzdoksanbinikiyüzkırkçTürklirasıdoksandörtkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.</p> |

  
**Eyem ŞİMŞEK ERKUL**  
 Yazı İşleri Müdürü



**2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28/04/2025   | 206    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi <b>Yenice Köyü</b>, 196 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>H***** A*</b> tarafından yapılan "<b>Yapı (Konut)</b>" inşaatının, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>H***** A* ( T.C. No: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>72.251,91-TL. (YetmişikibinikiyüzellibirTürklirasıdoksanbirkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b>,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>               |
| 28/04/2025   | 207    | <p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi <b>Soğucak Köyü</b>, 130 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>M*** A****</b> tarafından yapılan "<b>Konteyner (Konut) ve Bekçi Kulübesi</b>" inşaatının, ruhsatsız olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, <b>M*** A**** ( T.C. No: *****)</b> hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam <b>22.330,95-TL. (YirmikibinüçyüzotuzTürklirasıdoksanbeşkuruş)</b> imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına</b>,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine</b>, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p> |



## 2025 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

| KARAR TARİHİ | SAYISI | ÖZÜ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28/04/2025   | 208    | Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Karahamza Köyü</b> , 101 Ada 1385 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>W***** T**** Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. (VKN:*****)</b> tarafından ruhsatsız ve kaçak olarak yapılan <b>“Konut ve Depo”</b> inşaatının bir ay içerisinde ruhsatlandırılması gerekmekte olup, belirlenen süre içerisinde ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi.                  |
| 28/04/2025   | 209    | Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Bayramdere Köyü</b> , 2507 Parsel numaralı taşınmaz üzerine <b>A*-A* H***** T**** ve Gıda Ürünleri Pazarlama San. Tic. Ltd. Şti. (VKN:*****)</b> tarafından ruhsatsız ve kaçak olarak yapılan <b>“29 Adet Yapı”</b> inşaatının bir ay içerisinde ruhsatlandırılması gerekmekte olup, belirlenen süre içerisinde ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, <b>“oybirliğiyle”</b> karar verildi. |

  
 Eylem ŞİMŞEK ERKUL  
 Yazı İşleri Müdürü