

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

İl Genel Meclisi, 09/12/2022 Cuma günü saat 11.30’da İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda Aydın KARAKOÇ’un Başkanlığında, 21 üyenin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin Aralık ayı toplantısı beşinci birleşimine ait gündemin üçüncü maddesinde yer alan, İl Genel Meclisinin 06/12/2022 tarih ve 574 sayılı kararına istinaden; İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesine geçildi.

**K A R A R:**

“Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporda; İl Özel İdaresi tarafından yürütülen imar iş ve işlemleri ile işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yürütülen iş ve işlemlerde, İl Genel Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 52 sayılı kararı ile belirlenen hizmet bedelleri uygulanmaktadır. 2022 yılı yeniden değerlendirme oranı belirlenmiş olup söz konusu yeniden değerlendirme oranı eklendiğinde, hizmet bedellerinin mevcut haliyle güncel ekonomik koşullara göre oldukça düşük olduğu anlaşılmıştır.

Bu sebeple; İl Genel Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 52 sayılı kararı ile belirlenen hizmet bedellerinde değişiklik yapıp yapılmayacağı hakkındaki teklif hususu plan ve bütçe komisyonumuza havale edilmiştir.

Plan ve Bütçe Komisyonumuz bu konuyla ilgili bilgi almak ve daha sağlıklı değerlendirmenin yapılabilmesi için İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Çevre Koruma Kontrol Müdürlüğü personelleri ile bir araya gelerek toplantı yapılmış, ekte belirtilen hizmet bedelleri ve aşağı belirtilen hususlar hakkında görüş birliğine varılmıştır.

- Yeni belirlenen hizmet bedeli tarifeleri 01.01.2023 tarihi itibarıyla uygulanır, İl Genel Meclisince yeni hizmet bedelleri belirleninceye kadar ekli listede sunulan hizmet bedelleri uygulanacaktır.

Belirlenen hizmet bedellerine KDV dahildir.



T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

<b>İMAR İLE İLGİLİ HİZMET BEDELLERİ</b>	
<b>HİZMETİN KONUSU</b>	<b>TARİFE</b>
<b>YAPI İNŞAAT İZİNİ HİZMET BEDELLERİ</b>	
<b>KÖY YERLEŞİK ALANINDA BULUNAN YAPILAR</b>	
Konut 0 - 100,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	5,00 TL
Konut 100,01 - 120,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	9,00 TL
Konut 120,01 - 150,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	14,00 TL
Konut 150,01 - 199,99 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	18,00 TL
Konut 200,00 m <sup>2</sup> ve üzeri (TL/m <sup>2</sup> )	23,00 TL
Konut Dışı (TL/m <sup>2</sup> )	36,00 TL
<b>MESKEN NİTELİKLİ YAPILAR (Köy Yerleşik Alanı Dışında ve Planlı Alanda)</b>	
Konut 0 - 100,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	7,00 TL
Konut 100,01 - 120,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	10,00 TL
Konut 120,01 - 150,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	16,00 TL
Konut 150,01 - 199,99 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	27,00 TL
Konut 200,00 m <sup>2</sup> ve üzeri (TL/m <sup>2</sup> )	36,00 TL
<b>DİĞER YAPILAR</b>	
0 - 100,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	17,00 TL
100,01 - 300,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	27,00 TL
300,01 - 499,99 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	26,00 TL
500,00 m <sup>2</sup> ve üstü (TL/m <sup>2</sup> )	45,00 TL
Enerji Üretim Tesislerinde (EPDK Üretim Lisansı Ekinde veya Lisanssız Tesislerde Onaylı Elektrik Projesinde Belirtilen Üretim Santralinin Gücü Üzerinden - kW- olarak)	41,00 TL
Tarımsal Yapılar (TL/m <sup>2</sup> )	18,00 TL
Ruhsat yenileme ve isim değişikliği talepleri (Her türlü yapı için)	780,00 TL
Yeniden Ruhsat Hizmet Bedeli (Hesaplanacak Olan Yeni Yapı Ruhsat Bedelinin %50'si)	-
<b>YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ HİZMET BEDELLERİ</b>	
<b>MESKEN NİTELİKLİ YAPILAR</b>	
Konut 0 - 100,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	8,00 TL
Konut 100,01 - 120,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	10,00 TL
Konut 120,01 - 150,00 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	15,00 TL
Konut 150,01 - 199,99 m <sup>2</sup> 'ye kadar (TL/m <sup>2</sup> )	28,00 TL

 2

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

Konut 200,00 m <sup>2</sup> ve üzeri (TL/m <sup>2</sup> )	36,00 TL
<b>MESKEN DIŞINDA KALAN YAPILAR</b>	
Enerji Üretim Tesisleri (EPDK Üretim Lisansı Ekinde veya Lisanssız Tesislerde Onaylı Elektrik Projesinde Belirtilen Üretim Santralinin Gücü Üzerinden -kW- olarak)	100,00 TL
Diğer Tesisler (Sanayi, Ticaret, Turizm vb.)	100,00 TL
Tarımsal Yapılar (TL/m <sup>2</sup> )	14,00 TL
<b>HARİTACILIK HİZMET BEDELLERİ</b>	
<b>PARSELASYON HİZMET BEDELİ</b>	
İmar Planında Konut Alanı olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )(Düzenlemeye Giren Alan Üzerinden)	5,00 TL
İmar Planında Karma Kullanım (Konut+Ticaret, Ticaret+Turizm, Konut+Ticaret+Turizm vb.) Alanı olarak belirlenmiş parsellerde.(TL/m <sup>2</sup> )	13,00 TL
İmar Planında Ticari Alan olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	15,00 TL
İmar Planında Sanayi Alanı olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	25,00 TL
İmar Planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	25,00 TL
İmar Planında Enerji Üretim Tesis Alanı olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	25,00 TL
İmar Planında Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	5,00 TL
İmar Planında Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Entegre) olarak belirlenmiş parsellerde (TL/m <sup>2</sup> )	10,00 TL
<i>Not: Tevhit işlemlerinde %50 indirim uygulanır.</i>	
Kamuya terk ve ihdas işlemlerine dair folyo inceleme bedeli (parsel başına)	1.000,00 TL
<i>Not:İfraz ve tevhid işlemlerinin aynı anda sunulduğu dosyalarda en yüksek değer hesaplanır.</i>	
<i>Not: Plan Onama Sınırının Parseli Kestiği Durumlarda Plan İçi ve Plan Dışı Ayrı Hesaplanır.</i>	
<b>İFRAZ VE TEVHİD HİZMET BEDELİ</b>	
Köy Yerleşik Alanı Dışında bulunan taşınmazlarda (TL/ha)	1.000,00 TL
İmar planı bulunmayan köy yerleşik alan sınırları içerisinde (TL/m <sup>2</sup> )	4,00 TL
<i>Not:İfraz ve tevhid işlemlerinin aynı anda sunulduğu dosyalarda 1 (bir) defa ücret alınır.</i>	
<i>Not:Köy Yerleşik Alan Sınırının Parseli Kesmesi Halinde Köy İçi ve Köy Dışı Ayrı Hesaplanır.</i>	
<b>CİNS DEĞİŞİKLİĞİ</b>	
Arazi niteliğini arsaya çeviren değişiklikler (TL/m <sup>2</sup> )(Köy Yerleşik Alan Sınırı İçerisinde)	3,00 TL

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

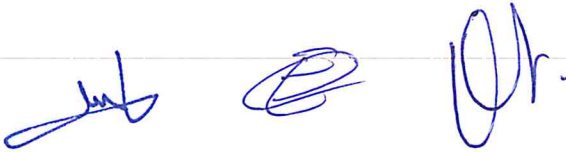
Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

Arazi niteliğinde tarımsal özelliği koruyan değişiklikler (TL/adet)	750,00 TL
Yapı ile ilgili değişiklikler (yapı sayısını arttıran) (TL/adet)	750,00 TL
Yapı ile ilgili değişiklikler (yapı sayısını azaltan) (TL/adet)	500,00 TL
<i>Not: Her kalem işlem için ayrı bedel hesaplanarak tahsil edilir.</i>	
<b>HALİHAZIR HARİTA ONAYI (Tapu Alanı Üzerinden )</b>	
a. Halihazır Harita Onay Bedeli (0-10.000 m <sup>2</sup> arasındaki taşınmazlardan)	6.500,00 TL
b. Halihazır Harita Onay Bedeli (10.001-20.000 m <sup>2</sup> arasındaki taşınmazlardan)	15.000,00 TL
c. Halihazır Harita Onay Bedeli (20.001-50.000 m <sup>2</sup> arasındaki taşınmazlardan)	27.000,00 TL
d. Halihazır Harita Onay Bedeli (50.001 m <sup>2</sup> üzerindeki taşınmazlardan)	35.000,00 TL
<b>İrtifak Hakkı Tesis/Terkin İşlemi (TL/adet)</b>	
	1.000,00 TL
<b>İmar Durumu Belgesi</b>	
	1.000,00 TL
<b>İMAR PLANI HİZMET BEDELİ</b>	
a. Her tür imar planı başvuru ve inceleme bedeli	3.000,00 TL
<i>Not: İmar planı başvuru ve inceleme bedeli diğer harçlardan ayrı olarak alınır. İmar planının onanmaması halinde geri ödemesi yapılmaz.</i>	
b. İmar Planı onama bedeli	
Nazım İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Konut amaçlı)	2,50 TL
Uygulama İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Konut amaçlı)	2,50 TL
Nazım İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına)(Konut amaçlı)	1,25 TL
Uygulama İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına)(Konut amaçlı)	1,25 TL
Nazım İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Tarım amaçlı)	1,50 TL
Uygulama İmar Planı (M <sup>2</sup> başına) (Tarım amaçlı)	1,50 TL
Nazım İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Tarım amaçlı)	1,00 TL
Uygulama İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Tarım amaçlı)	1,00 TL
Nazım İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı)	10,00 TL
Uygulama İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı)	10,00 TL
Nazım İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı)	5,00 TL
Uygulama İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı)	5,00 TL

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

Nazım İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Enerji Üretim Tesisi amaçlı)	10,00 TL
Uygulama İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Enerji Üretim Tesisi amaçlı)	10,00 TL
Nazım İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına)(Enerji Üretim Tesisi amaçlı)	5,00 TL
Uygulama İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına)(Enerji Üretim Tesisi amaçlı)	5,00 TL
Nazım İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Diğer amaçlar)	5,00 TL
Uygulama İmar Planı (M <sup>2</sup> başına)(Diğer amaçlar)	5,00 TL
Nazım İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Diğer amaçlar)	3,00 TL
Uygulama İmar Planı Değişikliği (M <sup>2</sup> başına) (Diğer amaçlar)	3,00 TL
Plan Notu Değişikliği	20.000,00 TL
<i>Not: İmar planının onaylanmaması halinde plan onama bedeli geri ödenir. (a bendi hariç)</i>	
<i>Not: Değer Artış Payı uygulanacak taşınmazlarda parsel başına (a) bendine ilaveten 5.000,00 TL hizmet bedeli alınır. Değer Artış Payı Uygulanmayan taşınmazlarda ise (b) bendinde belirtilen plan değişikliği katsayıları uygulanır.</i>	
Uygulama ve Nazım İmar Planı paftası aynı çekim bedeli (pafta başına)	500,00 TL
Çevre Düzeni Planı plan paftası aynı çekim bedeli (pafta başına)	500,00 TL
<b>DİĞER HİZMETLERE İLİŞKİN HİZMET BEDELLERİ</b>	
Kat İrtifakı / Kat Mülkiyeti Kurulması (Bağımsız Bölüm Başına)	1.000,00 TL
İş Bitirme Belgesi Düzenleme Hizmet Bedeli (Belge Başına)	5.000,00 TL
Yapı Tespit ve Kontrol Bedeli (Yapı Kullanma İzin Belgesi Öncesi)	1.000,00 TL
Dosya - Belge İnceleme Bedeli (Dosya Başına)(Ekspertiz İnceleme vb.)	1.000,00 TL
Onaylı aynı çekim hizmet bedeli (TL/adet) A4 boyutunda	100,00 TL
Mimari Estetik Komisyonu Yerinde İnceleme Hizmet Bedeli	1.000,00 TL



T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

İstisnalar:

- Aşağıdaki yapı ve tesisler hizmet bedellerinden müstesnadır.
- a) Giderleri genel ve katma bütçeli kamu kurum/kuruluşları ile il özel idareleri, belediyeler ve muhtarlıklarca karşılanan her türlü imar, inşaat iş ve işlemlerinde,
- b) Hastane, prevantoryum, sanatoryum, dispanser ve benzeri sağlık kuruluşları,
- c) Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında inşa edilecek yapılar ve tesisler ile Kültür ve Turizm Bakanlığı turizm teşvikleri ile yatırım teşvik kanuna göre karara bağlanmış yapılar ve tesisler, "Parselasyon", "İfraz ve tevhit", "Plan ve Proje tasdik", "Zemin açma izni ve toprak hafriyatı", "Yapı kullanma izni" hizmet bedellerinden müstesnadır.
- d) Kooperatifler eliyle, anasözleşmelerine uygun olarak, yapılan sanayi ve küçük sanat siteleri ile esnaf çarşıları,
- e) Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan ibadethaneler, bunların müstemilatı,
- f) Karşılık gözetmeksizin Devlete devrolunmak şartıyla inşa edilen okullar ve öğrenci yurtları,
- g) Deprem, su basması, yangın gibi tabii afetler sebebiyle binaları yanan, yıkılan ve kullanılmaz hale gelen kişiler tarafından, afetin vukubulduğu tarihten itibaren en geç 5 yıl içinde, afetin vukubulduğu yerlerde veya kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
- h) Yangın, su basması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri afetlerden zarar görmesi muhtemel yerlerdeki binaların sahipleri tarafından, afete maruz kalınacağına yetkili kuruluşlarca tebliğ tarihinden itibaren en geç 5 yıl içinde, kamu kuruluşlarınca gösterilen yerlerde inşa edilen binalar,
- i) Bina inşaat hizmet bedelini ödemek veya istisnadan yararlanmak suretiyle inşaat ruhsatı alınmış olupda İmar Kanununun 10 uncu maddesi gereğince, ruhsatları yenilenen binalar.

**İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATINA İLİŞKİN HİZMET  
BEDELLERİ**

HİZMETİN KONUSU	TARİFE
<b>1.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler İçin</b>	
1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	20,00 TL
1001-3000 m <sup>2</sup> arası kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	15,00 TL
3001-5000 m <sup>2</sup> arası kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	10,00 TL
5000 m <sup>2</sup> üzeri kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	5,00 TL
Açık faaliyet alanından her 1 m <sup>2</sup> için	5,00 TL

 6

T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

Maden (ÇED alanına göre) sahalarından 1ha için (1ha=10.000m <sup>2</sup> )	8.000,00 TL
<b>2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler İçin</b>	
1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	15,00 TL
1001-3000 m <sup>2</sup> arası kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	10,00 TL
3001-5000 m <sup>2</sup> arası kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	7,50 TL
5000 m <sup>2</sup> üzeri kapalı kısmından her 1 m <sup>2</sup> için	5,00 TL
Açık faaliyet alanından her 1 m <sup>2</sup> için	5,00 TL
Maden (ÇED alanına göre) sahalarından 1ha için (1ha=10.000 m <sup>2</sup> )	8.000,00 TL
<b>3.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler İçin</b>	
Ruhsat hizmet bedeli	5.000,00 TL
İnceleme ve etüt hizmet bedeli kapalı faaliyet alanının her 1 m <sup>2</sup> için	3,00 TL
İnceleme ve etüt hizmet bedeli açık faaliyet alanlarından her 1 m <sup>2</sup> için	3,00 TL
Maden (ÇED alanına göre) sahalarından 1ha için (1ha=10.000m <sup>2</sup> )	8.000,00 TL
<b>Sıhhi Müesseseler İçin</b>	
İnceleme ve etüt hizmet bedeli her 1 m <sup>2</sup> için (Yapı Alanı m <sup>2</sup> 'si Üzerinden)	15,00 TL
<b>Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri</b>	
İnceleme ve etüt hizmet bedeli her 1 m <sup>2</sup> için (Kullanım Alanı m <sup>2</sup> 'si Üzerinden)	20,00 TL
<b>İçkili Yerlere Verilecek İşyeri Ruhsatları ( Açık ve Kapalı Alkol Satışı Yapan İşletmeler)</b>	
Ruhsat hizmet bedeli	1.500,00 TL
İnceleme ve etüt hizmet bedeli her 1 m <sup>2</sup> için	15,00 TL



T.C.  
KIRKLARELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS KARARI

Dönemi	2022	Karar Tarihi	09/12/2022
Toplantı	Aralık	Karar No	613
Birleşim	5	Oturum	1
Konusu	İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine ilişkin, 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, uygulanan ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.		

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre gayrisihhi müessese kapsamındaki işyerlerinin ruhsatlandırılmasında ruhsat ücreti ve m<sup>2</sup> ücretlerinin alınması, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden m<sup>2</sup> ücreti alınması, ruhsatlı olarak faaliyet gösteren işyerlerinin, ruhsatlarının devredilmesi halinde, gayrisihhi müesseselerin sınıflarına göre sadece ruhsat ücretinin yarısı oranında, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden m<sup>2</sup> ücretinin yarısı oranında ücret alınacak, içkili yerlerin açılması halinde ruhsat ve m<sup>2</sup> ücreti alınacak, içkili yerlerin(Açık ve kapalı Alkol Satışı) ruhsatlarının devredilmesi halinde m<sup>2</sup> ve ruhsat hizmet bedeli ücretinin yarısı oranında ücret alınacak, Kamu kurum ve kuruluşlarının ticari amaç taşımayan talepleri ruhsat hizmet bedelinden muaftır. Kapasite artışında, artış oranı kadar yeniden hizmet bedeli belirlenir.

Meclisimizin bilgi ve taktirlerine saygıyla arz olunur, Denilmektedir.

**Meclisimizce konu hakkında yapılan müzakereler ve oylama sonucunda; “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun kabulüne, İl Özel İdaresi tarafından yürütülen imar iş ve işlemleri ile işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yürütülen iş ve işlemlerde; Yeni belirlenen hizmet bedeli tarifeleri 01.01.2023 tarihi itibariyle uygulanmasına, İl Genel Meclisince yeni hizmet bedelleri belirleninceye kadar raporda sunulan hizmet bedellerinin uygulanmasına,**

Gereği için karar örneğinin, İl Özel İdaresine tevdiine 09/12/2022 tarihinde “oybirliğiyle” karar verildi.

Aydın KARAKOÇ

İl Genel Meclisi Başkanı



Okay ŞERAN

İl Genel Meclis Kâtibi



Nülüfer EROL

İl Genel Meclis Kâtibi



İNCELENMİŞ ÜZERE  
TARİHİ ALINIM  
Tarih ve No 13/12/2022 ... 613  
